



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØY INVEST AS
Forretningsadresse: Drotningstredveien 88D
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Høy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 895	82 613
Sum kostnader		48 895	82 613
Driftsresultat		-48 895	-82 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 461	22 735
Annen finansinntekt		367 271	672 195
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	103 219	391 594
Sum finansinntekter		482 952	1 086 523
Annen finanskostnad		12 193	196 741
Sum finanskostnader		12 193	196 741
Netto finans		470 759	889 782
Resultat før skattekostnad		421 864	807 169
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	421 864	807 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 864	807 169
Totalresultat		421 864	807 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 886 000	4 470 452
Overført fra annen egenkapital		-1 464 136	-3 663 283
Sum overføringer og disponeringer		421 864	807 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 018 013	1 018 013
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 462 680	3 327 604
Sum finansielle anleggsmidler		3 480 692	4 345 617
Sum anleggsmidler		3 480 692	4 345 617
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 765	686 251
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 765	686 251
Sum omløpsmidler		41 765	686 251
SUM EIENDELER		3 522 458	5 031 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 779	111 779
Sum innskutt egenkapital		111 779	111 779
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		2 840 679	4 304 815
Sum opptjent egenkapital		2 840 679	4 304 815
Sum egenkapital	3	2 952 458	4 416 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		570 000	615 274
Sum kortsiktig gjeld		570 000	615 274
Sum gjeld		570 000	615 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 522 458	5 031 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664918

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 391 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØY INVEST AS
Forretningsadresse: Drotningstveitveien 88D
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Høy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 895	82 613
Sum kostnader		48 895	82 613
Driftsresultat		-48 895	-82 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 461	22 735
Annen finansinntekt		367 271	672 195
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1		103 219	391 594
Sum finansinntekter		482 952	1 086 523
Annen finanskostnad		12 193	196 741
Sum finanskostnader		12 193	196 741
Netto finans		470 759	889 782
Resultat før skattekostnad		421 864	807 169
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	421 864	807 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 864	807 169
Totalresultat		421 864	807 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 886 000	4 470 452
Overført fra annen egenkapital		-1 464 136	-3 663 283
Sum overføringer og disponeringer		421 864	807 169



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

1 018 013

1 018 013

Investeringer i aksjer og

andeler 1

2 462 680

3 327 604

Sum finansielle

anleggsmidler

3 480 692

4 345 617

Sum anleggsmidler

3 480 692

4 345 617

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

41 765

686 251

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

41 765

686 251

Sum omløpsmidler

41 765

686 251

SUM EIENDELER

3 522 458

5 031 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

111 779

111 779

Sum innskutt egenkapital

111 779

111 779

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 840 679

4 304 815

Sum opptjent egenkapital

2 840 679

4 304 815

Sum egenkapital

3

2 952 458

4 416 594



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		570 000	615 274
Sum kortsiktig gjeld		570 000	615 274
Sum gjeld		570 000	615 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 522 458	5 031 868



Organisasjonsnr: 920 391 982
HØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Høy Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-BGG4O-SQJPJ-LRT1R-KM0XA

Org.nr.: 920 391 982



Resultatregnskap

Høy Invest AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		48 895	82 613
Sum driftskostnader		48 895	82 613
Driftsresultat		48 895	82 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 461	22 735
Annen finansinntekt		367 271	672 195
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	1	103 219	391 594
Annen finanskostnad		12 193	196 741
Resultat av finansposter		470 759	889 782
Resultat før skattekostnad		421 864	807 169
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	421 864	807 169
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 886 000	4 470 452
Overført fra annen egenkapital		1 464 136	3 663 283
Sum overføringer		421 864	807 169

Penneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-BGG4O-SQJPJ-LRTTR-KM0XA



Balanse

Høy Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 018 013	1 018 013
Investeringer i aksjer og andeler	1	2 462 680	3 327 604
Sum finansielle anleggsmidler		3 480 692	4 345 617
Sum anleggsmidler		3 480 692	4 345 617
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 765	686 251
Sum omløpsmidler		41 765	686 251
Sum eiendeler		3 522 458	5 031 868

Pemneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-BGG4O-SQJPJ-LRTTR-KM0XA



Balanse

Høy Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		111 779	111 779
Sum innskutt egenkapital		<u>111 779</u>	<u>111 779</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 840 679	4 304 815
Sum opptjent egenkapital		<u>2 840 679</u>	<u>4 304 815</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 952 458</u>	<u>4 416 594</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		570 000	615 274
Sum kortsiktig gjeld		<u>570 000</u>	<u>615 274</u>
Sum gjeld		<u>570 000</u>	<u>615 274</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 522 458</u>	<u>5 031 868</u>

Bergen
Styret i Høy Invest AS

Øyvind Høy
styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-BGG4O-SQJPJ-LRTIR-KM0XA



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregelen for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt. feil i tidligere års beregninger. I tråd med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Aksjer

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Verdipapirer

	Balanseført verdi
Investeringer i fond	2 462 680
Sum verdipapirer	2 462 680

Det er i 2023 bokført en verdiendring på kr 391 594.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	421 864	807 169
Permanente forskjeller	-346 873	-833 208
Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 991	0
Skattepliktig inntekt	0	-26 039
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Pemneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-BGG4O-SQJPL-LRTTR-KM0XA

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	111 780	4 304 815	4 416 595
Årets resultat		421 864	421 864
Tilleggsutbytte		1 886 000	1 886 000
Pr 31.12.2024	111 780	2 840 679	2 952 459



Høy Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Tilknyttet selskap

	Kommune	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Pro-Flex Holding II AS	Bergen	22,06 %	1 018 013	4 365 244	300 000

Egenkapital og resultat er per 31.12.2024.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Høy, Øyvind

Styreleder

På vegne av: Høy Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2685854

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-07-06 19:18:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: RM9LZ-9OPWB-B0G4O-SQJPJ-LRT1R-KM0XA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.