



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 860 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sanden 37
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Waagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 148 038	2 540 641
Leieinntekt og tilskudd	15	189 717	938 185
Sum inntekter		4 337 755	3 478 826
Kostnader			
Varekostnad		1 522 252	908 042
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 714 201	1 680 931
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	223 976	242 649
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		1 400 000
Annen driftskostnad	5	929 478	888 593
Sum kostnader		5 389 906	5 120 216
Driftsresultat		-1 052 151	-1 641 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	727
Annen finansinntekt		6 046	5 881
Sum finansinntekter		6 102	6 608
Annen rentekostnad		164 539	196 891
Sum finanskostnader		164 539	196 891
Netto finans		-158 437	-190 283
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 210 588	-1 831 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 210 588	-1 831 673
Ekstraordinære poster			1 625 492
Årsresultat		-1 210 588	-206 181
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 210 588	-206 181
Sum overføringer og disponeringer		-1 210 588	-206 181



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 710 039	4 873 027
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	150 201	203 241
Sum varige driftsmidler		4 860 240	5 076 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	
Sum anleggsmidler		4 870 240	5 076 268
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	14	107 311	135 221
Sum varer		107 311	135 221
Fordringer			
Kundefordringer	10	349 504	612 424
Konsernfordringer		726	
Sum fordringer		350 230	612 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	203 977	457 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 977	457 345
Sum omløpsmidler		661 518	1 204 990
SUM EIENDELER		5 531 758	6 281 258

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (87825 aksjer a kr.100,00)	6, 12	8 782 500	8 782 500
Sum innskutt egenkapital		8 782 500	8 782 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	8 613 863	7 403 275
Sum opptjent egenkapital		-8 613 863	-7 403 275
Sum egenkapital	12	168 637	1 379 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	4 256 055	3 933 330
Langsiktig konserngjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 406 055	3 933 330
Sum langsiktig gjeld		4 406 055	3 933 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 708	317 547
Skyldige offentlige avgifter		284 296	186 726
Annen kortsiktig gjeld		277 062	464 430
Sum kortsiktig gjeld		957 067	968 703
Sum gjeld		5 363 122	4 902 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 531 758	6 281 258



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 852312

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 860 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Sanden 37
6630 TINGVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Magne Waagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 148 038	2 540 641
Leieinntekt og tilskudd	15	189 717	938 185
Sum inntekter		4 337 755	3 478 826
Kostnader			
Varekostnad		1 522 252	908 042
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 714 201	1 680 931
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	223 976	242 649
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		1 400 000
Annen driftskostnad	5	929 478	888 593
Sum kostnader		5 389 906	5 120 216
Driftsresultat		-1 052 151	-1 641 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56	727
Annen finansinntekt		6 046	5 881
Sum finansinntekter		6 102	6 608
Annen rentekostnad		164 539	196 891
Sum finanskostnader		164 539	196 891
Netto finans		-158 437	-190 283
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 210 588	-1 831 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 210 588	-1 831 673
Ekstraordinære poster			1 625 492
Årsresultat		-1 210 588	-206 181
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 210 588	-206 181
Sum overføringer og disponeringer		-1 210 588	-206 181



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	4 710 039	4 873 027
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	7	150 201	203 241
Sum varige driftsmidler			
		4 860 240	5 076 268
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		10 000	
Sum finansielle anleggsmidler			
		10 000	
Sum anleggsmidler			
		4 870 240	5 076 268
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	14	107 311	135 221
Sum varer			
		107 311	135 221
Fordringer			
Kundefordringer			
	10	349 504	612 424
Konsernfordringer			
		726	
Sum fordringer			
		350 230	612 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	11	203 977	457 345
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		203 977	457 345
Sum omløpsmidler			
		661 518	1 204 990
SUM EIENDELER			
		5 531 758	6 281 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (87825 aksjer a kr.100,00)			
	6, 12	8 782 500	8 782 500
Sum innskutt egenkapital			
		8 782 500	8 782 500



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	8 613 863	7 403 275
Sum opptjent egenkapital		-8 613 863	-7 403 275
Sum egenkapital	12	168 637	1 379 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	4 256 055	3 933 330
Langsiktig konserngjeld		150 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 406 055	3 933 330
Sum langsiktig gjeld		4 406 055	3 933 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 708	317 547
Skyldige offentlige avgifter		284 296	186 726
Annen kortsiktig gjeld		277 062	464 430
Sum kortsiktig gjeld		957 067	968 703
Sum gjeld		5 363 122	4 902 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 531 758	6 281 258



Organisasjonsnr: 985 860 610
TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er klar over at nesten hele aksjekapitalen i selskapet er gått tapt. Dagens eiere har et sterkt ønske om fortsatt drift fremover på tross av en del utfordringer i forbindelse med koronasituasjonen i Norge. Styret hevder at fortsatt drift av hotellet er forsvarlig og ønskelig i lokalsamfunnet på Tingvoll.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	87825.00	100.00	8782500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WAAGEN HOLDING AS	87825.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	87825.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2375582.00	1537244.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	271718.00	137544.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	62599.00	

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4302.00	6143.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2714201.00 1680931.00

Selskapet har 16 personer leid inn på hel og deltid for å dekke opp behovet for arbeidshjelp.

