



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 364 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLESUND BYGG AS
Forretningsadresse: Sjukenesstranda 51
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 144 925	170 316 999
Annen driftsinntekt		2 566 247	2 127 142
Sum inntekter		83 711 172	172 444 141
Kostnader			
Varekostnad		60 074 408	143 242 315
Lønnskostnad	1	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	556 598	557 861
Annen driftskostnad	1, 2	8 346 777	8 513 900
Sum kostnader		82 928 998	167 242 882
Driftsresultat		782 174	5 201 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	38 650	120 975
Annen renteinntekt		96 657	96 986
Annen finansinntekt			152 448
Sum finansinntekter		135 307	370 409
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	190 206	115 050
Annen rentekostnad		5 241	45 032
Sum finanskostnader		195 447	160 082
Netto finans		-60 140	210 327
Ordinært resultat før skattekostnad		722 035	5 411 586
Skattekostnad på resultat	3	168 221	1 177 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		553 814	4 234 294
Årsresultat	8	553 814	4 234 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		553 814	4 234 294
Totalresultat		553 814	4 234 294



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		52 919	167 480
Avsatt til annen egenkapital		500 895	4 066 814
Sum overføringer og disponeringer		553 814	4 234 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	761 967	837 637
Sum immaterielle eiendeler		761 967	837 637
Varige driftsmidler			
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	1 129 882	1 431 301
Sum varige driftsmidler		1 329 188	1 655 406
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	38 650	1 875 558
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 089 795	4 089 795
Andre langsiktige fordringer		211 112	236 111
Sum finansielle anleggsmidler		3 339 557	6 201 464
Sum anleggsmidler		5 430 712	8 694 507
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 9	24 235 056	26 344 284
Andre kortsiktige fordringer	7	410 801	4 020 763
Sum fordringer		24 645 857	30 365 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 707 484	9 656 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 707 484	9 656 318
Sum omløpsmidler		37 353 340	40 021 365
SUM EIENDELER		42 784 053	48 715 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	196 000	196 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital		2 246 898	2 246 898
Sum innskutt egenkapital		2 442 898	2 442 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum opptjent egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum egenkapital	8	17 889 414	17 388 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	11 408 662	21 662 436
Betalbar skatt	3	77 625	1 240 825
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	9 638 929	6 986 056
Sum kortsiktig gjeld	7	24 894 639	31 327 354
Sum gjeld		24 894 639	31 327 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 784 053	48 715 873



Årsregnskap 2023

Ålesund Bygg AS

Org.nr. 957 364 012

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger



Resultatregnskap			
Ålesund Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		81 144 925	170 316 999
Annen driftsinntekt		2 566 247	2 127 142
Sum driftsinntekter		83 711 172	172 444 141
Varekostnad		60 074 408	143 242 315
Lønnskostnad	1	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	556 598	557 861
Annen driftskostnad	1, 2	8 346 777	8 513 900
Sum driftskostnader		82 928 998	167 242 882
Driftsresultat		782 174	5 201 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	38 650	120 975
Annen renteinntekt		96 657	96 986
Annen finansinntekt		0	152 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	190 206	115 050
Annen rentekostnad		5 241	45 032
Resultat av finansposter		-60 140	210 327
Resultat før skattekostnad		722 035	5 411 586
Skattekostnad på resultat	3	168 221	1 177 292
Resultat		553 814	4 234 294
Årsresultat	8	553 814	4 234 294
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		52 919	167 480
Avsatt til annen egenkapital		500 895	4 066 814
Sum overføringer		553 814	4 234 294



Balanse			
Ålesund Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	761 967	837 637
Sum immaterielle eiendeler		761 967	837 637
Varige driftsmidler			
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	1 129 882	1 431 301
Sum varige driftsmidler		1 329 188	1 655 406
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	38 650	1 875 558
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 089 795	4 089 795
Andre langsiktige fordringer		211 112	236 111
Sum finansielle anleggsmidler		3 339 557	6 201 464
Sum anleggsmidler		5 430 712	8 694 507
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 9	24 235 056	26 344 284
Andre kortsiktige fordringer	7	410 801	4 020 763
Sum fordringer		24 645 857	30 365 047
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 707 484	9 656 318
Sum omløpsmidler		37 353 340	40 021 365
Sum eiendeler		42 784 053	48 715 873



