



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 554 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORGATEN 118
Forretningsadresse: Storgata 118
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henry Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 512	12 273
Annen driftsinntekt		1 738 875	1 659 946
Sum inntekter		1 804 388	1 672 220
Kostnader			
Lønnskostnad	1	175 877	111 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	371 077	372 968
Annen driftskostnad		755 856	1 241 027
Sum kostnader		1 302 810	1 725 131
Driftsresultat		501 578	-52 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 257	1 417
Sum finansinntekter		1 257	1 417
Annen rentekostnad		75 460	29 141
Annen finanskostnad			4 897
Sum finanskostnader		75 460	34 038
Netto finans		-74 203	-32 621
Ordinært resultat før skattekostnad		427 375	-85 533
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 006	-18 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 369	-66 715
Årsresultat		333 369	-66 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		333 369	-66 715
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		333 369	-66 715
Sum overføringer og disponeringer		333 369	-66 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 146 990	7 518 066
Sum varige driftsmidler		7 146 990	7 518 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		200 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	75 000
Sum anleggsmidler		7 346 990	7 593 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	271 760	416 931
Andre kortsiktige fordringer		701 567	767 012
Sum fordringer		973 326	1 183 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		771 993	1 049 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		771 993	1 049 831
Sum omløpsmidler		1 745 319	2 233 774
SUM EIENDELER		9 092 309	9 826 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		3 124 305	3 124 305
Sum innskutt egenkapital		3 324 305	3 324 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 384 160	3 050 791
Sum opptjent egenkapital		3 384 160	3 050 791
Sum egenkapital		6 708 464	6 375 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	535 655	580 722
Sum avsetninger for forpliktelser		535 655	580 722
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		87 600	87 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	903 872	1 129 880
Øvrig langsiktig gjeld		680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 671 472	1 897 480
Sum langsiktig gjeld		2 207 127	2 478 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 559	828 944
Betalbar skatt		139 073	26 781
Annen kortsiktig gjeld		8 086	117 818
Sum kortsiktig gjeld		176 718	973 543
Sum gjeld		2 383 845	3 451 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 092 309	9 826 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688862

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 554 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS STORGATEN 118
Forretningsadresse: Storgata 118
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Henry Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 554 499
AS STORGATEN 118

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 512	12 273
Annen driftsinntekt		1 738 875	1 659 946
Sum inntekter		1 804 388	1 672 220
Kostnader			
Lønnskostnad	1	175 877	111 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	371 077	372 968
Annen driftskostnad		755 856	1 241 027
Sum kostnader		1 302 810	1 725 131
Driftsresultat		501 578	-52 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 257	1 417
Sum finansinntekter		1 257	1 417
Annen rentekostnad		75 460	29 141
Annen finanskostnad			4 897
Sum finanskostnader		75 460	34 038
Netto finans		-74 203	-32 621
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 006	-18 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 369	-66 715
Årsresultat		333 369	-66 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		333 369	-66 715
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		333 369	-66 715
Sum overføringer og disponeringer		333 369	-66 715



Organisasjonsnr: 930 554 499
AS STORGATEN 118

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 7 146 990 7 518 066
Sum varige driftsmidler 7 146 990 7 518 066

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 200 000 75 000
Sum finansielle anleggsmidler 200 000 75 000

Sum anleggsmidler 7 346 990 7 593 066

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 271 760 416 931
Andre kortsiktige fordringer 701 567 767 012
Sum fordringer 973 326 1 183 943

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 771 993 1 049 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 771 993 1 049 831

Sum omløpsmidler 1 745 319 2 233 774

SUM EIENDELER 9 092 309 9 826 840

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 200 000 200 000
Overkurs 3 124 305 3 124 305
Sum innskutt egenkapital 3 324 305 3 324 305

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 3 384 160 3 050 791



Sum opptjent egenkapital		3 384 160	3 050 791
Sum egenkapital		6 708 464	6 375 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	535 655	580 722
Sum avsetninger for forpliktelses		535 655	580 722
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		87 600	87 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	903 872	1 129 880
Øvrig langsiktig gjeld		680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 671 472	1 897 480
Sum langsiktig gjeld		2 207 127	2 478 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 559	828 944
Betalbar skatt		139 073	26 781
Annen kortsiktig gjeld		8 086	117 818
Sum kortsiktig gjeld		176 718	973 543
Sum gjeld		2 383 845	3 451 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 092 309	9 826 840



Organisasjonsnr: 930 554 499
AS STORGATEN 118

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
As Storgaten 118**

Organisasjonsnr. 930554499

Utarbeidet av:

Agio Forvaltning AS
Godkjent regnskapsselskap
Hjalmar Johansens gate 25
9007 TROMSØ
Organisasjonsnr. 995366517





