



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 403 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Mjøsbygga
Tårnvegen 41
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Are Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 578 110	1 412 145
Leieinntekter		1 599 099	1 688 701
Annen driftsinntekt		3 200 860	134 895
Sum inntekter		6 378 069	3 235 740
Kostnader			
Varekostnad		1 576 914	1 411 409
Lønnskostnad	1, 2, 4, 5	58 519	45 991
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	791 571	788 621
Annen driftskostnad	6	981 578	1 322 221
Sum kostnader		3 408 582	3 568 242
Driftsresultat		2 969 488	-332 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 944	
Annen renteinntekt			31 409
Annen finansinntekt		18 409	18 561
Sum finansinntekter		32 353	49 970
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 500 000
Annen rentekostnad		239 718	257 121
Annen finanskostnad		386	381
Sum finanskostnader		240 104	2 757 501
Netto finans		-207 751	-2 707 532
Ordinært resultat før skattekostnad		2 761 737	-3 040 033
Skattekostnad på ordinært resultat	7	607 582	-118 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 154 155	-2 921 226
Årsresultat		2 154 155	-2 921 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	13		800 000
Annen egenkapital	13	2 154 155	-3 721 226
Sum overføringer og disponeringer		2 154 155	-2 921 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	513 924	1 121 506
Sum immaterielle eiendeler		513 924	1 121 506
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	21 774 187	23 135 799
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	477 110	606 209
Sum varige driftsmidler		22 251 297	23 742 008
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	927 219	927 219
Investeringer i aksjer og andeler		2 098	2 098
Sum finansielle anleggsmidler		929 317	929 317
Sum anleggsmidler		23 694 538	25 792 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	459 723	407 740
Andre fordringer		129 753	148 843
Sum fordringer		589 475	556 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	4 544 983	1 303 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 544 983	1 303 967
Sum omløpsmidler		5 134 458	1 860 550
SUM EIENDELER		28 828 996	27 653 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 942 aksjer à kr 4 000,00)	13	15 768 000	15 768 000
Sum innskutt egenkapital		15 768 000	15 768 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 481 015	3 326 860
Sum opptjent egenkapital		5 481 015	3 326 860
Sum egenkapital	13	21 249 015	19 094 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	7 200 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 643	276 179
Skyldige offentlige avgifter		14 106	
Kortsiktig konserngjeld			800 000
Annen kortsiktig gjeld		152 232	82 341
Sum kortsiktig gjeld		379 981	1 158 520
Sum gjeld		7 579 981	8 558 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 828 996	27 653 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635397

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 403 264
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Honne
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Are Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 403 264
SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 578 110	1 412 145
Leieinntekter		1 599 099	1 688 701
Annen driftsinntekt		3 200 860	134 895
Sum inntekter		6 378 069	3 235 740
Kostnader			
Varekostnad		1 576 914	1 411 409
Lønnskostnad	1, 2, 4,	58 519	45 991
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	791 571	788 621
Annen driftskostnad	6	981 578	1 322 221
Sum kostnader		3 408 582	3 568 242
Driftsresultat		2 969 488	-332 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 944	
Annen renteinntekt			31 409
Annen finansinntekt		18 409	18 561
Sum finansinntekter		32 353	49 970
Nedskrivning av finansielle eiendeler			2 500 000
Annen rentekostnad		239 718	257 121
Annen finanskostnad		386	381
Sum finanskostnader		240 104	2 757 501
Netto finans		-207 751	-2 707 532
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	607 582	-118 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 154 155	-2 921 226
Årsresultat		2 154 155	-2 921 226
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	13		800 000
Annen egenkapital	13	2 154 155	-3 721 226
Sum overføringer og disponeringer		2 154 155	-2 921 226





