



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 574 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITA INVEST AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 531 793	22 699 494
Annen driftsinntekt		3 701	-198 000
Sum inntekter		33 535 494	22 501 494
Kostnader			
Varekostnad		30 655 775	20 082 467
Lønnskostnad	2	143 506	115 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	81 569	23 919
Annen driftskostnad	2	223 067	163 775
Sum kostnader		31 103 918	20 385 500
Driftsresultat		2 431 576	2 115 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 032 000	2 500 000
Annen renteinntekt		62 361	11 163
Annen finansinntekt	9	1 516 997	
Sum finansinntekter		5 611 358	2 511 163
Annen rentekostnad		97 671	119 501
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		97 671	119 501
Netto finans		5 513 688	2 391 662
Ordinært resultat før skattekostnad		7 945 263	4 507 656
Skattekostnad på ordinært resultat	3	554 045	458 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 391 218	4 048 882
Årsresultat		7 391 218	4 048 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 391 218	4 048 882



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		7 391 218	4 048 882
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 891 218	2 548 882
Sum overføringer og disponeringer		7 391 218	4 048 882



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Maskiner og anlegg	8	682 221	85 890
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	8	682 221	85 890
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 200 000	4 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 848 793	5 018 340
Sum finansielle anleggsmidler		10 048 793	9 218 340
Sum anleggsmidler		10 731 014	9 304 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 411 550	3 129 142
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 286 608	1 113 844
Andre kortsiktige fordringer	5	5 975 179	2 782 403
Sum fordringer		7 261 786	3 896 247
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Markedsbaserte aksjer	9		
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Andre finansielle instrumenter	9		
Sum investeringer	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 451	1 290 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 451	1 290 440
Sum omløpsmidler		11 765 787	8 315 830
SUM EIENDELER		22 496 801	17 620 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs			613
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 613

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 884 981	10 993 149
Sum opptjent egenkapital		17 884 981	10 993 149

Sum egenkapital	4	18 584 981	11 693 762
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	47 013	14 767
Sum avsetninger for forpliktelser		47 013	14 767

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 222 212	2 666 659
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 222 212	2 666 659

Sum langsiktig gjeld		2 269 225	2 681 426
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		86 754	577 000
Betalbar skatt	3	521 800	454 501
Skyldig offentlige avgifter		16 948	13 558
Utbytte		500 000	1 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	7	517 093	699 812
Sum kortsiktig gjeld		1 642 596	3 244 871
Sum gjeld		3 911 821	5 926 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 496 801	17 620 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 556907

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 574 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TITA INVEST AS
Forretningsadresse: Ringåsveien 26
3512 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		33 531 793	22 699 494
Annen driftsinntekt		3 701	-198 000
Sum inntekter		33 535 494	22 501 494
Kostnader			
Varekostnad		30 655 775	20 082 467
Lønnskostnad	2	143 506	115 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	81 569	23 919
Annen driftskostnad	2	223 067	163 775
Sum kostnader		31 103 918	20 385 500
Driftsresultat		2 431 576	2 115 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 032 000	2 500 000
Annen renteinntekt		62 361	11 163
Annen finansinntekt	9	1 516 997	
Sum finansinntekter		5 611 358	2 511 163
Annen rentekostnad		97 671	119 501
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		97 671	119 501
Netto finans		5 513 688	2 391 662
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	554 045	458 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 391 218	4 048 882
Årsresultat		7 391 218	4 048 882
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 391 218	4 048 882
Totalresultat		7 391 218	4 048 882
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	4	500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		6 891 218	2 548 882
Sum overføringer og disponeringer		7 391 218	4 048 882



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	8		
Maskiner og anlegg	8	682 221	85 890
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler	8	682 221	85 890
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 200 000	4 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 848 793	5 018 340
Sum finansielle anleggsmidler		10 048 793	9 218 340
Sum anleggsmidler		10 731 014	9 304 230
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 411 550	3 129 142
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 286 608	1 113 844
Andre kortsiktige fordringer	5	5 975 179	2 782 403
Sum fordringer		7 261 786	3 896 247
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9		
Markedsbaserte aksjer	9		
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Andre finansielle instrumenter	9		
Sum investeringer	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 092 451	1 290 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 092 451	1 290 440



Sum omløpsmidler		11 765 787	8 315 830
SUM EIENDELER		22 496 801	17 620 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs			613
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 884 981	10 993 149
Sum opptjent egenkapital		17 884 981	10 993 149
Sum egenkapital	4	18 584 981	11 693 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	47 013	14 767
Sum avsetninger for forpliktelser		47 013	14 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 222 212	2 666 659
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 222 212	2 666 659
Sum langsiktig gjeld		2 269 225	2 681 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 754	577 000
Betalbar skatt	3	521 800	454 501
Skyldig offentlige avgifter		16 948	13 558
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	517 093	699 812
Sum kortsiktig gjeld		1 642 596	3 244 871
Sum gjeld		3 911 821	5 926 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 496 801	17 620 059



