



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 892 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND AS
Forretningsadresse: c/o BoMer as
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 354	110 821
Sum kostnader		89 354	110 821
Driftsresultat		-89 354	-110 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 138 867	1 623 348
Annen rentekostnad		1	0
Annen finanskostnad		0	109
Sum finanskostnader		3 138 868	1 623 457
Netto finans		-3 138 860	-1 623 457
Resultat før skattekostnad		-3 228 214	-1 734 277
Årsresultat		-3 228 214	-1 734 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2, 3	-3 228 214	-1 734 277
Sum overføringer og disponeringer		-3 228 214	-1 734 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 439 389	49 439 389
Sum varige driftsmidler		49 439 389	49 439 389
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		49 439 389	49 439 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 611 505	6 913 560
Sum varer		7 611 505	6 913 560
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum omløpsmidler		7 617 210	6 914 376
SUM EIENDELER		57 056 599	56 353 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3, 7	9 511 012	6 282 798
Sum opptjent egenkapital		-9 511 012	-6 282 798
Sum egenkapital		-9 481 012	-6 252 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	66 502 967	62 047 850
Sum annen langsiktig gjeld		66 502 967	62 047 850
Sum langsiktig gjeld		66 502 967	62 047 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 644	558 712
Kortsiktig konserngjeld	8	0	0
Sum kortsiktig gjeld		34 644	558 712
Sum gjeld		66 537 611	62 606 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 056 599	56 353 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570674

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 892 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOMER FRYDENLUND AS
Forretningsadresse: c/o BoMer as
Observatoriegata 10
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Søreide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 827 892 602
BOMER FRYDENLUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	89 354	110 821
Sum kostnader		89 354	110 821
Driftsresultat		-89 354	-110 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 138 867	1 623 348
Annen rentekostnad		1	0
Annen finanskostnad		0	109
Sum finanskostnader		3 138 868	1 623 457
Netto finans		-3 138 860	-1 623 457
Resultat før skattekostnad		-3 228 214	-1 734 277
Årsresultat		-3 228 214	-1 734 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2, 3	-3 228 214	-1 734 277
Sum overføringer og disponeringer		-3 228 214	-1 734 277



Organisasjonsnr: 827 892 602
BOMER FRYDENLUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 439 389	49 439 389
Sum varige driftsmidler		49 439 389	49 439 389
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		49 439 389	49 439 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 611 505	6 913 560
Sum varer		7 611 505	6 913 560
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum omløpsmidler		7 617 210	6 914 376
SUM EIENDELER		57 056 599	56 353 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3, 7	9 511 012	6 282 798



Sum opptjent egenkapital	-9 511 012	-6 282 798
Sum egenkapital	-9 481 012	-6 252 798
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 8	66 502 967	62 047 850
Sum annen langsiktig gjeld	66 502 967	62 047 850
Sum langsiktig gjeld	66 502 967	62 047 850
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 644	558 712
Kortsiktig konserngjeld 8	0	0
Sum kortsiktig gjeld	34 644	558 712
Sum gjeld	66 537 611	62 606 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	57 056 599	56 353 765



Organisasjonsnr: 827 892 602
BOMER FRYDENLUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Varer Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49439389.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



49439389.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49439389.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

BoMer Tomteselskap AS

Forretningskontor for morselskapet

Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66502967.00	62047850.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
BOMER FRYDENLUND AS

827892602

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-89 354	-110 821
Sum driftskostnader		-89 354	-110 821
Driftsresultat		-89 354	-110 821
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 138 867	-1 623 348
Annen rentekostnad		-1	0
Annen finanskostnad		0	-109
Sum finanskostnader		-3 138 868	-1 623 457
Netto finans		-3 138 860	-1 623 457
Årsresultat		-3 228 214	-1 734 277
Overføringer			
Udekket tap	2, 3	-3 228 214	-1 734 277
Sum overføringer		-3 228 214	-1 734 277



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 439 389	49 439 389
Sum varige driftsmidler		49 439 389	49 439 389
Sum anleggsmidler		49 439 389	49 439 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 611 505	6 913 560
Sum varer		7 611 505	6 913 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum omløpsmidler		7 617 210	6 914 376
SUM EIENDELER		57 056 599	56 353 765



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3, 7	-9 511 012	-6 282 798
Sum opptjent egenkapital		-9 511 012	-6 282 798
Sum egenkapital		-9 481 012	-6 252 798
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	66 502 967	62 047 850
Sum annen langsiktig gjeld		66 502 967	62 047 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 644	558 712
Sum kortsiktig gjeld		34 644	558 712
Sum gjeld		66 537 611	62 606 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 056 599	56 353 765

OSLO, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel
styrets leder

Jessica Theres Bergström
styremedlem



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-3 228 214	-1 734 277
Skattepliktig inntekt	-3 228 214	-1 734 277



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-6 282 797	-9 511 011	3 228 214
Netto forskjeller	-6 282 797	-9 511 011	3 228 214
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 282 797	9 511 011	-3 228 214
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	49 439 389
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	49 439 389
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	49 439 389

Note 5 - Varelager

Prosjektet er under arbeid og påløpt prosjektkostnader har en bokført verdi på NOK 7.611.505 er pr 31.12.2024 Er oppført under varer i arbeid og aktiveres først når prosjektet er ferdigstilt.

