



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 058 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Hytteveien 11
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 000 000	
Sum inntekter		6 000 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	989 135	
Annen driftskostnad	2	256 795	
Sum kostnader		1 245 930	
Driftsresultat		4 754 070	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		4 754 070	0
Skattekostnad på resultat	4	1 257 674	
Årsresultat		3 496 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 496 396	
Totalresultat		3 496 396	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 833 149	
Udekket tap		-1 336 753	
Sum overføringer og disponeringer		3 496 396	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 021 731	
Sum varige driftsmidler		78 021 731	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 619 636	
Sum finansielle anleggsmidler		11 619 636	
Sum anleggsmidler		89 641 367	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 111	
Sum fordringer		30 111	
Sum omløpsmidler		30 111	0
SUM EIENDELER		89 671 478	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		85 619 767	
Sum innskutt egenkapital		85 649 767	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		-2 276 798	
Udekket tap		1 336 753	
Sum opptjent egenkapital		-3 613 550	
Sum egenkapital	7	82 036 217	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	49 605	
Sum avsetninger for forpliktelser		49 605	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		49 605	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 178 697	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 331 960	
Annen kortsiktig gjeld		75 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 585 657	
Sum gjeld		7 635 262	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 671 478	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674038

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 058 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTEVEIEN 62 AS
Forretningsadresse: Hytteveien 11
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Einar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 933 058 360
HYTTEVEIEN 62 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 000 000	
Sum inntekter		6 000 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	989 135	
Annen driftskostnad	2	256 795	
Sum kostnader		1 245 930	
Driftsresultat		4 754 070	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		4 754 070	0
Skattekostnad på resultat	4	1 257 674	
Årsresultat		3 496 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 496 396	
Totalresultat		3 496 396	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		4 833 149	
Udekket tap		-1 336 753	
Sum overføringer og disponeringer		3 496 396	



Organisasjonsnr: 933 058 360
HYTTEVEIEN 62 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 021 731	
Sum varige driftsmidler		78 021 731	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 619 636	
Sum finansielle anleggsmidler		11 619 636	
Sum anleggsmidler		89 641 367	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		30 111	
Sum fordringer		30 111	
Sum omløpsmidler		30 111	0
SUM EIENDELER		89 671 478	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Annen innskutt egenkapital		85 619 767	
Sum innskutt egenkapital		85 649 767	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 276 798	
Udekket tap		1 336 753	
Sum opptjent egenkapital		-3 613 550	
Sum egenkapital	7	82 036 217	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4	49 605	
Sum avsetninger for forpliktelse		49 605	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		49 605	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 178 697	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 331 960	
Annen kortsiktig gjeld		75 000	
Sum kortsiktig gjeld		7 585 657	
Sum gjeld		7 635 262	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 671 478	0



Organisasjonsnr: 933 058 360
HYTTEVEIEN 62 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 HYTTEVEIEN 62 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemneo Dokumentnøkkel: T9JW0-6A59K-NWIKF-MG0QE-EYRYX-IYMY3

Org.nr.: 933 058 360



RESULTATREGNSKAP

HYTTEVÆIEN 62 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		6 000 000	0
Sum driftsinntekter		6 000 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	989 135	0
Annen driftskostnad	2	256 795	0
Sum driftskostnader		1 245 930	0
Driftsresultat		4 754 070	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		4 754 070	0
Skattekostnad på resultat	4	1 257 674	0
Årsresultat		3 496 396	0
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		4 833 149	0
Overført til udekket tap		1 336 753	0
Sum overføringer		3 496 396	0

Penneo Dokumentnrøkket: T91W0-6A59K-NWIKFT-MG0QE-FYRYX-IYMY3



BALANSE

HYTTEVÆIEN 62 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 021 731	0
Sum varige driftsmidler		78 021 731	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	11 619 636	0
Sum finansielle anleggsmidler		11 619 636	0
Sum anleggsmidler		89 641 367	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		30 111	0
Sum fordringer		30 111	0
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		30 111	0
Sum eiendeler		89 671 478	0

Penneo Dokumentnrøkket: T9IW0-6A59K-NWIKFT-MG0QE-FYRYX-IYMY3



BALANSE

HYTTEVEIEN 62 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	0
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse		85 619 767	0
Sum innskutt egenkapital		85 649 767	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-2 276 798	0
Udekket tap		-1 336 753	0
Sum opptjent egenkapital		-3 613 550	0
Sum egenkapital	7	82 036 217	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	49 605	0
Sum avsetning for forpliktelser		49 605	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	1 178 697	0
Konserngjeld	5	6 331 960	0
Annen kortsiktig gjeld		75 000	0
Sum kortsiktig gjeld		7 585 657	0
Sum gjeld		7 635 262	0
Sum egenkapital og gjeld		89 671 478	0