Organisasjonsnr: 889 574 712
TITA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00



Årsregnskap 2020
TITA INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 889 574 712



Resultatregnskap				
TITA INVEST AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019	
Salgsinntekt		33 531 793	22 699 494	
Annen driftsinntekt		3 701	-198 000	
Sum driftsinntekter		<u>33 535 494</u>	<u>22 501 494</u>	
Varekostnad		30 655 775	20 082 467	
Lønnskostnad	2	143 506	115 340	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	81 569	23 919	
Annen driftskostnad	2	223 067	163 775	
Sum driftskostnader		<u>31 103 918</u>	<u>20 385 500</u>	
Driftsresultat		<u>2 431 576</u>	<u>2 115 994</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 032 000	2 500 000	
Annen renteinntekt		62 361	11 163	
Annen finansinntekt	9	1 516 997	0	
Annen rentekostnad		97 671	119 501	
Resultat av finansposter		<u>5 513 688</u>	<u>2 391 662</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 945 263	4 507 656	
Skattekostnad på ordinært resultat	3	554 045	458 774	
Ordinært resultat		<u>7 391 218</u>	<u>4 048 882</u>	
Årsoverskudd		<u>7 391 218</u>	<u>4 048 882</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte	4	500 000	1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		6 891 218	2 548 882	
Sum overføringer		<u>7 391 218</u>	<u>4 048 882</u>	

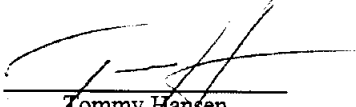


Balanse			
TITA INVEST AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg	8	682 221	85 890
Sum varige driftsmidler	8	<u>682 221</u>	<u>85 890</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		4 200 000	4 200 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 848 793	5 018 340
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 048 793</u>	<u>9 218 340</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 731 014</u>	<u>9 304 230</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 411 550	3 129 142
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 286 608	1 113 844
Andre kortsiktige fordringer	5	5 975 179	2 782 403
Sum fordringer		<u>7 261 786</u>	<u>3 896 247</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 092 451	1 290 440
Sum omløpsmidler		<u>11 765 787</u>	<u>8 315 830</u>
Sum eiendeler		<u>22 496 801</u>	<u>17 620 059</u>



Balanse			
TITA INVEST AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	700 000	700 000
Overkurs		0	613
Sum innskutt egenkapital		<u>700 000</u>	<u>700 613</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 884 981	10 993 149
Sum opptjent egenkapital		<u>17 884 981</u>	<u>10 993 149</u>
Sum egenkapital	4	<u>18 584 981</u>	<u>11 693 762</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	47 013	14 767
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>2 222 212</u>	<u>2 666 659</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 222 212</u>	<u>2 666 659</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 754	577 000
Betalbar skatt	3	521 800	454 501
Skyldig offentlige avgifter		16 948	13 558
Utbytte		500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	517 093	699 812
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 642 596</u>	<u>3 244 871</u>
Sum gjeld		<u>3 911 821</u>	<u>5 926 297</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>22 496 801</u>	<u>17 620 059</u>

Hønefoss, 07.07.2021
Styret i TITA INVEST AS


Tommy Hansen
Styrets leder



TITA INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

NOTE 1

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er mor i konsern, det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kommer inn under reglene for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Tita Invest AS

Org.nr. 889 574 712



TITA INVEST AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	123 527	98 822
Arbeidsgiveravgift	13 363	12 441
Påløpt arbeidsgiveravgift feriepenger	1 866	1 493
Andre ytelser	4 750	2 584
Sum	143 506	115 340

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27.000,- eks.mva.



TITA INVEST AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	521 799	454 501
Endring i utsatt skatt	32 246	4 273
Skattekostnad ordinært resultat	554 045	458 774
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 945 263	4 507 656
Permanente forskjeller	-5 466 592	-2 455 320
Endring i midlertidige forskjeller	-106 853	13 577
Skattepliktig inntekt	2 371 818	2 065 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	521 800	454 501
Sum betalbar skatt i balansen	521 800	454 501

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	98 976	-7 877	-106 853
Sum	98 976	-7 877	-106 853
Inntektsført avsatt utbytte	114 720	75 000	-39 720
Grunnlag for utsatt skatt	213 696	67 123	-146 573
Utsatt skatt (22 %)	47 013	14 767	-32 246



TITA INVEST AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TITA INVEST AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	10 000,00	200 000
B-aksjer	50	10 000,00	500 000
Sum	70		700 000

A-aksjene har stemmerett

	A og B-aksjer	Eierandel
Tommy Hansen	70	100,0
Totalt antall aksjer	70	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A og B-aksjer
Tommy Hansen	Daglig leder/styreleder	70

