



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	94 348	
Sum kostnader		94 348	0
Driftsresultat		-94 348	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 766 134	
Sum finansinntekter		9 766 134	
Netto finans		9 766 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 671 787	0
Skattekostnad	2,3	-14 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 686 068	0
Årsresultat		9 686 068	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 686 068	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 686 068	
Sum overføringer og disponeringer		9 686 068	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	14 281	
Sum immaterielle eiendeler		14 281	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		35 000	
Sum finansielle anleggsmidler		35 000	
Sum anleggsmidler		49 281	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	14 123 614	
Sum fordringer		14 123 614	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 832	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 832	
Sum omløpsmidler		14 137 447	0
SUM EIENDELER		14 186 728	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 686 068	
Sum opptjent egenkapital		9 686 068	
Sum egenkapital		9 710 498	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		4 476 230	
Sum kortsiktig gjeld		4 476 230	
Sum gjeld		4 476 230	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 186 728	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 731467

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 668 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2023



Organisasjonsnr: 929 668 901
HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	94 348	
Sum kostnader		94 348	0
Driftsresultat		-94 348	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9 766 134	
Sum finansinntekter		9 766 134	
Netto finans		9 766 134	
Ordinært resultat før skattekostnad		9 671 787	0
Skattekostnad	2,3	-14 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 686 068	0
Årsresultat		9 686 068	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 686 068	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		9 686 068	
Sum overføringer og disponeringer		9 686 068	



Organisasjonsnr: 929 668 901
HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	14 281	
---------------------	---	--------	--

Sum immaterielle eiendeler		14 281	
----------------------------	--	--------	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		35 000	
-----------------------------	--	--------	--

Sum finansielle anleggsmidler		35 000	
-------------------------------	--	--------	--

Sum anleggsmidler		49 281	0
-------------------	--	--------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4	14 123 614	
-------------------	---	------------	--

Sum fordringer		14 123 614	
----------------	--	------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 832	
-------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 832	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		14 137 447	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		14 186 728	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	
-----------------	---	--------	--

Annen innskutt egenkapital		-5 570	
----------------------------	--	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 430	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 686 068	
-------------------	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		9 686 068	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital		9 710 498	0
-----------------	--	-----------	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	4 476 230		
Sum kortsiktig gjeld	4 476 230		
Sum gjeld	4 476 230	0	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 186 728	0	



Organisasjonsnr: 929 668 901
HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS**

Organisasjonsnr. 929668901



HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	94 348
Sum driftskostnader		94 348
DRIFTSRESULTAT		(94 348)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen finansinntekt		9 766 134
Sum finansinntekter		9 766 134
NETTO FINANSPOSTER		9 766 134
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		9 671 787
Skattekostnad	2,3	(14 281)
ÅRSRESULTAT		9 686 068
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		9 686 068
SUM OVERF. OG DISP.		9 686 068



HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	14 281
Sum immaterielle eiendeler		14 281
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap		35 000
Sum finansielle anleggsmidler		35 000
SUM ANLEGGSMIDLER		49 281
OMLØPSMIDLER		
Fordringer		
Fordringer på konsernselskap	4	14 123 614
Sum fordringer		14 123 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 833
SUM OMLØPSMIDLER		14 137 447
SUM EIENDELER		14 186 728
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		9 686 068
Sum opptjent egenkapital		9 686 068
SUM EGENKAPITAL		9 710 498
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 476 230
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 476 230
SUM GJELD		4 476 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 186 728

OSLO den 21.06.2023

Kim Johnsen
Styrets leder

Ole Fredrik Boldersløw Qvale
Styremedlem



HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad, lønn, honorar, o.l.

Selskapet er nystiftet i år og resultatregnskapet dekker perioden 02.06-31.12.2022

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke foretatt noen oppgavepliktig utbetalinger. Selskapet er ikke pliktig til å opprette pensjonsavtale.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	9 671 787
+ Permanente og andre forskjeller	-9 771 704
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-99 917

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-14 281
= Ordinær skattekostnad	-14 281
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



HØYBRÅTENVEIEN HOLDING AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Res.forskjeller på andel i DLS	35 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	99 918	0
= Grunnlag utsatt skatt	-64 917	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	64 918	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	64 918	0
Utsatt skattefordel	14 281	0

Note 4 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	14 123 614	0
Sum fordringer	14 123 614	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 476 230	0
Sum gjeld	4 476 230	0

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hugin Bolig AS	926 735 527	15 000	50,00 %
Ba5 Invest AS	960 610 202	15 000	50,00 %