Balanse			
Ålesund Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	196 000	196 000
Annen innskutt egenkapital		2 246 898	2 246 898
Sum innskutt egenkapital		2 442 898	2 442 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum opptjent egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum egenkapital	8	17 889 414	17 388 519
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	11 408 662	21 662 436
Betalbar skatt	3	77 625	1 240 825
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	9 638 929	6 986 056
Sum kortsiktig gjeld	7	24 894 639	31 327 354
Sum gjeld		24 894 639	31 327 354
Sum egenkapital og gjeld		42 784 053	48 715 873
Eidsnes, 14.05.2024 Styret i Ålesund Bygg AS			
_____ Arild Sand styreleder/ daglig leder			
Ålesund Bygg AS		Side 4	



Indirekte kontantstrøm			
Ålesund Bygg AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		722 035	5 411 586
Periodens betalte skatt		1 240 825	2 533 058
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-250 000	-19 999
Ordinære avskrivninger		556 598	557 861
Endring i kundefordringer		2 109 228	-3 159 568
Endring i leverandørgjeld		-10 253 774	7 987 589
Endring i andre tidsavgrensingsposter		11 456 129	-4 931 118
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 099 390	3 313 293
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		250 000	20 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-230 380	-813 867
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	43 702
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		19 620	-750 165
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av konsernbidrag		-67 845	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-67 845	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		3 051 166	2 563 128
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		9 656 318	7 093 190
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		12 707 484	9 656 318



Ålesund Bygg AS

957 364 012

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ålesund Bygg AS

Side 6



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 213 163	11 781 305
Arbeidsgiveravgift	1 718 305	1 793 738
Andre ytelser	1 019 747	1 353 761
Sum	13 951 215	14 928 804

Gjennomsnittlig antall årsverk: 18

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	657 084	
Annen godtgjørelse	25 610	

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 65 900 .
Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 12 900. Beløpene er ekskl. mva.

NOTE 2 LEASINGKONTRAKTER

Selskapet leaser transportmidler og arbeidsmaskiner og leasingkontrakter er bokført som operasjonell leasing. Leasing er kostnadsført med i alt kr 619 986. Leasingkontraktene har terminlengde på 36 mnd.



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 3 SKATT

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 551	1 288 063
Endring i utsatt skattefordel	75 670	-110 771
Skattekostnad ordinært resultat	168 221	1 177 292
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	722 035	5 411 586
Permanente forskjeller	42 601	-60 258
Endring i midlertidige forskjeller	-343 952	503 505
Avgitt konsernbidrag	-67 845	-214 718
Skattepliktig inntekt	352 839	5 640 115
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 551	1 288 063
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-14 926	-47 238
Sum betalbar skatt i balansen	77 625	1 240 825
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	722 035	5 411 586
Beregnet skatt av resultat før skatt	158 848	1 190 549
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9 372	-13 257
Sum	168 220	1 177 292
Effektiv skattesats	23,3 %	21,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-222 988	-322 440	-99 452
Fordringer	-315 000	-485 000	-170 000
Avsetninger mv	-2 925 500	-3 000 000	-74 500
Sum	-3 463 488	-3 807 440	-343 952
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 463 488	-3 807 440	-343 952
Utsatt skattefordel (22 %)	-761 967	-837 637	-75 670

Ålesund Bygg AS

Side 8



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og verktøy	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	479 440	3 980 802	2 579 571
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		153 380	
- Avgang i året		137 529	
= Anskaffelseskost 31.12.23	479 440	3 996 654	2 579 571
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	470 739	2 771 705	2 366 056
+ Årets ordinære avskrivninger	2 900	370 200	81 699
- Avgang avskrivning		137 528	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	473 639	3 004 378	2 447 755
= Bokført verdi 31.12.23	5 801	992 276	131 816
Økonomisk levetid	10-20 år	3-5 år	3-10 år
		Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		2 309 526	9 349 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		77 000	230 380
- Avgang i året			137 529
= Anskaffelseskost 31.12.23		2 386 526	9 442 191
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		2 085 419	7 693 920
+ Årets ordinære avskrivninger		101 799	556 598
- Avgang avskrivning			137 528
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		2 187 218	8 112 990
= Bokført verdi 31.12.23		199 308	1 329 201
Økonomisk levetid		4-5 år	

NOTE 5 ANLEGGSKONTRAKTER

	2023	2022
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	82 892 357	70 606 193
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	-75 851 965	-57 410 429
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	7 040 392	13 195 764
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	3 757 432	20 013 646

Ålesund Bygg AS

Side 9



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 6 BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne skattetrekksmidler med kr 722 451.

