



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 788 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Sandbrekkgata 11
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 968	26 569
Annen driftsinntekt		3 784 597	4 960 829
Sum inntekter		3 813 566	4 987 398
Kostnader			
Varekostnad		7 645	
Lønnskostnad	1	13 932	159 974
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 973	621 040
Annen driftskostnad	1	1 613 757	1 277 128
Sum kostnader		2 129 306	2 058 142
Driftsresultat		1 684 260	2 929 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			351
Sum finansinntekter			351
Annen rentekostnad		601 656	481 090
Sum finanskostnader		601 656	481 090
Netto finans		-601 656	-480 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 082 604	2 448 517
Skattekostnad på resultat	3	238 367	538 597
Ordinært resultat etter skattekostnad		844 237	1 909 920
Årsresultat		844 237	1 909 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 237	1 909 920
Totalresultat		844 237	1 909 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		844 237	1 909 920



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	844 237	1 909 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 457	107 545
Sum immaterielle eiendeler		21 457	107 545
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 917 641	16 749 898
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	181 947	405 939
Sum varige driftsmidler		8 099 588	17 155 837
Sum anleggsmidler		8 121 045	17 263 382
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	348 462	264 489
Andre kortsiktige fordringer		66 383	54 962
Sum fordringer		414 845	319 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 981 010	1 265 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 010	1 265 850
Sum omløpsmidler		2 395 855	1 585 301
SUM EIENDELER		10 516 899	18 848 683

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 375 000	4 500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6	-2 250 000	-2 250 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 125 000	2 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 381 792	5 260 211
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 381 792	5 260 211
Sum egenkapital	4	4 506 792	7 510 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 408 134	10 379 479
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 134	10 379 479
Sum langsiktig gjeld		5 408 134	10 379 479
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		136 398	184 438
Betalbar skatt	3	223 940	495 644
Skyldig offentlige avgifter		105 065	133 161
Annen kortsiktig gjeld		136 570	145 750
Sum kortsiktig gjeld		601 973	958 993
Sum gjeld		6 010 107	11 338 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 516 899	18 848 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 751565

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 788 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEIEN 45 AS
Forretningsadresse: Sandbrekkgata 11
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.10.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2024



Organisasjonsnr: 982 788 641
INDUSTRIVEIEN 45 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 968	26 569
Annen driftsinntekt		3 784 597	4 960 829
Sum inntekter		3 813 566	4 987 398
Kostnader			
Varekostnad		7 645	
Lønnskostnad	1	13 932	159 974
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 973	621 040
Annen driftskostnad	1	1 613 757	1 277 128
Sum kostnader		2 129 306	2 058 142
Driftsresultat		1 684 260	2 929 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			351
Sum finansinntekter			351
Annen rentekostnad		601 656	481 090
Sum finanskostnader		601 656	481 090
Netto finans		-601 656	-480 739
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 082 604	2 448 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 367	538 597
Årsresultat		844 237	1 909 920
Årsresultat etter minoritetsinteresser		844 237	1 909 920
Totalresultat		844 237	1 909 920
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		844 237	1 909 920
Sum overføringer og disponeringer	4	844 237	1 909 920



Organisasjonsnr: 982 788 641
INDUSTRIVEIEN 45 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	21 457	107 545
Sum immaterielle eiendeler		21 457	107 545
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	7 917 641	16 749 898
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	181 947	405 939
Sum varige driftsmidler		8 099 588	17 155 837
Sum anleggsmidler		8 121 045	17 263 382
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	348 462	264 489
Andre kortsiktige fordringer		66 383	54 962
Sum fordringer		414 845	319 451
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 981 010	1 265 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 981 010	1 265 850
Sum omløpsmidler		2 395 855	1 585 301
SUM EIENDELER		10 516 899	18 848 683
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	3 375 000	4 500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6	-2 250 000	-2 250 000
Overkurs	4		



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 125 000	2 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 381 792	5 260 211
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 381 792	5 260 211
Sum egenkapital	4	4 506 792	7 510 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 408 134	10 379 479
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 134	10 379 479
Sum langsiktig gjeld		5 408 134	10 379 479
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		136 398	184 438
Betalbar skatt	3	223 940	495 644
Skyldig offentlige avgifter		105 065	133 161
Annen kortsiktig gjeld		136 570	145 750
Sum kortsiktig gjeld		601 973	958 993
Sum gjeld		6 010 107	11 338 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 516 899	18 848 683



Organisasjonsnr: 982 788 641
INDUSTRIVEIEN 45 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industriveien 45 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industriveien 45 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E1BWA-Q30BY-7JQVW-GH2WWW-X8JOO-X5F41



