



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOROAND AS
Forretningsadresse: Leikvollbakken 1
4073 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 294 300 | 387 000 |
| Sum inntekter | | 294 300 | 387 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 531 235 | 187 866 |
| Sum kostnader | | 531 235 | 187 866 |
| Driftsresultat | | -236 935 | 199 134 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 909 | 127 |
| Annen finansinntekt | | 3 392 768 | 3 660 598 |
| Sum finansinntekter | | 3 403 677 | 3 660 725 |
| Verdiendring andre finansielle anleggsmidler | 5 | -6 411 291 | -14 977 100 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 186 460 | 88 966 |
| Annen rentekostnad | | 1 055 860 | 1 376 441 |
| Annen finanskostnad | | 81 524 | 3 738 |
| Sum finanskostnader | | -5 087 446 | -13 507 954 |
| Netto finans | | 8 491 123 | 17 168 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Årsresultat | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Totalresultat | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 8 254 188 | 17 367 814 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 254 188 | 17 367 814 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Sum anleggsmidler | | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 130 | 10 146 |
| Sum fordringer | | 16 130 | 10 146 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 42 715 966 | 40 098 763 |
| Sum investeringer | | 42 715 966 | 40 098 763 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 3 912 988 | 1 533 502 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 912 988 | 1 533 502 |
| Sum omløpsmidler | | 46 645 083 | 41 642 411 |
| SUM EIENDELER | | 56 998 663 | 51 995 991 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 33 920 467 | 25 666 279 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 920 467 | 25 666 279 |
| Sum egenkapital | | 34 920 467 | 26 666 279 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 7 768 982 | 7 786 915 |
| Leverandørgjeld | | 33 150 | 14 505 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 6 768 264 | 8 330 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 570 396 | 16 132 111 |
| Sum gjeld | | 22 078 196 | 25 329 711 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 56 998 663 | 51 995 991 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621934

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOROAND AS
Forretningsadresse: Leikvollbakken 1
4073 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 254 561
MOROAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 294 300 | 387 000 |
| Sum inntekter | | 294 300 | 387 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 531 235 | 187 866 |
| Sum kostnader | | 531 235 | 187 866 |
| Driftsresultat | | -236 935 | 199 134 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 909 | 127 |
| Annen finansinntekt | | 3 392 768 | 3 660 598 |
| Sum finansinntekter | | 3 403 677 | 3 660 725 |
| Verdiendring andre finansielle anleggsmidler | 5 | -6 411 291 | -14 977 100 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 186 460 | 88 966 |
| Annen rentekostnad | | 1 055 860 | 1 376 441 |
| Annen finanskostnad | | 81 524 | 3 738 |
| Sum finanskostnader | | -5 087 446 | -13 507 954 |
| Netto finans | | 8 491 123 | 17 168 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Årsresultat | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Totalresultat | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 8 254 188 | 17 367 814 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 254 188 | 17 367 814 |



Organisasjonsnr: 989 254 561
MOROAND AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 4 | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Sum anleggsmidler | | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 130 | 10 146 |
| Sum fordringer | | 16 130 | 10 146 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 5 | 42 715 966 | 40 098 763 |
| Sum investeringer | | 42 715 966 | 40 098 763 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 3 912 988 | 1 533 502 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 912 988 | 1 533 502 |
| Sum omløpsmidler | | 46 645 083 | 41 642 411 |
| SUM EIENDELER | | 56 998 663 | 51 995 991 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 33 920 467 | 25 666 279 |
| Sum opptjent egenkapital | | 33 920 467 | 25 666 279 |
| Sum egenkapital | | 34 920 467 | 26 666 279 |



| | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Sum langsiktig gjeld | 7 507 800 | 9 197 600 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 7 768 982 | 7 786 915 |
| Leverandørgjeld | 33 150 | 14 505 |
| Betalbar skatt | | |
| | 3 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | |
| | 6 768 264 | 8 330 692 |
| Sum kortsiktig gjeld | 14 570 396 | 16 132 111 |
| Sum gjeld | 22 078 196 | 25 329 711 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 56 998 663 | 51 995 991 |



Organisasjonsnr: 989 254 561
MOROAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Moroand AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Salgsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld med tidshorison mindre enn ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og anleggsmidler med begrenset varighet avskrives.

Vurdering av markedsbaserte omløpsmidler skjer til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8. Markedsbaserte omløpsmidler består i det vesentligste av papirer med noteringer samt noen investeringer som jevnlig omsettes. Andre omløpsmidler/kortsiktig gjeld vurderes til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

Skatter

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad er kr 0.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Denne utgjør kr 1 098 714.



Moroand AS

Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|----------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01. | 3 690 000 | 3 690 000 |
| Tilgang kjøpte anleggsmidler | 6 663 580 | 6 663 580 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 10 353 580 | 10 353 580 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 0 | 0 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12. | 0 | 0 |
| Bokført verdi 31.12. | 10 353 580 | 10 353 580 |

Note 5 Markedsbaserte aksjer

| | Anskaffelseskost | Markedsverdi | Balanseført verdi | Årets verdiendring |
|--------|-------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|
| Aksjer | 26 274 365 | 42 715 965 | 42 715 965 | 6 411 291 |
| | 26 274 365 | 42 715 965 | 42 715 965 | 6 411 291 |

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 1 000 000, fordelt med 100 aksjer pålydende kr 10 000, er eid av:

| | Antall aksjer | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|
| Einar Hanasand | 25 | A-aksjer |
| Roar Hanasand | 25 | B-aksjer |
| Anders Hanasand | 25 | B-aksjer |
| Morten Hanasand | 25 | B-aksjer |

Hver A-aksje gir 9 stemmeretter og rett på utbytte. Hver B-aksje gir 1 stemmerett og rett på utbytte.

Note 7 Egenkapital

Endring av egenkapitalen.

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | SUM |
|-----------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 000 000 | 25 666 279 | 26 666 279 |
| <u>Årets resultat</u> | | <u>8 254 188</u> | <u>8 254 188</u> |
| Egenkapital 31.12. | 1 000 000 | 33 920 467 | 34 920 467 |

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår kortsiktig gjeld til aksjonærer med til sammen kr 6 621 998 pr 31.12.23. Lånene er renteberegnet.



**STAVANGER
REVISJON**

Til generalforsamlingen i Moroand AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moroand AS som viser et overskudd på kr 8 254 188. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: WDNCH-FZME-YZ46Y-SSMLO-HSMCV-T3MDX



Moroand AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2024
Stavanger Revisjon AS

Tønnes Grødem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WDNCH-FZME-YZ46Y-SSMLO-HSMCV-T3MDX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grødem, Tønnes

Partner

På vegne av: Stavanger Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2144299

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-07-05 13:30:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WDNCH-FZFM-EYZ46Y-SSMLO-HSMCV-T3MDX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>