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	38 650	1 875 558
Kundefordringer konsern	6 324 945	1 077 604
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 880 639
Sum	6 363 595	5 833 801
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	67 845	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 567 698	2 631 385
Sum	4 635 543	2 631 385

Lån til / fra selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats lik 5%. Beregnet rente er tillagt lånesaldo 31.12.

Leie lokaler i Veibust AS er belastet med kr. 1 403 038 iht leiekontrakter. Leie av driftsmidler belastet med kr. 720 000.

Salg av entreprenør- og adm.tjenester i 2023 til Sand Kapital AS var kr.5 000, til Veibust AS kr. 17 734 532, til Sundsmyra Panorama AS kr .3 000 og til Åse Panorama AS kr. 3 000. Beløpene er eks. mva.

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	196 000	2 246 898	14 945 621	17 388 519
Pr 01.01.2023	196 000	2 246 898	14 945 621	17 388 519
Årets resultat			553 814	553 814
Avgitt konsernbidrag *)			-52 918	-52 918
Pr 31.12.2023	196 000	2 246 898	15 446 516	17 889 414

Ålesund Bygg AS

Side 10



Ålesund Bygg AS 957 364 012

NOTE 9 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Sum 0

Balanseført verdi av

eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Kundefordringer 24 235 056

Driftsløsøre 1 129 882

Sum 26 694 129

Pantstillelse gjelder for kassekreditt, pålydende kr 2 000 000. Positiv saldo pr 31.12.2023 kr 11 985 033. Selskapet har pr 31.12.2023 et løpende garantiansvar på kr 16 120 354 som er dekket ved entreprisgarantier i Tryg Garanti.

NOTE 10 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Ålesund Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 960	100,0	196 000
Sum	1 960		196 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sand Kapital AS	1 960	100,0	100,0



Årsregnskap 2023

Ålesund Bygg AS

Org.nr. 957 364 012

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger

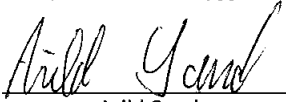


Resultatregnskap			
Ålesund Bygg AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		81 144 925	170 316 999
Annen driftsinntekt		2 566 247	2 127 142
Sum driftsinntekter		83 711 172	172 444 141
Varekostnad			
Lønnskostnad	1	13 951 215	14 928 804
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	556 598	557 861
Annen driftskostnad	1, 2	8 346 777	8 513 900
Sum driftskostnader		82 928 998	167 242 882
Driftsresultat		782 174	5 201 259
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	38 650	120 975
Annen renteinntekt		96 657	96 986
Annen finansinntekt		0	152 448
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	190 206	115 050
Annen rentekostnad		5 241	45 032
Resultat av finansposter		-60 140	210 327
Resultat før skattekostnad		722 035	5 411 586
Skattekostnad på resultat	3	168 221	1 177 292
Resultat		553 814	4 234 294
Årsresultat	8	553 814	4 234 294
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		52 919	167 480
Avsatt til annen egenkapital		500 895	4 066 814
Sum overføringer		553 814	4 234 294



Balanse			
Ålesund Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	761 967	837 637
Sum immaterielle eiendeler		761 967	837 637
Varige driftsmidler			
Transportmidler	4	199 306	224 105
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	1 129 882	1 431 301
Sum varige driftsmidler		1 329 188	1 655 406
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	38 650	1 875 558
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 089 795	4 089 795
Andre langsiktige fordringer		211 112	236 111
Sum finansielle anleggsmidler		3 339 557	6 201 464
Sum anleggsmidler		5 430 712	8 694 507
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 9	24 235 056	26 344 284
Andre kortsiktige fordringer	7	410 801	4 020 763
Sum fordringer		24 645 857	30 365 047
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	12 707 484	9 656 318
Sum omløpsmidler		37 353 340	40 021 365
Sum eiendeler		42 784 053	48 715 873



Balanse			
Ålesund Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	196 000	196 000
Annen innskutt egenkapital		2 246 898	2 246 898
Sum innskutt egenkapital		2 442 898	2 442 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum opptjent egenkapital		15 446 516	14 945 621
Sum egenkapital	8	17 889 414	17 388 519
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	11 408 662	21 662 436
Betalbar skatt	3	77 625	1 240 825
Skyldig offentlige avgifter		3 769 423	1 438 036
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	9 638 929	6 986 056
Sum kortsiktig gjeld	7	24 894 639	31 327 354
Sum gjeld		24 894 639	31 327 354
Sum egenkapital og gjeld		42 784 053	48 715 873
<p>Eidsnes, 14.05.2024 Styret i Ålesund Bygg AS</p>  <p>Arild Sand styreleder/ daglig leder</p>			
Ålesund Bygg AS		Side 4	