Organisasjonsnr: 991 403 264
SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	513 924	1 121 506
Sum immaterielle eiendeler		513 924	1 121 506
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	21 774 187	23 135 799
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	9	477 110	606 209
Sum varige driftsmidler		22 251 297	23 742 008
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	927 219	927 219
Investeringer i aksjer og andeler		2 098	2 098
Sum finansielle anleggsmidler		929 317	929 317
Sum anleggsmidler		23 694 538	25 792 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	459 723	407 740
Andre fordringer		129 753	148 843
Sum fordringer		589 475	556 583
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	4 544 983	1 303 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 544 983	1 303 967
Sum omløpsmidler		5 134 458	1 860 550
SUM EIENDELER		28 828 996	27 653 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 942 aksjer à kr 4 000,00)	13	15 768 000	15 768 000



Sum innskutt egenkapital		15 768 000	15 768 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	5 481 015	3 326 860
Sum opptjent egenkapital		5 481 015	3 326 860
Sum egenkapital	13	21 249 015	19 094 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	7 200 000	7 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 400 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 643	276 179
Skyldige offentlige avgifter		14 106	
Kortsiktig konserngjeld			800 000
Annen kortsiktig gjeld		152 232	82 341
Sum kortsiktig gjeld		379 981	1 158 520
Sum gjeld		7 579 981	8 558 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 828 996	27 653 381



Organisasjonsnr: 991 403 264
SKOGBRUKETS KONFERANSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	51160.00	40000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7232.00	5683.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	127.00	308.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58519.00	45991.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
7200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
21222519.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Skogbrukets Konferansesenter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	51 160	40 000
Arbeidsgiveravgift	7 232	5 683
Andre ytelser	127	308
Sum	58 519	45 991

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder		0	0

Mer om ytelser til daglig leder

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er innleid og lønnes av Skogbrukets Kursinstitutt.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret	40 000		
Total ytelse til andre ledende personer	40 000	0	0

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	16 598	35 074
Andre tjenester	46 667	0
Sum godtgjørelse til revisor	63 265	35 074

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er oppgitt eks mva.

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 761 737	(3 040 033)
+/- Permanente forskjeller		2 500 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(101 475)	(187 652)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(2 660 262)	
Årets skattegrunnlag	0	(727 685)
+/- Endring i utsatt skatt	607 582	(118 807)
Skattekostnad i resultatregnskapet	607 582	(118 807)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	7 306 098	7 407 573	(101 475)
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 403 854)	(9 743 592)	(2 660 262)
Sum midlertidige forskjeller	(5 097 757)	(2 336 020)	(2 761 737)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(1 121 506)	(513 924)	(607 582)

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	644 775	38 839 463	1 355 261	40 839 499
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	(699 140)	0	(699 140)
Anskaffelseskost 31.12.2021	644 775	38 140 323	1 355 261	40 140 359
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(16 348 443)	(749 053)	(17 097 496)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(17 010 915)	(878 152)	(17 889 067)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	644 775	21 129 408	477 109	22 251 292
Årets avskrivninger		(662 472)	(129 099)	(791 571)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	0 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	0 - 20 %	

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Honne Hotell og Konferansesenter AS	Biri	100%	1 024 069	96 546

Mellomværende med datterselskap

Type	2021	2020
Kundefordring	367 264	341 638
Kortsiktig konsernfordring	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	800 000



Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	459 723	407 740
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	459 723	407 740

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 617. Skyldig skattetrekk er kr 2 611.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	15 768 000	3 326 860	19 094 860
Årets resultat		2 154 155	2 154 155
Egenkapital 31.12.2021	15 768 000	5 481 015	21 249 015

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 200 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	21 222 519



KPMG AS
Vangsvegen 73
2317 Hamar

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skogbrukets Konferansesenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Skogbrukets Konferansesenter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo I Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Strøme
Arendal	Hamar	Siden	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knærvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



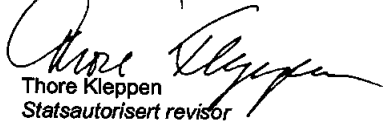
Uavhengig revisors beretning - Skogbrukets Konferansesenter AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Hamar, 19. april 2022
KPMG AS


Thore Kleppen
Statsautorisert revisor