Konto	2024	2023
Anlegg under utførelse	7 611 505	
Råvarer og innkjøpte halvfabrikata		6 913 560
Sum	7 611 505	6 913 560

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bomer Tomteselskap AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 282 798	-6 252 798
Årsresultat	0	-3 228 214	-3 228 214
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-9 511 012	-9 481 012



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

BoMer Tomteselskap AS

Forretningskontor for morselskapet

Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	66 502 967	62 047 850



Ordinær generalforsamling for BOMER FRYDENLUND AS

Sted: Selskapets lokaler i Oslo

Dato: 19.06.2025

Kl: 12:00

Til stede var:

Bomer Tomteselskap AS som representerer 300 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

Referat:

1. Valg av møteleder:

Jørn Bertil Lyshoel ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

4. Valg av styremedlemmer:

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Jørn Bertil Lyshoel, styrets leder

Jessica Theres Bergström, styremedlem

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.



6. Valg av revisor:

PRICEWATERHOUSECOOPERS AS ble valgt til foretakets revisor.

7. Eventuelt:

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Oslo, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel

Møteleder



GF 2024 - BOMER FRYDENLUND AS (18)


Name

Lyshoel, Jørn Bertil

Date

2025-06-19

Identification

 **bankID** Lyshoel, Jørn Bertil



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for
BOMER FRYDENLUND AS

827892602

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-89 354	-110 821
Sum driftskostnader		-89 354	-110 821
Driftsresultat		-89 354	-110 821
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	0
Sum finansinntekter		8	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-3 138 867	-1 623 348
Annen rentekostnad		-1	0
Annen finanskostnad		0	-109
Sum finanskostnader		-3 138 868	-1 623 457
Netto finans		-3 138 860	-1 623 457
Årsresultat		-3 228 214	-1 734 277
Overføringer			
Udekket tap	2, 3	-3 228 214	-1 734 277
Sum overføringer		-3 228 214	-1 734 277



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 439 389	49 439 389
Sum varige driftsmidler		49 439 389	49 439 389
Sum anleggsmidler		49 439 389	49 439 389
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	7 611 505	6 913 560
Sum varer		7 611 505	6 913 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 705	816
Sum omløpsmidler		7 617 210	6 914 376
SUM EIENDELER		57 056 599	56 353 765



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3, 7	-9 511 012	-6 282 798
Sum opptjent egenkapital		-9 511 012	-6 282 798
Sum egenkapital		-9 481 012	-6 252 798
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	66 502 967	62 047 850
Sum annen langsiktig gjeld		66 502 967	62 047 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 644	558 712
Sum kortsiktig gjeld		34 644	558 712
Sum gjeld		66 537 611	62 606 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 056 599	56 353 765

OSLO, 19.06.2025

Jørn Bertil Lyshoel
styrets leder

Jessica Theres Bergström
styremedlem



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer og prosjektkostnader under arbeid er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventende tap.

Fortsatt drift

Selskapet jobber med prosjekter som har langt tidsperspektiv og eierne har evne til å styrke finansieringen slik at det er grunnlag for fortsatt drift.



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-3 228 214	-1 734 277
Skattepliktig inntekt	-3 228 214	-1 734 277

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-6 282 797	-9 511 011	3 228 214
Netto forskjeller	-6 282 797	-9 511 011	3 228 214
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 282 797	9 511 011	-3 228 214
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	49 439 389
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	49 439 389
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	49 439 389

Note 5 - Varelager

Prosjektet er under arbeid og påløpt prosjektkostnader har en bokført verdi på NOK 7.611.505 er pr 31.12.2024 Er oppført under varer i arbeid og aktiveres først når prosjektet er ferdigstilt.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel % Aksjeklasse	
Bomer Tomteselskap AS	300	100,00 Ordinære	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 282 798	-6 252 798
Årsresultat	0	-3 228 214	-3 228 214
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-9 511 012	-9 481 012



BOMER FRYDENLUND AS
827 892 602

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn
BoMer Tomteselskap AS



Forretningskontor for morselskapet
Observatoriegata 10, 0254 Oslo

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	66 502 967	62 047 850



Årsregnskap 2024 - BOMER ...LUND AS_ til signering

Name	Date	Name	Date
Lyshoel, Jørn Bertil	2025-06-19	JESSICA BERGSTRÖM	2025-06-19
Identification		Identification	
 bankID Lyshoel, Jørn Bertil		 JESSICA BERGSTRÖM	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Til generalforsamlingen i BoMer Frydenlund AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BoMer Frydenlund AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-06-19 18:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.