



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 430 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Østre gate 7
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		386 400	534 000
Sum inntekter		386 400	534 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	46 500	40 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		401 950	144 082
Sum kostnader		448 450	184 082
Driftsresultat		-62 050	349 918
Annen rentekostnad			146
Sum finanskostnader			146
Netto finans			-146
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 050	349 772
Skattekostnad på resultat	2	-13 651	76 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 399	273 262
Årsresultat	3	-48 399	273 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 399	273 262
Totalresultat		-48 399	273 262
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			290 893
Overført fra annen egenkapital		-48 399	-17 631
Sum overføringer og disponeringer		-48 399	273 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	780 500	732 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		780 500	732 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		782 500	734 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 719	
Konsernfordringer		221 567	762 164
Sum fordringer		227 286	762 164
Sum omløpsmidler		227 286	762 164
SUM EIENDELER		1 009 786	1 496 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		619 476	635 469
Sum opptjent egenkapital		619 476	635 469
Sum egenkapital	3	969 476	985 469
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 310	13 821
Sum avsetninger for forpliktelser		9 310	13 821
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 310	13 821
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			117 934
Utbytte			372 940
Annen kortsiktig gjeld		31 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		31 000	496 874
Sum gjeld		40 310	510 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 009 786	1 496 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 451053

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 430 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Østre gate 7
4838 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 913 430 069
HØYERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		386 400	534 000
Sum inntekter		386 400	534 000
Kostnader			
Avskrivninger av driftsmidler	1	46 500	40 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		401 950	144 082
Sum kostnader		448 450	184 082
Driftsresultat		-62 050	349 918
Annen rentekostnad			146
Sum finanskostnader			146
Netto finans			-146
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-62 050	349 772
Skattekostnad på resultat	2	-13 651	76 510
Ordinært resultat etter skattekostnad		-48 399	273 262
Årsresultat	3	-48 399	273 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-48 399	273 262
Totalresultat		-48 399	273 262
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			290 893
Overført fra annen egenkapital		-48 399	-17 631
Sum overføringer og disponeringer		-48 399	273 262



Organisasjonsnr: 913 430 069
HØYERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	780 500	732 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		780 500	732 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		2 000	2 000
Sum finansielle		2 000	2 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		782 500	734 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		5 719	
Konsernfordringer		221 567	762 164
Sum fordringer		227 286	762 164
Sum omløpsmidler		227 286	762 164
SUM EIENDELER		1 009 786	1 496 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		619 476	635 469
Sum opptjent egenkapital		619 476	635 469
Sum egenkapital	3	969 476	985 469
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 310	13 821
Sum avsetninger for forpliktelse		9 310	13 821
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		9 310	13 821
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			117 934
Utbytte			372 940
Annen kortsiktig gjeld		31 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		31 000	496 874
Sum gjeld		40 310	510 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 009 786	1 496 164



Organisasjonsnr: 913 430 069
HØYERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Høyergården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 913 430 069



Resultatregnskap			
Høyergården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		386 400	534 000
Sum driftsinntekter		<u>386 400</u>	<u>534 000</u>
Avskrivninger av driftsmidler	1	46 500	40 000
Annen driftskostnad		401 950	144 082
Sum driftskostnader		<u>448 450</u>	<u>184 082</u>
Driftsresultat		<u>-62 050</u>	<u>349 918</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	146
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-146</u>
Resultat før skattekostnad		-62 050	349 772
Skattekostnad på resultat	2	-13 651	76 510
Resultat		<u>-48 399</u>	<u>273 262</u>
Årsresultat	3	<u>-48 399</u>	<u>273 262</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	290 893
Overført fra annen egenkapital		-48 399	-17 631
Sum overføringer		<u>-48 399</u>	<u>273 262</u>



Balanse			
Høyergården AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>780 500</u>	<u>732 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>780 500</u>	<u>732 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>782 500</u>	<u>734 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring selskap i samme konsern		221 567	762 164
Andre kortsiktige fordringer		<u>5 719</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>227 286</u>	<u>762 164</u>
Investeringer			
Sum omløpsmidler		<u>227 286</u>	<u>762 164</u>
Sum eiendeler		<u>1 009 786</u>	<u>1 496 164</u>



Balanse			
Høyergården AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		619 476	635 469
Sum opptjent egenkapital		<u>619 476</u>	<u>635 469</u>
Sum egenkapital	3	<u>969 476</u>	<u>985 469</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	9 310	13 821
Sum avsetning for forpliktelser		<u>9 310</u>	<u>13 821</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	117 934
Avsatt konsernbidrag		0	372 940
Annen kortsiktig gjeld		31 000	6 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 000</u>	<u>496 874</u>
Sum gjeld		<u>40 310</u>	<u>510 695</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 009 786</u>	<u>1 496 164</u>
Arendal, 30.04.2024 Styret i Høyergården AS			
 Harald Eyvind Høyér styremedlem	 Vidar Hansen styreleder	 Laila Høyér styremedlem	
Høyergården AS		Side 4	



Høyergården AS

913 430 069

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	284 000	3 360 004	3 644 004
Tilgang kjøpte driftsmidler		95 000	95 000
Anskaffelseskost 31.12.23	284 000	3 455 004	3 739 004
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		2 958 504	2 958 504
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	2 958 504	2 958 504
Bokført verdi 31.12.23	284 000	496 500	780 500
Årets ordinære avskrivninger		46 500	46 500
Økonomisk levetid		10-85 år	

**Høyergården AS****913 430 069****Note 2 Skatt**

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Betalbar skatt	0	82 047	
Endring i utsatt skatt	-13 651	-5 537	
Sum skattekostnad	-13 651	76 510	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-62 050	349 772	
Endring i midlertidige forskjeller	20 505	23 168	
Mottatt konsernbidrag	41 545	0	
Avgitt konsernbidrag	0	-372 940	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Betalbar skatt på årets resultat	-9 140	82 047	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	9 140	0	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-82 047	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	42 316	62 821	20 505
Sum	42 316	62 821	20 505
Sum	42 316	62 821	20 505
Utsatt skatt (22 %)	9 309	13 821	4 511

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	350 000	0	635 469	985 469
Årets resultat			-48 399	-48 399
Konsernbidrag mottatt			32 405	32 405
Pr 31.12.2023	350 000	0	619 476	969 476

Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Høyergården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350	1 000	0
Sum	350	1 000	0

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.



Høyergården AS

913 430 069

Høyergården AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023. Alle aksjene eies av Høyer Invest 2 AS.

Styremedlemene Harald Evvind Høyer er aksjonær i Høyer Invest 2 AS.



Til generalforsamlingen i
Høyergården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høyergården AS som viser et underskudd på kr 48 399. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 2. mai 24
Agder-Team Revisjon AS

Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International