



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 334 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAMI EIENDOM OG FINANS AS  
Forretningsadresse: Åsenveien 1  
1400 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Midgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 359 167	2 511 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 359 167</b>	<b>2 511 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 147 377	948 830
Ordinære avskrivninger	6	82 000	82 000
Annen driftskostnad	5	1 082 206	1 279 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 311 583</b>	<b>2 310 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 584</b>	<b>201 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161	2 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161</b>	<b>2 140</b>
Annen rentekostnad		92 893	100 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 893</b>	<b>100 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 732</b>	<b>-98 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-45 148</b>	<b>103 047</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-9 307	23 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-35 841	79 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og forretningsbygg	6	9 049 204	9 131 204
Inventar og utstyr	6	18 540	18 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 067 744</b>	<b>9 149 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 097 744</b>	<b>9 179 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		201 098	229 945
Konsernfordringer		53 281	44 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>254 379</b>	<b>273 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 550 000	1 550 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	272 858	241 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 858</b>	<b>241 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 077 236</b>	<b>2 064 988</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 174 980</b>	<b>11 244 732</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 211 016	3 246 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 211 016</b>	<b>3 246 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>3 311 016</b>	<b>3 346 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		9 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>9 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 179 340	2 267 765
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 340</b>	<b>7 567 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 340</b>	<b>7 577 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 665
Betalbar skatt			32 448
Skyldige offentlige avgifter		160 220	86 751
Annen kortsiktig gjeld		224 404	177 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 624</b>	<b>320 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 863 964</b>	<b>7 897 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 174 980</b>	<b>11 244 732</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 433100

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 334 287  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAMI EIENDOM OG FINANS AS  
Forretningsadresse: Åsenveien 1  
1400 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Midgaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 334 287  
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 359 167	2 511 529
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 359 167</b>	<b>2 511 529</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 147 377	948 830
Ordinære avskrivninger	6	82 000	82 000
Annen driftskostnad	5	1 082 206	1 279 506
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 311 583</b>	<b>2 310 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 584</b>	<b>201 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		161	2 140
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>161</b>	<b>2 140</b>
Annen rentekostnad		92 893	100 286
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 893</b>	<b>100 286</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 732</b>	<b>-98 146</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-9 307	23 497
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-35 841	79 550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 841</b>	<b>79 550</b>



Organisasjonsnr: 912 334 287  
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og forretningsbygg	6	9 049 204	9 131 204
Inventar og utstyr	6	18 540	18 540
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 067 744</b>	<b>9 149 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler	7	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 097 744</b>	<b>9 179 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		201 098	229 945
Konsernfordringer		53 281	44 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>254 379</b>	<b>273 945</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 550 000	1 550 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 550 000</b>	<b>1 550 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	272 858	241 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>272 858</b>	<b>241 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 077 236</b>	<b>2 064 988</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 174 980</b>	<b>11 244 732</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 211 016	3 246 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 211 016</b>	<b>3 246 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>3 311 016</b>	<b>3 346 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		9 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>9 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	2 179 340	2 267 765
Øvrig langsiktig gjeld		5 300 000	5 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 340</b>	<b>7 567 765</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 479 340</b>	<b>7 577 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 665
Betalbar skatt			32 448
Skyldige offentlige avgifter		160 220	86 751
Annen kortsiktig gjeld		224 404	177 939
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>384 624</b>	<b>320 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 863 964</b>	<b>7 897 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 174 980</b>	<b>11 244 732</b>



Organisasjonsnr: 912 334 287  
TAMI EIENDOM OG FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Midgaard, Susanne	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Midgaard, Vibeke	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	998203.00	822935.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136585.00	116469.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12589.00	9426.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1147377.00	948830.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	742120.00		4392.00

Note  
3

## Ytelser til andre ledende personer

Note  
5

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19000.00	26000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38500.00	19375.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57500.00	45375.00

Note  
1

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note  
2

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note  
4

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### Tami Eiendom og Finans AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ved forfall.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	998 203	822 935
Arbeidsgiveravgift	136 585	116 469
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	12 589	9 426
<b>Sum</b>	<b>1 147 377</b>	<b>948 830</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	742 120	0	4 392

#### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	19 000	26 000
Andre tjenester	38 500	19 375
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>57 500</b>	<b>45 375</b>

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	420 529	15 824 453	35 140	16 280 122
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>420 529</b>	<b>15 824 453</b>	<b>35 140</b>	<b>16 280 122</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(7 113 778)	(16 600)	(7 130 378)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(7 195 778)	(16 600)	(7 212 378)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>420 529</b>	<b>8 628 675</b>	<b>18 540</b>	<b>9 067 744</b>
Årets avskrivninger		(82 000)		(82 000)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 10 %</b>	<b>0 - 20 %</b>	

## Note 7 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer	580 000	119 410
Andeler	1 000 000	1 731 470
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>1.580 000</b>	<b>1 850 880</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 145 884. Skyldig skattetrekk er kr 114 200.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Midgaard, Susanne	50	50,00%	Ordinære aksjer
Midgaard, Vibeke	50	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 246 857	3 346 857
Årets resultat		(35 841)	(35 841)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 211 016</b>	<b>3 311 016</b>



## Note 11 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(45 148)	103 047
+/- Permanente forskjeller	(89)	3 759
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	44 816	40 684
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(421)</b>	<b>147 490</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		32 448
Sum		32 448
+/- Endring i utsatt skatt	(9 307)	(8 951)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(9 307)</b>	<b>23 497</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		32 448
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>32 448</b>

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	42 305	(2 511)	44 816
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(421)	421
Netto forskjeller	42 305	(2 932)	45 237
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	2 932	(2 932)
Sum midlertidige forskjeller	42 305	0	42 305
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>9 307</b>	<b>0</b>	<b>9 307</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 645

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 179 340	2 267 765
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>2 179 340</b>	<b>2 267 765</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 315 075	8 315 075
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>8 315 075</b>	<b>8 315 075</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 179 340 forfaller kr 1 730 000 om mer enn 5 år.



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**TAMI EIENDOM OG FINANS AS**

Leif Braaten  
Statsautorisert revisor  
Revisornr. 959 224 552 Mva

Follo Revisjon AS  
Revisornr. 998 779 901 Mva

Besøksadresse:  
Solbergskogen 26  
1406 Ski

Postadresse:  
Postboks 1  
1429 Vinterbro

Tlf.: 64 91 80 50

Mail: [post@follorevisjon.no](mailto:post@follorevisjon.no)

## REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tami Eiendom og Finans AS som viser et underskudd på kr 35.841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Solbergskogen 26, 1406 Ski - Postboks 1, 1429 Vinterbro - Telefon: 64 91 80 50 – [post@follorevisjon.no](mailto:post@follorevisjon.no)



-2-

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

*For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.*

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ski, den 14. juni 2021

**Follo Revisjon AS**  
Revisornr. 998 779 901

Leif Braaten  
Statsautorisert revisor