Indirekte kontantstrøm			
Ålesund Bygg AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		722 035	5 411 586
Periodens betalte skatt		1 240 825	2 533 058
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-250 000	-19 999
Ordinære avskrivninger		556 598	557 861
Endring i kundefordringer		2 109 228	-3 159 568
Endring i leverandørgjeld		-10 253 774	7 987 589
Endring i andre tidsavgrensningsposter		11 456 129	-4 931 118
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 099 390	3 313 293
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		250 000	20 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-230 380	-813 867
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	43 702
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		19 620	-750 165
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av konsernbidrag		-67 845	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-67 845	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		3 051 166	2 563 128
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		9 656 318	7 093 190
		12 707 484	9 656 318



Ålesund Bygg AS

957 364 012

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Ålesund Bygg AS

Side 6



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.M.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	11 213 163	11 781 305
Arbeidsgiveravgift	1 718 305	1 793 738
Andre ytelser	1 019 747	1 353 761
Sum	13 951 215	14 928 804

Gjennomsnittlig antall årsverk: 18

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	657 084	
Annen godtgjørelse	25 610	

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 65 900 .
Herav utgjør honorar for andre tjenester kr 12 900. Beløpene er ekskl. mva.

NOTE 2 LEASINGKONTRAKTER

Selskapet leaser transportmidler og arbeidsmaskiner og leasingkontrakter er bokført som operasjonell leasing. Leasing er kostnadsført med i alt kr 619 986. Leasingkontraktene har terminlengde på 36 mnd.

Ålesund Bygg AS

Side 7



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 551	1 288 063
Endring i utsatt skattefordel	75 670	-110 771
Skattekostnad ordinært resultat	168 221	1 177 292
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	722 035	5 411 586
Permanente forskjeller	42 601	-60 258
Endring i midlertidige forskjeller	-343 952	503 505
Avgitt konsernbidrag	-67 845	-214 718
Skattepliktig inntekt	352 839	5 640 115
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 551	1 288 063
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-14 926	-47 238
Sum betalbar skatt i balansen	77 625	1 240 825
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	722 035	5 411 586
Beregnet skatt av resultat før skatt	158 848	1 190 549
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9 372	-13 257
Sum	168 220	1 177 292
Effektiv skattesats	23,3 %	21,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-222 988	-322 440	-99 452
Fordringer	-315 000	-485 000	-170 000
Avsetninger mv	-2 925 500	-3 000 000	-74 500
Sum	-3 463 488	-3 807 440	-343 952
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 463 488	-3 807 440	-343 952
Utsatt skattefordel (22 %)	-761 967	-837 637	-75 670

Ålesund Bygg AS

Side 8



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 4 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og verktøy	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	479 440	3 980 802	2 579 571
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		153 380	
- Avgang i året		137 529	
= Anskaffelseskost 31.12.23	479 440	3 996 654	2 579 571
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23	470 739	2 771 705	2 366 056
+ Årets ordinære avskrivninger	2 900	370 200	81 699
- Avgang avskrivning		137 528	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	473 639	3 004 378	2 447 755
= Bokført verdi 31.12.23	5 801	992 276	131 816
Økonomisk levetid	10-20 år	3-5 år	3-10 år
		Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		2 309 526	9 349 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		77 000	230 380
- Avgang i året			137 529
= Anskaffelseskost 31.12.23		2 386 526	9 442 191
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.23		2 085 419	7 693 920
+ Årets ordinære avskrivninger		101 799	556 598
- Avgang avskrivning			137 528
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23		2 187 218	8 112 990
= Bokført verdi 31.12.23		199 308	1 329 201
Økonomisk levetid		4-5 år	

NOTE 5 ANLEGGSKONTRAKTER

	2023	2022
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	82 892 357	70 606 193
Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	-75 851 965	-57 410 429
Netto resultatført på igangværende anleggskontrakter	7 040 392	13 195 764
Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	3 757 432	20 013 646

Ålesund Bygg AS

Side 9



Ålesund Bygg AS

957 364 012

NOTE 6 BUNDNE MIDLER

I posten bankinnskudd, kontanter mv. inngår bundne skattetreksmidler med kr 722 451.