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-10-03 12:42:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ETBWA-Q3OBV-7JQVN-GH2WW-X8UC-X5F41

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Industriveien 45 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 788 641



Resultatregnskap Industriveien 45 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		28 968	26 569
Annen driftsinntekt		3 784 597	4 960 829
Sum driftsinntekter		3 813 566	4 987 398
Varekostnad		7 645	0
Lønnskostnad	1	13 932	159 974
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	493 973	621 040
Annen driftskostnad	1	1 613 757	1 277 128
Sum driftskostnader		2 129 306	2 058 142
Driftsresultat		1 684 260	2 929 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	351
Annen rentekostnad		601 656	481 090
Resultat av finansposter		-601 656	-480 739
Resultat før skattekostnad		1 082 604	2 448 517
Skattekostnad på resultat	3	238 367	538 597
Årsresultat		844 237	1 909 920
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		844 237	1 909 920
Sum overføringer	4	844 237	1 909 920



Balanse Industriveien 45 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	21 457	107 545
Sum immaterielle eiendeler		21 457	107 545
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	7 917 641	16 749 898
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	181 947	405 939
Sum varige driftsmidler		8 099 588	17 155 837
Sum anleggsmidler		8 121 045	17 263 382
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	348 462	264 489
Andre kortsiktige fordringer		66 383	54 962
Sum fordringer		414 845	319 451
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 981 010	1 265 850
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 981 010	1 265 850
Sum omløpsmidler		2 395 855	1 585 301
Sum eiendeler		10 516 899	18 848 683



Balanse
Industriveien 45 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	3 375 000	4 500 000
Egne aksjer	4, 6	-2 250 000	-2 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 125 000	2 250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 381 792	5 260 211
Sum opptjent egenkapital		3 381 792	5 260 211
Sum egenkapital	4	4 506 792	7 510 211
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 408 134	10 379 479
Sum annen langsiktig gjeld		5 408 134	10 379 479
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		136 398	184 438
Betalbar skatt	3	223 940	495 644
Skyldig offentlige avgifter		105 065	133 161
Annen kortsiktig gjeld		136 570	145 750
Sum kortsiktig gjeld		601 973	958 993
Sum gjeld		6 010 107	11 338 472
Sum egenkapital og gjeld		10 516 899	18 848 683

Sunnalsøra, _____, 2024, 03.10.2024
Styret i Industriveien 45 AS

Geir Nisja
styreleder

Jon Henrik Tronsgård
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Fisjon 2023

Selskapet har vært overdragende selskap i fisjon i 2023. Overtakende selskap var E.A. Smith Sunndal Eiendom AS (orgnr:932 686 562). Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet og med regnskapsmessig kontinuitet fra 01.09.2023. Sammenligningstall for 2022 er ikke omarbeidet.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	137	147 973
Arbeidsgiveravgift	13 795	12 002
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	13 932	159 974

Antall årsverk er 0.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	37 867 478	667 485	38 534 963
- Avgang i året	19 516 295	271 284	19 787 579
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 351 183	396 201	18 747 384
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 433 544	214 254	10 647 798
= Bokført verdi 31.12.23	7 917 639	181 947	8 099 586
Årets ordinære avskrivninger	442 962	51 012	493 974
Økonomisk levetid	0-50 år	0-15 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	223 940	495 644
Endring i utsatt skatt	14 427	42 953
Sum skattekostnad	238 367	538 597

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 082 604	2 448 517
Permanente forskjeller	886	-351
Endring i midlertidige forskjeller	-65 579	-195 240
Årets skattegrunnlag	1 017 910	2 252 925

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	223 940	495 644
Sum betalbar skatt i balansen	223 940	495 644

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-62 535	-450 677	-388 142
Fordringer	-35 000	-38 164	-3 164
Sum	-97 535	-488 841	-391 306



Noter til regnskapet 2023

Utsatt skattefordel (22 %)	21 458	107 544	86 086
Resultat før skatt	1 082 604	2 448 517	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 500 000	-2 250 000	5 260 211	7 510 211
Fisjon 2023	-1 125 000		-2 722 656	-3 847 656
EK etter Fisjon	3 375 000	-2 250 000	2 537 555	3 662 555
Årets resultat	0	0	844 237	844 237
Pr. 31.12.	3 375 000	-2 250 000	3 381 792	4 506 792

Note 5 Gjeld og pantstillelser

	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 408 134
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	5 408 134
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 301 102

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industriveien 45 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 375	1 000,0	3 375 000
Sum	3 375		3 375 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Industriveien 45 AS	2 250	66,7	
Øra Elektro Holding AS	1 125	33,3	100,0
Totalt antall aksjer	3 375	100,0	100,0