



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 400 699
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 15
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Alvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	278 198	264 228
Sum inntekter		278 198	264 228
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,4,5,6	215 920	290 234
Sum kostnader		215 919	290 234
Driftsresultat		62 279	-26 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	14 013	9 717
Sum finansinntekter		14 013	9 717
Annen finanskostnad	8	-1 121	-1 044
Sum finanskostnader		15 134	10 760
Netto finans		15 134	10 761
Ordinært resultat før skattekostnad		77 412	-15 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 412	-15 245
Årsresultat	9	77 414	-15 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	54 638	44 097
Sum fordringer		54 638	44 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 557	327 268
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 557	327 268
Sum omløpsmidler		433 194	371 364
SUM EIENDELER		433 194	371 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	391 020	313 606
Sum opptjent egenkapital		391 020	313 606
Sum egenkapital		391 020	313 606
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		37 800	53 091
Annen kortsiktig gjeld		4 374	4 666
Sum kortsiktig gjeld		42 174	57 758
Sum gjeld		42 174	57 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		433 194	371 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577438

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 400 699
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 15
Forretningsadresse: Innspurten 11C
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Alvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 918 400 699
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 15

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	278 198	264 228
Sum inntekter		278 198	264 228
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	215 920	290 234
Sum kostnader		215 919	290 234
Driftsresultat		62 279	-26 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	14 013	9 717
Sum finansinntekter		14 013	9 717
Annen finanskostnad	8	-1 121	-1 044
Sum finanskostnader		15 134	10 760
Netto finans		15 134	10 761
Ordinært resultat før skattekostnad		77 412	-15 245
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 412	-15 245
Årsresultat	9	77 414	-15 246



Organisasjonsnr: 918 400 699
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 15

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	10	54 638	44 097
Sum fordringer		54 638	44 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		378 557	327 268
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 557	327 268
Sum omløpsmidler		433 194	371 364
SUM EIENDELER		433 194	371 364
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	391 020	313 606
Sum opptjent egenkapital		391 020	313 606
Sum egenkapital		391 020	313 606
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 800	53 091
Annen kortsiktig gjeld		4 374	4 666
Sum kortsiktig gjeld		42 174	57 758
Sum gjeld		42 174	57 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		433 194	371 364



Organisasjonsnr: 918 400 699
BOLIGSAMEIET SLALÅMVEIEN 15

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 - Resultat

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	278 198	264 228	267 300	0
Sum		278 198	264 228	267 300	0
Sum		278 198	264 228	267 300	0
Forretningsførsel og revisjon	2	24 442	22 866	21 380	0
Vedlikehold	4	2 114	72 226	30 000	0
Eksterne tjenester	5	53 898	68 608	46 500	0
Forsikring		31 278	28 911	27 000	0
Kommunale avgifter		71 379	60 672	56 900	0
Brensel og strøm		28 861	31 320	35 000	0
Andre driftsutgifter	6	3 948	5 631	4 500	0
Sum		215 919	290 234	221 280	0
Driftsresultat før individuell innbetaling		62 279	-26 006	46 020	0
Driftsresultat etter individuell innbetaling		62 279	-26 006	46 020	0
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	14 013	9 717	0	0
Andre finansposter	8	-1 121	-1 044	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		15 134	10 760	0	0
Årsresultat	9	77 414	-15 246	46 020	0
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	9	77 414	-15 246	46 020	0



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	10	35 543	31 278
Andre fordringer		19 095	12 819
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		350 997	300 776
Innestående på særvilkår		27 560	26 492
Sum omløpsmidler		433 194	371 364
SUM EIENDELER		433 194	371 364

448 Boligsameiet Slalåmveien 15



Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		313 606	328 852
Årets resultat	9	77 414	-15 246
Sum egenkapital		391 020	313 606
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 800	53 091
Annen kortsiktig gjeld		4 374	4 666
Sum kortsiktig gjeld		42 174	57 758
Sum gjeld		42 174	57 758
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		433 194	371 364

Oslo 31.12.24

Styret i Boligsameiet Slalåmveien 15

Sted: _____, dato: _____

Terje Alvestad
Styreleder

Vibeke Harlem Frid
Styremedlem

Jon Kongelstad
Styremedlem

448 Boligsameiet Slalåmveien 15



Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Inntekter felleskostnader	267 312	252 460	267 300	0
3690 Andre inntekter	10 886	11 768	0	0
Sum	278 198	264 228	267 300	0

Andre inntekter kr. 10 886 er innbetaling for bruk av ladestrom i garasjen.

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	20 316	20 016	0	0
Annen regnskapsførsel	4 126	2 850	21 380	0
Sum	24 442	22 866	21 380	0

Laget har ikke revisor.

Note 3 - Ansatte og OTP

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon. Det utbetales ikke styrehonorar for perioden 2023-2024.



Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	2 114	64 226	0	0
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	0	4 797	5 000	0
6620 Vedlikehold uteområde	0	3 203	25 000	0
Sum	2 114	72 226	30 000	0

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6360 Renhold	53 898	51 285	46 500	0
6395 Sommer- og vinterkostnader	0	2 294	0	0
6730 Honorar for teknisk rådgivning honorar	0	15 029	0	0
Sum	53 898	68 608	46 500	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	0	688	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	0	1 133	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 292	2 297	1 500	0
7790 Andre driftskostnader	1 656	1 513	3 000	0
Sum	3 948	5 631	4 500	0

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8050 Renteinntekt bank	13 884	9 717	0	0
8059 Andre renteinntekter	130	0	0	0
Sum	14 013	9 717	0	0

Note 8 - Andre finansposter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8090 Andre finansinntekter	-1 121	-1 044	0	0
Sum	-1 121	-1 044	0	0

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler pr 01.01	313 606	328 852
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	77 414	-15 246
B. Årets endring i disponible midler	77 414	-15 246
C. Disponible midler 31.12	391 020	313 606

Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15 Orgnr: 918400699



Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15

Note 9 - Disponible midler

Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15 Orgnr: 918400699



Noter 448 Boligsameiet Slalåmveien 15

Note 10 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
1742 Forskuddsbetalt forsikring	35 543	31 278
Sum	35 543	31 278



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Slalåmveien 15.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Slalåmveien 15

Styreleder	Terje Alvestad (sign.)	10.04.2025
Styremedlem	Vibeke Harlem Frid (sign.)	28.03.2025
Styremedlem	Jon Kongelstad (sign.)	17.03.2025