



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 396 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEP PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Granholmveien 72  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 994396072

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 524	158 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 524</b>	<b>158 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 524</b>	<b>-158 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad		19 845	2 344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 845</b>	<b>2 344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 845</b>	<b>-2 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-160 908
Avsatt til annen egenkapital	3	-79 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	699 271	750 271
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>699 271</b>	<b>750 271</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>699 271</b>	<b>750 271</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	1 509 992	1 458 992
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 509 992</b>	<b>1 458 992</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112	12 211
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112</b>	<b>12 211</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 510 103</b>	<b>1 471 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 209 375</b>	<b>2 221 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	3	1 875	1 875
Annen innskutt egenkapital	3		1 746 817
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 875</b>	<b>1 848 692</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	-2 394 377	
Udekket tap			2 499 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 394 377</b>	<b>-2 499 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-2 292 502</b>	<b>-650 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		919 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>919 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 608 167	77 914
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 893 710	1 875 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>1 953 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>2 872 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 209 375</b>	<b>2 221 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 701584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 396 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEP PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Granholmveien 72  
3230 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 396 072  
STEP PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	59 524	158 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 524</b>	<b>158 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 524</b>	<b>-158 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen finanskostnad		19 845	2 344
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 845</b>	<b>2 344</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 845</b>	<b>-2 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-160 908
Avsatt til annen egenkapital	3	-79 370	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>



Organisasjonsnr: 994 396 072  
STEP PROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 4 699 271 750 271

**Sum finansielle anleggsmidler 699 271 750 271**

**Sum anleggsmidler 699 271 750 271**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 5 1 509 992 1 458 992

**Sum fordringer 1 509 992 1 458 992**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 112 12 211

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 112 12 211**

**Sum omløpsmidler 1 510 103 1 471 203**

**SUM EIENDELER 2 209 375 2 221 474**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 3 1 875 1 875

Annen innskutt egenkapital 3 1 746 817

**Sum innskutt egenkapital 101 875 1 848 692**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 7 -2 394 377

Udekket tap 2 499 360

**Sum opptjent egenkapital -2 394 377 -2 499 360**

**Sum egenkapital 3 -2 292 502 -650 668**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		919 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>919 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 608 167	77 914
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 893 710	1 875 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>1 953 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>2 872 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 209 375</b>	<b>2 221 474</b>



Organisasjonsnr: 994 396 072  
STEP PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Step Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 396 072



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Step Prosjekt AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	1	59 524	158 567
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 524</b>	<b>158 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 524</b>	<b>-158 567</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	2
Annen finanskostnad		19 845	2 344
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 845</b>	<b>-2 342</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-79 370	-160 908
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-79 370	0
Overført til udekket tap		0	160 908
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Step Prosjekt AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	699 271	750 271
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>699 271</u>	<u>750 271</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>699 271</u>	<u>750 271</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	1 509 992	1 458 992
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 509 992</u>	<u>1 458 992</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112	12 211
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 510 103</u>	<u>1 471 203</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 209 375</u>	<u>2 221 474</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Step Prosjekt AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Overkurs	3	1 875	1 875
Annen innskutt egenkapital	3	0	1 746 817
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 875</b>	<b>1 848 692</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3, 7	-2 394 377	0
Udekket tap		0	-2 499 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 394 377</b>	<b>-2 499 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-2 292 502</b>	<b>-650 668</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	919 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>919 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 608 167	77 914
Konserngjeld	5	2 893 710	1 875 227
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>1 953 142</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 501 877</b>	<b>2 872 142</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 209 375</b>	<b>2 221 474</b>
Sandefjord, 24.05.2022 Styret i Step Prosjekt AS			
<hr/> Espen Erlandsen styreleder/daglig leder			
<b>Step Prosjekt AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Step Prosjekt AS

994 396 072

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Step Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor fra året 2021.



## Step Prosjekt AS

994 396 072

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-79 370	-160 908
Permanente forskjeller	0	368 835
Endring i midlertidige forskjeller	0	-368 835
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-79 370</b>	<b>-160 908</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-240 278	-160 908	79 370
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	240 278	160 908	-79 370
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	100 000	1 875	1 746 817	-2 499 360	-650 668
Årets resultat				-79 370	-79 370
Flyttet			-1 746 817	1 746 817	0
Feil fra tidligere år			0	-1 562 465	-1 562 465
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 875</b>	<b>0</b>	<b>-2 394 377</b>	<b>-2 292 502</b>



## Step Prosjekt AS

994 396 072

### Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har fordring mot Espen Erlandsen (eier av morselskapet) på kr. 699 271 (2020: 750 271). Det foreligger låneavtale og lånet blir nedbetalt litt hvert år.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer	
	2021	2020
Step	65 235	14 235
Eiendomsutvikling AS		
Step Bolig AS	66 070	66 070
Mosjøen Prosjekt AS	15 069	15 069
Mokollen Barnehage	1 363 618	1 363 618
<b>Sum</b>	<b>1 509 992</b>	<b>1 458 992</b>

	Langsiktig konserngjeld		Kortsiktig konserngjeld	
	2021	2020	2021	2020
Expat Invest AS			446 125	346 642
Step	0	919 000	2 415 890	1 496 890
Prosjektutvikling AS				
Mokollen Barnehage			31 695	31 695
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>919 000</b>	<b>2 893 710</b>	<b>1 875 227</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Step Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOSJØEN PROSJEKT AS	100	100,0	100,0



**Step Prosjekt AS**

**994 396 072**

**Note 7 Fortsatt drift**

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -79 370 etter skatt, mot kr. -160 908 i 2020. Selskapet har tapt egenkapital og for å dekke opp løpende gjeld dekkes det av andre konsernselskaper. Det er usikkerhet om fortsatt drift og styret arbeider med løsninger for å bedre situasjonen.