As Storgaten 118

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		65 512	12 273
Annen driftsinntekt		1 738 875	1 659 946
Sum driftsinntekter		1 804 388	1 672 220
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	175 877	111 137
Avskrivning på varige driftsmidler	2	371 077	372 968
Annen driftskostnad		755 856	1 241 027
Sum driftskostnader		1 302 810	1 725 131
DRIFTSRESULTAT		501 578	(52 912)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 257	1 417
Sum finansinntekter		1 257	1 417
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		75 460	29 141
Annen finanskostnad		0	4 897
Sum finanskostnader		75 460	34 038
NETTO FINANSPOSTER		(74 203)	(32 621)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		427 375	(85 533)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	94 006	(18 818)
ORDINÆRT RESULTAT		333 369	(66 715)
ÅRSRESULTAT		333 369	(66 715)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		333 369	(66 715)
SUM OVERF. OG DISP.		333 369	(66 715)

Årsregnskap for As Storgaten 118

Organisasjonsnr. 930554499



As Storgaten 118

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 146 990	7 518 066
Sum varige driftsmidler		7 146 990	7 518 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		200 000	75 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	75 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 346 990	7 593 066
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	271 760	416 931
Andre kortsiktige fordringer		701 567	767 012
Sum fordringer		973 326	1 183 943
Bankinnskudd, kontanter o.l.		771 993	1 049 831
SUM OMLØPSMIDLER		1 745 319	2 233 774
SUM EIENDELER		9 092 309	9 826 840
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Overkurs		3 124 305	3 124 305
Sum innskutt egenkapital		3 324 305	3 324 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 384 160	3 050 791
Sum opptjent egenkapital		3 384 160	3 050 791
SUM EGENKAPITAL		6 708 464	6 375 095
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	535 655	580 722
Sum avsetning for forpliktelser		535 655	580 722
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		87 600	87 600
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	903 872	1 129 880
Øvrig langsiktig gjeld		680 000	680 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 671 472	1 897 480
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 207 127	2 478 202
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 559	828 944
Betalbar skatt		139 073	26 781
Annen kortsiktig gjeld		8 086	117 818
SUM KORTSIKTIG GJELD		176 718	973 543
SUM GJELD		2 383 845	3 451 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 092 309	9 826 840

Årsregnskap for As Storgaten 118

Organisasjonsnr. 930554499



As Storgaten 118

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Tromsø, 30.06.2023

Henry Odd Sletten
Styrets leder
sign

Bente Solheim
Nestleder
sign

Hilde Einarsdatter Gundersen
Styremedlem
sign

Roger Eriksen
Styremedlem
sign

Johannes Sondre Matsson
Styremedlem
sign

Knut Richard Rasmussen
Styremedlem
sign

Bodil Inger Ridderseth Larsen
Styremedlem
sign



As Storgaten 118

Noter 2022

AS STORGATEN 118

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretslopet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Styrehonorar	163 000	103 000
Arbeidsgiveravgift	12 877	8 137
Totalt	175 877	111 137

Noter for As Storgaten 118

Organisasjonsnr. 930554499



As Storgaten 118

Noter 2022

Foretaket har ikke ansatte.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 553 827	69 804	18 623 631
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 553 827	69 804	18 623 631
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 035 761	69 804	11 105 565
+ Ordinære avskrivninger	371 077	0	371 077
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 406 838	69 804	11 476 642
Balansført verdi pr 31/12	7 146 989	0	7 146 989
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	139 073
= Sum betalbar skatt	139 073
+ endring i utsatt skatt	-45 067
= Ordinær skattekostnad	94 006
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	139 073
= Betalbar skatt i balansen	139 073

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022

Note 5 - Selskapskapital

Noter for As Storgaten 118

Organisasjonsnr. 930554499



As Storgaten 118

Noter 2022

Foretaket har 500 aksjer, pålydende kr 400,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Odd Fellow Ordenen i Tromsø, som er representert ved:

* Rebekkalogene og Odd Fellow Logene i Tromsø.

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	3 124 305	3 050 791	6 375 095
+Fra årets resultat			333 369	333 369
Pr 31.12.	200 000	3 124 305	3 384 160	6 708 464

Note 7 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 434 798	2 639 648
= Grunnlag utsatt skatt	2 434 798	2 639 648
Utsatt skatt	535 655	580 722

Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v. Spesifikasjon 2022

Obligasjonslån 87 600

Gjeld til kredittinstitusjoner 903 872

Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) 680 000

Sum 1 671 472

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 7 146 990

Sum 7 146 990

I øvrig langsiktig gjeld er:

Fond for utadrettet virksomhet 680 000,-