



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 037 511
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLEVEN BYGG INVEST AS
Forretningsadresse:	Søndre Industrivegen 5 7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristoffer Kleven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 643	31 476
Sum kostnader		24 643	31 476
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 643</b>	<b>-31 476</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		418 686	
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		418 686	2
<b>Netto finans</b>		<b>418 686</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>394 043</b>	<b>-31 474</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>394 043</b>	<b>-31 474</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>394 043</b>	<b>-31 474</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>394 043</b>	<b>-31 474</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	394 043	-31 474
Sum overføringer og disponeringer		394 043	-31 474



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 975 000	1 975 000
Lån til foretak i samme konsern	5		705 117
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	628 928	240 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>628 928</b>	<b>240 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 396	1 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>540 396</b>	<b>1 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 169 323</b>	<b>241 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 144 323</b>	<b>2 922 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	3	2 974 034	2 579 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 034</b>	<b>2 579 991</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 144 034</b>	<b>2 749 991</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		289	708
Kortsiktig konserngjeld	5		171 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 323</b>	<b>2 922 033</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832475

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 037 511  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLEVEN BYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre Industrivegen 5  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Kleven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 037 511  
KLEVEN BYGG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 643	31 476
Sum kostnader		24 643	31 476
<b>Driftsresultat</b>		-24 643	-31 476
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		418 686	
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter		418 686	2
<b>Netto finans</b>		418 686	2
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		394 043	-31 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		394 043	-31 474
<b>Årsresultat</b>		394 043	-31 474
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		394 043	-31 474
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	394 043	-31 474
Sum overføringer og disponeringer		394 043	-31 474



Organisasjonsnr: 916 037 511  
KLEVEN BYGG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	1 975 000	1 975 000
Lån til foretak i samme konsern	5		705 117
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5	628 928	240 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>628 928</b>	<b>240 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		540 396	1 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>540 396</b>	<b>1 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 169 323</b>	<b>241 916</b>

**SUM EIENDELER** **3 144 323** **2 922 033**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,6	180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	2 974 034	2 579 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 034</b>	<b>2 579 991</b>

**Sum egenkapital** **3 144 034** **2 749 991**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		289	708
Kortsiktig konserngjeld	5		171 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 323</b>	<b>2 922 033</b>



Organisasjonsnr: 916 037 511  
KLEVEN BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kleven Bygg Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kleven Bygg Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EV4GV-PVFTZ-UMK58-CQXV6-UW8NT-UFYZ4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunhild Kveine

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 08:09:48 UTC



## Gunhild Kveine

### Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-28 08:09:48 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: EV4GV-PVFTZ-UMK58-CQXV6-UWBNT-UFYZ4



Kleven Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Inntektsføring

Inntekter bokføres etter opptjeningsprinsippet.

### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kleven Bygg Invest AS

**Noter 2021****Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	394 043
+ Permanente og andre forskjeller	-418 686
+ Endring i midlertidige forskjeller	-278 916
+ Mottatt konsernbidrag	418 686
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>115 127</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	115 127
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 2 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+/- Fordringer/gjeld etter fordringsmodellen	0	-278 916
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	115 127
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>-394 043</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	394 043
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>394 043</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>86 689</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	394 041
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>86 689</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Kleven Bygg Invest AS

### Noter 2021

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	180 000	-10 000	2 579 991	2 749 991
+Fra årets resultat		0	394 043	394 043
=Pr 31.12.	<b>180 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>3 368 077</b>	<b>3 144 034</b>

#### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap:	Eierandel %	Balanseført verdi	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Kleven Bygg Holding AS	100	1 975 000	122 734	140 000
<b>Totalt</b>		<b>1 975 000</b>	<b>122 734</b>	<b>140 000</b>

Det er betydelige merverdier i datterselskapene til Kleven Bygg Holding AS

#### Note 5 - Fordringer og gjeld konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	418 686	0
Andre kortsiktige fordringer	210 242	240 000
Andre langsiktige fordringer	0	705 117
<b>Sum fordringer</b>	<b>628 928</b>	<b>945 117</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	0	171 334
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>171 334</b>



Kleven Bygg Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 800 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 180 000.

Selskapet har 3 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Kleven Kristoffer	50	50,00 %
Morten Kleven Per	46	46,00 %

### Note 7 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.



Kleven Bygg Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		24 643	31 477
Sum driftskostnader		24 643	31 477
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 643)</b>	<b>(31 477)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		418 686	0
Annen renteinntekt		0	2
Sum finansinntekter		418 686	2
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>418 686</b>	<b>2</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>394 043</b>	<b>(31 475)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>394 043</b>	<b>(31 475)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>394 043</b>	<b>(31 475)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	394 043	(31 475)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>394 043</b>	<b>(31 475)</b>



Kleven Bygg Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 975 000	1 975 000
Lån til foretak i samme konsern	5	0	705 117
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 975 000</b>	<b>2 680 117</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	628 928	240 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>628 928</b>	<b>240 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		540 396	1 916
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 169 323</b>	<b>241 916</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 144 323</b>	<b>2 922 033</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	180 000	180 000
Annen innskutt egenkapital	3	(10 000)	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 974 034	2 579 991
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 974 034</b>	<b>2 579 991</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 144 034</b>	<b>2 749 991</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		289	708
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	171 334
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>289</b>	<b>172 042</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 144 323</b>	<b>2 922 033</b>

OPPDAL23.06.2022

Andre Kleven  
Styreleder

Per Morten Kleven  
Styremedlem

Kristoffer Kleven  
Styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Kleven Bygg Invest AS**

**Foretaksnr. 916037511**

Utarbeidet av:



Avdeling Oppdal  
Inge Krokanns veg 3, 7340 Oppdal  
[oppdal@smnregnskap.no](mailto:oppdal@smnregnskap.no)