Spesifikasjon av egenkapital pr. 31.12.20

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 31.12.2019	700 000		613		10 993 150	11 693 763
Årets resultat (+/-)					7 391 218	7 391 218
Årets avsatte utbytte (-)					-500 000	-500 000
Saldo 31.12.2020	700 000	0	613	0	17 884 368	18 584 981



TITA INVEST AS

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

	Kundefordringer	Andre fordringer
Tilgode merverdiavgift 6.termin		104 985
Utbytte fra Storgaten Bilskade AS		1 750 000
Lån til Viabil AS		500 000
Forskuddsbetalt forsikring		8 530
Utbytte fra Storgaten 26 Hønefoss		250 000
Utbytte fra RTM AS		574 000
Utbytte fra Storgaten 20A og B AS		1 250 000
Salgsum aksjer fra SLS AS		1 537 664
Reskontro	1 286 608	
Sum	1 286 608	5 975 179

Tita Invest AS

Org.nr. 889 574 712



TITA INVEST AS

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 222 212	2 666 659
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 222 212	2 666 659

Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Konvertible lån	0%	0%
Obligasjonslån	0%	0%
Gjeld til kredittinstitusjoner		0%
effektiv rente	3,52%	
Øvrig langsiktig gjeld	0%	0%

Saldo på lån pr. 31.12.2025

Lån fra Sparebank1 Ringerike Hadeland restsaldo 31.12.24 kr 0,-

Sikkerhet

Aksjer i Storgaten 26 Hønefoss AS nr 1-50 kr 4 000 000

Aksjer i Storgaten Bilskade AS nr 1-280 kr 4 000 000

Stillet kausjon fra aksjonær i Tita Invest AS kr 1 000 000



TITA INVEST AS

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Påløp rente	19 453	614
Annen kortsiktig gjeld	13 331	14 352
Gjeld til aksjonær	468 990	668 990
Skyldig feriepenger	15 101	12 081
Forskudd fra kunde		3 775
Gjeld til aksjonær	218	
Sum annen kortsiktig gjeld	517 093	699 812

Note 8 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	108 135	108 135
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	709 199	709 199
- Avgang i året	37 632	37 632
= Anskaffelseskost 31.12.20	779 703	779 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	97 482	97 482
= Bokført verdi 31.12.20	682 221	682 221
Årets ordinære avskrivninger	81 569	81 569
Økonomisk levetid	0-5 år	



TITA INVEST AS

Note 9 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler					
Hønengata 72 AS	33,3%	33,3%	330 000	330 000	522 880
ON Food Norway AS			101 120	101 120	27 520
RTM AS	32,0%	32,0%	668 990	668 990	5 618 001
Storgaten 20A og B AS	41,7%	41,7%	31 000	31 000	
Storgaten 26 Hønefoss AS	50,0%	50,0%	3 967 683	3 967 683	4 105 082
Storgaten Bilskade AS	70,0%	70,0%	4 200 000	4 200 000	2 433 301
Sundgata 10A AS			750 000	750 000	1 020 602
Sum			10 048 793	10 048 793	13 727 385

Resultatet etter skatt i Storgaten Bilskade AS for 2020(eierskap 70%) : kr 2 174 636
Egenkapital i Storgaten Bilskade AS kr 502 100 7,81%

Resultat etter skatt i Storgaten 20A og B AS for 2020(eierskap 41,7%) kr 3 604 591
Egenkapital i Storgaten 20A og B AS kr 1 037 842 5,95%

Resultat etter skatt i Storgaten 26 Hønefoss AS for 2020(eierskap 50,0%) kr 542 793
Egenkapital i Storgaten 26 Hønefoss AS kr 620 432 3,30%

Resultat etter skatt i Hønengata 72 AS for 2020(eierskap 33,3%) kr 39 611
Egenkapital i Hønengata 72 AS kr 1 080 252 9,60%

Resultat etter skatt i RTM AS for 2020(eierskap 32,0%) kr 2 503 931
Egenkapital i RTM AS kr 1 674 029 19,12%

Resultat etter skatt i Sundgata 10a AS for 2020(eierskap 33,33%) kr 96 549
Egenkapital i Sundgata 10a AS kr 2 340 979 20,89%



Til Generalforsamlingen i
Tita Invest AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tita Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.391.218,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisjoner

MODERN AVDELINGSGATE 104 0410

Kamperveien 15 | 3511 Hønefoss | 02316900 | NO 078 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hønefoss, 7. juli 2021
Hverven Revisjon AS

Torill Huseby
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON

Statsautorisert revisjon

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartveikveien 15 | 2511 Hønefoss | 32116900 | NO 975 290 861 NOK | hvervenrevisjon.no

