



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 098 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMBEKKMOEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Ø. M. Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 4B
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 513	1 003 622
Sum inntekter		1 080 513	1 003 622
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 032	99 032
Annen driftskostnad		58 771	56 757
Sum kostnader		157 802	155 789
Driftsresultat		922 710	847 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 999	
Annen finansinntekt		722	203
Sum finansinntekter		71 721	203
Annen rentekostnad		2 130	
Sum finanskostnader		2 130	
Netto finans		69 591	203
Ordinært resultat før skattekostnad		992 301	848 036
Skattekostnad på resultat	2	218 775	186 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		773 526	661 467
Årsresultat	3	773 526	661 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		773 526	661 467
Totalresultat		773 526	661 467
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		773 526	661 467
Sum overføringer og disponeringer		773 526	661 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 493 972	3 593 004
Sum varige driftsmidler	1	3 493 972	3 593 004
Sum anleggsmidler		3 493 972	3 593 004
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 499 356	629 560
Fordringer			
Kundefordringer		5 766	3 582
Andre kortsiktige fordringer		3 051	2 736
Sum fordringer		8 816	6 318
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 599 160	1 552 211
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 599 160	1 552 211
Sum omløpsmidler		3 107 333	2 188 089
SUM EIENDELER		6 601 305	5 781 093
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 760 000	2 760 000
Sum innskutt egenkapital		2 760 000	2 760 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		2 699 494	2 713 802
Sum opptjent egenkapital		2 699 494	2 713 802
Sum egenkapital	3	5 459 494	5 473 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	126 396	129 831
Sum avsetninger for forpliktelser		126 396	129 831
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		126 396	129 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 410	4 228
Betalbar skatt			172 635
Skyldig offentlige avgifter		961	597
Kortsiktig konserngjeld		1 010 044	
Sum kortsiktig gjeld		1 015 415	177 460
Sum gjeld		1 141 811	307 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 601 305	5 781 093



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300587

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 098 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAMBEKKMOEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Ø. M. Fjeld Utvikling AS
Dampsaga allé 4B
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.01.2024



Organisasjonsnr: 916 098 731
RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 080 513	1 003 622
Sum inntekter		1 080 513	1 003 622
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 032	99 032
Annen driftskostnad		58 771	56 757
Sum kostnader		157 802	155 789
Driftsresultat		922 710	847 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 999	
Annen finansinntekt		722	203
Sum finansinntekter		71 721	203
Annen rentekostnad		2 130	
Sum finanskostnader		2 130	
Netto finans		69 591	203
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		992 301	848 036
Skattekostnad på resultat	2	218 775	186 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		773 526	661 467
Årsresultat	3	773 526	661 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		773 526	661 467
Totalresultat		773 526	661 467
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		773 526	661 467
Sum overføringer og disponeringer		773 526	661 467



Organisasjonsnr: 916 098 731
RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1 3 493 972 3 593 004
3 493 972 3 593 004

Sum anleggsmidler 3 493 972 3 593 004

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 4 1 499 356 629 560

Fordringer

Kundefordringer

5 766

3 582

Andre kortsiktige
fordringer

3 051

2 736

Sum fordringer 8 816 6 318

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 599 160

1 552 211

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 599 160 1 552 211

Sum omløpsmidler 3 107 333 2 188 089

SUM EIENDELER 6 601 305 5 781 093

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2 760 000

2 760 000

Sum innskutt egenkapital 2 760 000 2 760 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 699 494

2 713 802

Sum opptjent egenkapital 2 699 494 2 713 802

Sum egenkapital 3 5 459 494 5 473 802

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	126 396	129 831
Sum avsetninger for forpliktelseser		126 396	129 831
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		126 396	129 831
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 410	4 228
Betalbar skatt			172 635
Skyldig offentlige avgifter		961	597
Kortsiktig konserngjeld		1 010 044	
Sum kortsiktig gjeld		1 015 415	177 460
Sum gjeld		1 141 811	307 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 601 305	5 781 093



Organisasjonsnr: 916 098 731
RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rambekkmoen Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 098 731



RESULTATREGNSKAP

RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 080 513	1 003 622
Sum driftsinntekter		1 080 513	1 003 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 032	99 032
Annen driftskostnad		58 771	56 757
Sum driftskostnader		157 802	155 789
Driftsresultat		922 710	847 833
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		70 999	0
Annen finansinntekt		722	203
Annen rentekostnad		2 130	0
Resultat av finansposter		69 591	203
Resultat før skattekostnad		992 301	848 036
Skattekostnad på resultat	2	218 775	186 569
Årsresultat	3	773 526	661 467
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		773 526	661 467
Sum overføringer		773 526	661 467



BALANSE

RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 493 972	3 593 004
Sum varige driftsmidler	1	3 493 972	3 593 004
Sum anleggsmidler		3 493 972	3 593 004
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 499 356	629 560
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 766	3 582
Andre kortsiktige fordringer		3 051	2 736
Sum fordringer		8 816	6 318
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 599 160	1 552 211
Sum omløpsmidler		3 107 333	2 188 089
Sum eiendeler		6 601 305	5 781 093



BALANSE

RAMBEKKMOEN GJØVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 760 000	2 760 000
Sum innskutt egenkapital		2 760 000	2 760 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 699 494	2 713 802
Sum opptjent egenkapital		2 699 494	2 713 802
Sum egenkapital	3	5 459 494	5 473 802
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	126 396	129 831
Sum avsetning for forpliktelser		126 396	129 831
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 410	4 228
Betalbar skatt		0	172 635
Skyldig offentlige avgifter		961	597
Konserngjeld		1 010 044	0
Sum kortsiktig gjeld		1 015 415	177 460
Sum gjeld		1 141 811	307 291
Sum egenkapital og gjeld		6 601 305	5 781 093

Jessheim, 08.01.2024

Tor Øivind Fjeld jr
styreleder

Kjetil Kronborg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	324 962	4 902 616	5 227 578
Anskaffelseskost 31.12.2023	324 962	4 902 616	5 227 578
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0	1 634 574	1 634 574
Årets ordinære avskrivninger	0	99 032	99 032
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	1 733 606	1 733 606
Bokført verdi 31.12.2023	324 962	3 169 010	3 493 972
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avsk ikke	Lineær	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	222 210	172 635
Endring i utsatt skatt	-3 435	13 934
Skattekostnad ordinært resultat	218 775	186 569
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	992 301	848 036
Permanente forskjeller	2 130	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 613	10 525
Avgitt konsernbidrag	-1 010 044	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-73 857
Skattepliktig inntekt	0	784 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	222 210	172 635
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-222 210	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	172 635

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	574 527	590 140	15 613
Sum	574 527	590 140	15 613
Grunnlag for utsatt skatt	574 527	590 140	15 613
Utsatt skatt (22 %)	126 396	129 831	3 435

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 760 000	2 713 802	5 473 802
Årets resultat		773 526	773 526
Konsernbidrag avgitt		-787 834	-787 834
Pr 31.12.2023	2 760 000	2 699 494	5 459 494

Note 4 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av varer under tilvirkning	1 499 356	629 560
Sum varelager	1 499 356	629 560

Varelageret består av aktiverte prosjektkostnader knyttet til et mulig leilighetsprosjekt.



Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.