Vestby, 30.06.2025
Styret i HYTTEVEIEN 62 AS

Thor Einar Johansen
styreleder

Penneo Dokumentnrøkkel: T91W0-6A59K-NWIKFT-MG0QE-FYRYX-IYMY3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er en del av et konsern, med Landlord Eiendom AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Konsernspissen har valgt å følge unntaksreglene som gjelder for små foretak slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet. Dette er nytt fra og med 2024, da terskelverdier og foretaks kategorier i regnskapsloven er endret fra og med regnskapsår som starter 01.01.2024 eller senere.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Hendelser etter balansedagen

Selskapet har vært overtakende selskap i konsernfusjon i 2024, og med Hytteveien 60 AS som overdragende selskap.

Konsernfusjonen er gjennomført etter regnskapsmessig- og skattemessig kontinuitet. Vederlagsutstedende selskap har vært morselskapet og konsernspissen, Landlord Eiendom AS.

Regnskapsmessig virkningstidspunkt er pr. 01.01.2024.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNKOSTNADER

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 18 000 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 000 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	48 000 000	32 000 000	80 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	48 000 000	32 000 000	80 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 978 268		1 978 268
= Bokført verdi 31.12.24	46 021 732	32 000 000	78 021 732
Årets ordinære avskrivninger	989 134		989 134
Økonomisk levetid	20-50 år		

Morselskapets långivere har pant i selskapets faste eiendommer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 208 068	0
Endring i utsatt skatt	49 606	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 257 674	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 754 070	0
Permanente forskjeller	-26 505	0
Endring i midlertidige forskjeller	763 652	0
Avgitt konsernbidrag	-5 491 217	0



Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 208 068	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 208 068	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	1 178 697	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 178 697	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	73 121 228	73 884 880	763 652
Sum	73 121 228	73 884 880	763 652
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-72 895 747	-73 884 880	-989 133
Grunnlag for utsatt skatt	225 481	0	-225 481
Utsatt skatt (22 %)	49 606	0	-49 606

Rest balanseført merverdi eiendom etter konsernfusjon i 2024, utgjør kr 73 884 880. Avsetning til utsatt skatt på denne merverdien utgjør kr 0 etter nåverdibetraktning. Dersom det en gang i fremtiden skal bli aktuelt å avhende eiendommen vil det skje som et aksjesalg, ikke en eiendomstransaksjon. Dette utløser ikke gevinstbeskatning.

Midlertidige forskjeller pr. 31.12.2023 er fra overdragende selskap i fusjon, jfr. note 1, og er kun proforma. Dette for å vise årets endring i midlertidige forskjeller.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	11 619 636	0
Sum	11 619 636	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 331 960	0
Sum	6 331 960	0

Langsiktige konsernfordringer er usikrede, men ikke renteberegnet for 2024. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt for langsiktig konsernfordring ennå.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HYTTEVEIEN 62 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Landlord Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Styrets leder i selskapet, Thor Einar Jøhansen, er også styrets leder, daglig leder og eneaksjonær i morselskapet Landlord Eiendom AS.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.02.2024	30 000	0	-2 276 798	-2 246 798
Årets resultat			3 496 396	3 496 396
Stiftelseskostnader		-5 784		-5 784
Kapitalforhøyelse		85 625 551		85 625 551
Konsernbidrag avgitt			-4 833 149	-4 833 149
Pr 31.12.2024	30 000	85 619 767	-3 613 551	82 036 216

Penneo Dokumentnrøkkel: T91W0-6A59K-NWIKFT-MG0QE-FYRYX-IYMY3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Thor Einar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-308246

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-07-11 10:15:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T91W0-6A59K-NWIKFT-MG0QE EYRYX-1YMY3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Hytteveien 62 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hytteveien 62 AS som viser et overskudd på kr 3 496 396. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: HLT04-USTOF-C6TFF-PYA51-K8YB5-TPC2D



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HLTD4-USTOF-C6TFF-PYA51-K8YB5-TPCZD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-07-12 08:24:54 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-07-12 08:24:54 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: HLTD4-U51OF-C6TFF-PYA51-K8YB5-TPC2D