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	436970.00		1098.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000.00	16600.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	12000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27750.00	28600.00

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
4



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tingvoll Næringsbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tingvoll Næringsbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sunnalsøra, 27. september 2021

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor



Noter 2020 TINGVOLL NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020. Selskapet ble direkte påvirket av nedstengning av Norge i mars på grunn av Covid 19 pandemien. Hotellet var stengt i ca 9 ukers tid. Se egen note.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	2 375 582	1 537 244
Arbeidsgiveravgift	271 718	137 544
Pensjonskostnader	62 599	
Andre relaterte ytelser	4 302	6 143
Sum	2 714 201	1 680 931

Foretaket har sysselsatt 6 årsverk i regnskapsåret.

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har 16 personer leid inn på hel og deltid for å dekke opp behovet for arbeidshjelp.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	436 970	0	1 098

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	14 000	16 600
Andre tjenester	13 750	12 000
Sum godtgjørelse til revisor	27 750	28 600

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	87 825	100,00	8 782 500,00
Sum	87 825		8 782 500,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WAAGEN HOLDING AS	87 825	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	87 825	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt + Leilighet	Hotellbygg- kulturhus	Utstyr, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	912 990	8 224 077	1 443 491	10 580 558
Tilgang i året	0	0	30 593	30 593
Avgang i året	0	0	(30 474)	(30 474)
Anskaffelseskost 31.12.2020	912 990	8 224 077	1 443 610	10 580 677
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(4 427 028)	(1 293 409)	(5 720 437)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	912 990	3 797 049	150 201	4 860 240
Årets avskrivninger		(162 988)	(60 988)	(223 976)
Økonomisk levetid		33 år	10 år	
Avskrivningsplan				

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 210 588)	(1 831 673)
Ekstraordinært resultat før skatt		1 625 492
+/- Permanente forskjeller	1 000	1 000
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(106 352)	1 273 751
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(1 068 570)
Årets skattegrunnlag	(1 315 940)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 360 803)	(1 254 451)	(106 352)
Skattemessig fremførbart underskudd	(5 596 428)	(6 912 368)	1 315 940
Netto forskjeller	(6 957 231)	(8 166 819)	1 209 588
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 957 231	8 166 819	(1 209 588)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 1 796 700

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	349 504	612 424
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	349 504	612 424
Tap på fordringer i året	2 080	371



Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 76 571. Skyldig skattetrekk er kr 76 571.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	8 782 500	(7 403 275)	1 379 225
Årets resultat		(1 210 588)	(1 210 588)
Egenkapital 31.12.2020	8 782 500	(8 613 863)	168 637

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 256 055	3 933 330
Øvrig langsiktig gjeld	150 000	
Sum	4 406 055	3 933 330
Tomt og leielighet	912 990	912 990
Hotellbygg og kulturhus	3 797 049	3 960 037
Inventar og utstyr	150 201	203 241
Sum	4 860 240	5 076 268

Note 14 - Varelager

Varebeholdningen er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

	2020	2019
Varebeholdningen	107 311	135 221

Note 15 - Ekstraordinær post - tilskudd covid 19

Selskapet ble direkte påvirket av nedstengning av Norge 12. mars på grunn av Covid 19- pandemien. Selskapet måtte stenge ned sin virksomhet umiddelbart og holdt stengt over ni ukers tid.

Etter søknad til staten, så har selskapet mottatt kr 30 030 i tilskudd. Dette er oppført i resultatet under posten leieinntekt og tilskudd.

Styret er klar over at nesten hele aksjekapitalen i selskapet er gått tapt. Dagens eiere har et sterkt ønske om fortsatt drift fremover på tross av en del utfordringer i forbindelse med koronasituasjonen i Norge. Styret hevder at fortsatt drift av hotellet vil gi forsvarlig overskudd med aktiv kostnadskontroll. Hotellet og kulturhuset er ønskelig fremover til bruk for lokalsamfunnet på Tingvoll.