NOTE 7 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	38 650	1 875 558
Kundefordringer konsern	6 324 945	1 077 604
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	2 880 639
Sum	6 363 595	5 833 801
Gjeld		
Avsatt konsernbidrag	67 845	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 567 698	2 631 385
Sum	4 635 543	2 631 385

Lån til / fra selskap i samme konsern er renteberegnet med rentesats lik 5%. Beregnet rente er tillagt lånesaldo 31.12.

Leie lokaler i Veibust AS er belastet med kr. 1 403 038 iht leiekontrakter. Leie av driftsmidler belastet med kr. 720 000.

Salg av entreprenør- og adm.tjenester i 2023 til Sand Kapital AS var kr.5 000, til Veibust AS kr. 17 734 532, til Sundsmyra Panorama AS kr .3 000 og til Åse Panorama AS kr. 3 000. Beløpene er eks. mva.

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	196 000	2 246 898	14 945 621	17 388 519
Pr 01.01.2023	196 000	2 246 898	14 945 621	17 388 519
Årets resultat			553 814	553 814
Avgitt konsernbidrag *)			-52 918	-52 918
Pr 31.12.2023	196 000	2 246 898	15 446 516	17 889 414

Ålesund Bygg AS

Side 10



Ålesund Bygg AS 957 364 012

NOTE 9 PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Sum 0

Balanseført verdi av

eiendeler pantsatt for egen gjeld:

Kundefordringer 24 235 056

Driftsløsøre 1 129 882

Sum 26 694 129

Pantstillelse gjelder for kassekreditt, pålydende kr 2 000 000. Positiv saldo pr 31.12.2023 kr 11 985 033. Selskapet har pr 31.12.2023 et løpende garantiansvar på kr 16 120 354 som er dekket ved entreprisgarantier i Tryg Garanti.

NOTE 10 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Ålesund Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 960	100,0	196 000
Sum	1 960		196 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sand Kapital AS	1 960	100,0	100,0



ÅLESUND BYGG AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives.

Ålesund Bygg AS har forretningsadresse 6037 Eidsnes, Sula kommune.

Selskapets formål er å drive entreprenørvirksomhet samt alt som står i forbindelse med dette, herunder å delta i selskap og foretak med lignende virksomhet.

Fortsatt drift.

Årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift tilstede.

Arbeidsmiljø/Likestilling.

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i 2023. Samlet sykefravær har vært 5,8 %.

Bedriften har 19 ansatte, 18 menn og 1 kvinne. Styret består av 1 mann. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Styreansvarsforsikring

Bedriften har styreansvarsforsikring, da morselskapet Sand Kapital AS har styreansvarsforsikring som inkluderer alle datterselskaper.

Ytre Miljø.

Selskapet virksomhet anses å ha en ubetydelig påvirkning av det ytre miljø.

Foretakets stilling.

Pr. 31.12.23 er egenkapitalen 17.889.414 som utgjør 41,8 % av totalkapitalen. Tilsvarende tall var 35,69 % pr.31.12.22. Selskapets styre kjenner ikke til noe relevant forhold ved vurdering av selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskap med noter.

Finansiell risiko.

Når det gjelder selskapets finansielle risiko og utsiktene for selskapets fremtidige utvikling, vil dette i stor grad avhenge av aktiviteten i markedet og tilgang til nye byggeprosjekter, noe som varierer fra år til år. Selskapet vurderer dagens aktivitetsnivå til å være tilfredsstillende, og ser positivt på den fremtidige utviklingen i selskapet.

Selskapet har ikke lån i eksterne finansinstitusjoner og er dermed ikke eksponert for endringer i rentenivået.

Forslag til resultatdisponering.

Av årets resultat etter skatt kr 553.814 foreslås kr 52.919 avsatt konsernbidrag og kr 500.895 overført til annen egenkapital.

Eidsnes, 14.05.2024

I styret for Ålesund Bygg AS

Arild Sand

(styrets leder)



Statsautorisert revisor

Anne Britt Sperre AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Ålesund Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ålesund Bygg AS som viser et overskudd på kr 553.814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Frænavegen 16, 6415 MOLDE

Mobil: 4566 1224 * Email: ab@sperrerevisjon.no

NO 992 847 344 MVA



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 14.05.2024

Statsautorisert revisor A.B. Sperre AS

Anne Britt Sperre
statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor Anne Britt Sperre AS