



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 496 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
Forretningsadresse: Borgundfjordvegen 108
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolv Marius Stuen Olsen-Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 916 499	1 697 369
Sum inntekter		1 916 499	1 697 369
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	157 981	157 988
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	220 640	220 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 192 032	1 144 062
Sum kostnader		1 570 653	1 522 690
Driftsresultat		345 846	174 679
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		345 846	174 679
Skattekostnad	4	94 104	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 742	174 679
Årsresultat		251 742	174 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40	0
Annen egenkapital		251 702	174 679
Sum overføringer og disponeringer		251 742	174 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 322 783	1 442 783
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	22 034	122 674
Sum varige driftsmidler		1 344 817	1 565 457
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 344 817	1 565 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 127	0
Andre kortsiktige fordringer	5	-329	18 504
Sum fordringer		11 798	18 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum omløpsmidler		191 721	506 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 540	2 071 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 367908

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 496 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
Forretningsadresse: Borgundfjordvegen 108
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolv Marius Stuen Olsen-Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 496 832
BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 916 499	1 697 369
Sum inntekter		1 916 499	1 697 369
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	157 981	157 988
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	220 640	220 640
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 192 032	1 144 062
Sum kostnader		1 570 653	1 522 690
Driftsresultat		345 846	174 679
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	94 104	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 742	174 679
Årsresultat		251 742	174 679
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40	0
Annen egenkapital		251 702	174 679
Sum overføringer og disponeringer		251 742	174 679



Organisasjonsnr: 812 496 832
BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 322 783	1 442 783
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	22 034	122 674
Sum varige driftsmidler		1 344 817	1 565 457
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 344 817	1 565 457
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 127	0
Andre kortsiktige fordringer	5	-329	18 504
Sum fordringer		11 798	18 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum omløpsmidler		191 721	506 137
SUM EIENDELER		1 536 538	2 071 594



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	170 000	170 000
Annen innskutt egenkapital	7	-506	-506
Sum innskutt egenkapital		199 494	199 494

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	501 985	250 243
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		501 985	250 243

Sum egenkapital

701 479 449 737

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		19 261	18 008
Betalbar skatt	4	94 104	0
Skyldige offentlige avgifter		13 750	12 106
Annen kortsiktig gjeld		707 946	1 591 744
Sum kortsiktig gjeld		835 061	1 621 858

Sum gjeld

835 061 1 621 858

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 536 540 2 071 595



Organisasjonsnr: 812 496 832
BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.10

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132240.00	132240.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18646.00	18646.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7095.00	7102.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	157981.00	157988.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2303199.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2303199.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	958383.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1344816.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	220640.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 916 499	1 697 369
Sum driftsinntekter		1 916 499	1 697 369
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-157 981	-157 988
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-220 640	-220 640
Annen driftskostnad		-1 192 032	-1 144 062
Sum driftskostnader		-1 570 652	-1 522 690
Driftsresultat		345 846	174 679
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		345 846	174 679
Skattekostnad	4	-94 104	0
Årsresultat		251 742	174 679
Overføringer			
Annen egenkapital		251 702	174 679
Udekket tap		40	0
Sum overføringer		251 742	174 679



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 322 783	1 442 783
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	22 034	122 674
Sum varige driftsmidler		1 344 817	1 565 457
Sum anleggsmidler		1 344 817	1 565 457
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 127	0
Andre kortsiktige fordringer	5	-329	18 504
Sum fordringer		11 798	18 504
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 923	487 633
Sum omløpsmidler		191 722	506 137
SUM EIENDELER		1 536 539	2 071 595



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	170 000	170 000
Annen innskutt egenkapital	7	-506	-506
Sum innskutt egenkapital		199 494	199 494
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	501 985	250 243
Sum opptjent egenkapital		501 985	250 243
Sum egenkapital		701 479	449 737
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 261	18 008
Betalbar skatt	4	94 104	0
Skyldige offentlige avgifter		13 750	12 106
Annen kortsiktig gjeld		707 946	1 591 744
Sum kortsiktig gjeld		835 060	1 621 858
Sum gjeld		835 060	1 621 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 539	2 071 595

Ålesund, 27.03.2023

Rolv Marius Stuen Olsen-
Wiik
styrets leder / daglig leder



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,1



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	132 240	132 240
Arbeidsgiveravgift	18 646	18 646
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	7 095	7 102
Sum	157 981	157 988

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 303 199
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 303 199
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-958 383
Balansført verdi per 31.12.	1 344 816
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	220 640

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-115 664	-208 932	93 268
Fremførbart underskudd	-11 367	0	-11 367
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-127 031	-208 932	81 900
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	127 031	208 932	-81 900
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Møre Entreprenør Holding AS	1 000	100	Ord. aksjer



BORGUNDFJORDVEIEN 108 AS
812 496 832

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	170 000	-506	250 243	0	449 737
Årsresultat	0	0	0	251 702	40	251 742
Andre endringer	0	0	0	40	-40	0
Egenkapital 31.12.2022	30 000	170 000	-506	501 985	0	701 479