



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 922 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURUDVEIEN 37/39 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Fyrileiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 936	2 534 127
Annen driftsinntekt		23 724	16 945
Sum inntekter		3 024 660	2 551 072
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 632 802	1 701 158
Annen driftskostnad	3	1 053 112	818 572
Sum kostnader		2 685 914	2 519 730
Driftsresultat		338 746	31 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	123 887	90 803
Sum finanskostnader		123 887	90 803
Netto finans		-123 887	-90 803
Ordinært resultat før skattekostnad		214 859	-59 461
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 269	-13 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 590	-46 380
Årsresultat		167 590	-46 380
Totalresultat		167 590	-46 380
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	167 590	-46 380
Sum overføringer og disponeringer		167 590	-46 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 598 403	10 231 205
Sum varige driftsmidler		8 598 403	10 231 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 598 403	10 231 205
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		334 666	381 169
Andre fordringer	4	10 657	12 754
Sum fordringer		345 323	393 923
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		345 323	393 923
SUM EIENDELER		8 943 726	10 625 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	4 663 459	5 842 621
Sum innskutt egenkapital		6 719 677	7 898 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 656 882	-3 824 472
Sum opptjent egenkapital		-3 656 882	-3 824 472
Sum egenkapital		3 062 795	4 074 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	706 755	992 070
Sum avsetninger for forpliktelser		706 755	992 070
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 909	98 723
Annen kortsiktig gjeld	4	5 074 267	5 459 968
Sum kortsiktig gjeld		5 174 176	5 558 691
Sum gjeld		5 880 931	6 550 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 943 726	10 625 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519663

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 922 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DURUDVEIEN 37/39 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Fyrileiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 000 936	2 534 127
Annen driftsinntekt		23 724	16 945
Sum inntekter		3 024 660	2 551 072
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 632 802	1 701 158
Annen driftskostnad	3	1 053 112	818 572
Sum kostnader		2 685 914	2 519 730
Driftsresultat		338 746	31 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	123 887	90 803
Sum finanskostnader		123 887	90 803
Netto finans		-123 887	-90 803
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 269	-13 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		167 590	-46 380
Årsresultat		167 590	-46 380
Totalresultat		167 590	-46 380
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	167 590	-46 380
Sum overføringer og disponeringer		167 590	-46 380



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	8 598 403	10 231 205
Sum varige driftsmidler		8 598 403	10 231 205
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 598 403	10 231 205
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		334 666	381 169
Andre fordringer	4	10 657	12 754
Sum fordringer		345 323	393 923
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		345 323	393 923
SUM EIENDELER		8 943 726	10 625 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	4 663 459	5 842 621
Sum innskutt egenkapital		6 719 677	7 898 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 656 882	-3 824 472
Sum opptjent egenkapital		-3 656 882	-3 824 472
Sum egenkapital		3 062 795	4 074 367



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	706 755	992 070
Sum avsetninger for forpliktelseser		706 755	992 070
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 909	98 723
Annen kortsiktig gjeld	4	5 074 267	5 459 968
Sum kortsiktig gjeld		5 174 176	5 558 691
Sum gjeld		5 880 931	6 550 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 943 726	10 625 128



Organisasjonsnr: 965 922 679
DURUDVEIEN 37/39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør rapport

Hathon

Durudveien 37/39 AS
2022

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286

Org.nr. 965922679



Resultatregnskap
Durudveien 37/39 AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		3 000 936	2 534 127
Annen driftsinntekt		23 724	16 945
Sum driftsinntekter		3 024 660	2 551 072
Avskrivning	2	1 632 802	1 701 158
Annen driftskostnad	3	1 053 112	818 572
Sum driftskostnader		2 685 914	2 519 730
Driftsresultat		338 746	31 342
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	123 887	90 803
Sum finanskostnader		123 887	90 803
Sum netto finansposter		-123 887	-90 803
Ordinært resultat før skattekostnad		214 859	-59 461
Skattekostnad på ordinært resultat	5	47 269	-13 081
Ordinært resultat		167 590	-46 380
Årsresultat		167 590	-46 380
Overført annen egenkapital	6	167 590	-46 380
Sum disponert		167 590	-46 380

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Balanse

Durudveien 37/39 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 598 403	10 231 205
Sum varige driftsmidler		8 598 403	10 231 205
Sum anleggsmidler		8 598 403	10 231 205
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		334 666	381 169
Andre fordringer	4	10 657	12 754
Sum fordringer		345 323	393 923
Sum omløpsmidler		345 323	393 923
Sum eiendeler		8 943 726	10 625 128

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286

Org.nr. 965922679



Balanse

Durudveien 37/39 AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6	1 956 219	1 956 219
Annen innskutt egenkapital	6	4 663 459	5 842 621
Sum innskutt egenkapital		6 719 677	7 898 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 656 882	-3 824 472
Sum opptjent egenkapital		-3 656 882	-3 824 472
Sum egenkapital		3 062 795	4 074 367
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	706 755	992 070
Sum avsetninger for forpliktelser		706 755	992 070
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 909	98 723
Annen kortsiktig gjeld	4	5 074 267	5 459 968
Sum kortsiktig gjeld		5 174 176	5 558 691
Sum gjeld		5 880 931	6 550 761
Sum egenkapital og gjeld		8 943 726	10 625 128

Oslo, 31.12.2022 / 23.03.2023
Durudveien 37/39 AS

Halgrim Thon
Styrets leder

Olav Engebret Thon
Daglig leder

Org.nr. 965922679

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, felleskostnader knyttet til utleie nettoføres. Nettoføring av felleskostnader gjøres ved at omsetning knyttet til viderefakturerte felleskostnader presenteres som en reduksjon i kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Innskudd eller overtrekk i konsernkontoordningen presenteres som fordring eller gjeld til selskap i samme konsern.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er balanseført til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Kostprisen for anleggsmidler inkluderer utgifter direkte knyttet til anskaffelsen, tilvirkningen eller installasjon av eiendelene.

Det foretas dekomponering av kostprisen på anleggsmidler når anleggsmiddelet består av komponenter med ulik brukstid. Investering i eiendom er minimum dekomponert i råbygg, innredning, tekniske anlegg og tomt. For investeringer hvor mer spesifisert informasjon er tilgjengelig, foretas ytterligere oppdeling.

Varige driftsmidler avskrives lineært, slik at driftsmidlets anskaffelseskost avskrives til restverdi over forventet brukstid. Avskrivninger er foretatt fra det tidspunkt driftsmidlet tas i bruk. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til periodisk vedlikehold av balanseføres når det utføres med intervall på mer enn ett år. Utgifter til akutte reparasjoner og vedlikehold med kortere intervall blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser aktiveres, og erstattet eiendel kostnadsføres.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. For de fleste eiendommer innhentes jevnlig eksterne verddivurderinger.

**Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Honorar og antall ansatte

Styret og daglig leder har ikke mottatt honorar i regnskapsåret. Selskapet har ikke ansatte.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	30 681 128	517 988	31 199 116
Anskaffelseskost 31.12.	30 681 128	517 988	31 199 116
Akk. av- og nedskr. 01.01.	20 967 910	0	20 967 910
Årets avskrivninger	1 632 802	0	1 632 802
Akk. av- og nedskr. 31.12.	22 600 712	0	22 600 712
Balanseført 31.12.	8 080 415	517 988	8 598 403
Økonomisk levetid	2,5 - 86 år	Evig	
Avskrivningsplan	1 - 40 %		

Spesifikasjon varige driftsmidler

	2022	2021
Varige driftsmidler i bruk	8 598 403	10 231 205
Sum	8 598 403	10 231 205

Note 3 Konserninterne administrative tjenester

Morselskapet, Hathon Holding AS, utfører administrative tjenester for selskapet og har ansvaret for den daglige driften av selskapet. Disse kostnadene blir utfakturert fra Hathon Holding AS til datterselskapene med bakgrunn i det enkelte selskaps leieinntekter og størrelse på eiendommene som ligger i hvert enkelt selskap.

	2022	2021
Administrative tjenester fakturert fra mor	691 000	601 000

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Note 4 Andre fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	10 657	12 754
Sum	10 657	12 754

	2022	2021
Gjeld		
Gjeld i konsernkontoordning	3 266 278	3 886 860
Avsatt konsernbidrag	1 511 746	1 281 030
Andre påløpte kostnader	3 673	0
Uopptjent inntekt	292 570	292 078
Sum	5 074 267	5 459 968

Mellomværende med konsernselskaper renteberegnes.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Skatt på årets resultat	332 584	281 827
Endring utsatt skatt	-285 315	-294 908
Årets skattekostnad	47 269	-13 081

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	214 859	-59 461
Endringer midlertidige forskjeller	1 296 887	1 340 491
Årets skattegrunnlag	1 511 746	1 281 029
Betalbar skatt	332 584	281 826
Skatt på avgitt konsernbidrag	332 584	281 826
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	3 212 519	4 509 406	-1 296 887
Sum	3 212 519	4 509 406	-1 296 887
Utsatt skatt	706 755	992 070	-285 315

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Ånnen innskutt egenkapital	Ånnen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	1 956 219	5 842 621	-3 824 472	4 074 367
Årets resultat	0	0	0	167 590	167 590
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 179 162	0	-1 179 162
Egenkapital 31.12.	100 000	1 956 219	4 663 459	-3 656 882	3 062 795

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Hathon Holding AS	100	100,00%	100,00%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hathon Holding AS, som har kontor i Oslo.
Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.hathon.no.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 00861c9e-518a-4cb1-a9f7-7de3c4bbc286



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Halgrim Thon
9578-5999-4-1198142

23.03.2023 13.11

Olav Engebret Thon
9578-5994-4-499388

23.03.2023 18.06

Dokumenter i transaksjonen

Signert årsrapport Durudveien 3739 AS - 2022.pdf *Dette dokumentet*

Signert årsrapport Torvet 1 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Rådhusgata 2 Oslo AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Risavika Havnering 224 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Moerveien 10 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Hausmannsgate 21 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Haugesundgate 27 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Dronningensgate 6 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Camilla Colletts vei 11 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Bankveien 11 og 14 AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Øvre Slottsgate 15 B AS - 2022.pdf

Signert årsrapport Åsenveien 12 AS.pdf



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Durudveien 37/39 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Durudveien 37/39 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Steinar Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: ZP4O3-7EZCX-5JTG1-8CA6V-MZMEN-VLNGT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steinar Harry Andersen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1359329

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 19:55:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZP4O3-7EZCX-5JTG1-8CA6V-MZMEN-VLNGT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>