



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 233 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAMSGÅRDSVEIEN 82 AS  
Forretningsadresse: Erteløkka 7  
1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 185 050	1 095 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 185 050</b>	<b>1 095 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 103 584	1 072 000
Annen driftskostnad	5	376 788	271 140
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 480 372</b>	<b>1 343 140</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-295 322</b>	<b>-247 960</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 607	4 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 607</b>	<b>4 392</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	255 898	202 535
Annen rentekostnad		279 772	278 107
Annen finanskostnad		4 525	7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>540 195</b>	<b>487 642</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-532 587</b>	<b>-483 251</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-827 910</b>	<b>-731 211</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-236 883	-234 875
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-591 027</b>	<b>-496 336</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-591 027</b>	<b>-496 336</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-591 027</b>	<b>-496 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		352 660	583 984
Overføringer fra annen egenkapital		-943 687	-1 080 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-591 027</b>	<b>-496 336</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	22 383 590	21 403 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 383 590</b>	<b>21 403 776</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 383 590</b>	<b>21 403 776</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 546	98 124
Andre fordringer		464 687	481 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 233</b>	<b>579 129</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 468 640	819 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 468 640</b>	<b>819 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 034 873</b>	<b>1 398 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 418 463</b>	<b>22 801 936</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 296 800	2 296 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 546 800</b>	<b>2 546 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital	3	3 324 937	4 268 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 324 937</b>	<b>4 268 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 871 737</b>	<b>6 815 424</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 021 965	1 364 228
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 021 965</b>	<b>1 364 228</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 957 140	9 500 000
Langsiktig konserngjeld	7	5 657 961	4 197 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 615 101</b>	<b>13 697 741</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 637 066</b>	<b>15 061 969</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		288 875	10 796
Betalbar skatt	4	50	10
Kortsiktig konserngjeld	7	458 000	768 400
Annen kortsiktig gjeld		162 734	145 337
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>909 659</b>	<b>924 543</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 546 726</b>	<b>15 986 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 418 463</b>	<b>22 801 936</b>



**Årsregnskap 2018**  
**for**  
**Damsgårdsveien 82 AS**

Foretaksnr. 936233406



Damsgårdsveien 82 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 185 050	1 095 180
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 185 050</b>	<b>1 095 180</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 103 584	1 072 000
Annen driftskostnad	5	376 788	271 140
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 480 372</b>	<b>1 343 140</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(295 322)</b>	<b>(247 960)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Andre renteinntekter		7 607	4 392
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 607</b>	<b>4 392</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	7	255 898	202 535
Annen rentekostnad		279 772	278 107
Annen finanskostnad		4 525	7 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>540 195</b>	<b>487 642</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(532 587)</b>	<b>(483 251)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(827 910)</b>	<b>(731 211)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(236 883)	(234 875)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(591 027)</b>	<b>(496 336)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(591 027)</b>	<b>(496 336)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		352 660	583 984
Overføringer fra annen egenkapital		(943 687)	(1 080 320)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(591 027)</b>	<b>(496 336)</b>



Damsgårdsveien 82 AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	22 383 590	21 403 776
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 383 590</b>	<b>21 403 776</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 383 590</b>	<b>21 403 776</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		101 546	98 124
Andre fordringer		464 687	481 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>566 233</b>	<b>579 129</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 468 640	819 031
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 034 873</b>	<b>1 398 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 418 463</b>	<b>22 801 936</b>



Damsgårdsveien 82 AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,3	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	3	2 296 800	2 296 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 546 800</b>	<b>2 546 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 324 937	4 268 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 324 937</b>	<b>4 268 624</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 871 737</b>	<b>6 815 424</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 021 965	1 364 228
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 021 965</b>	<b>1 364 228</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 957 140	9 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	5 657 961	4 197 741
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 615 101</b>	<b>13 697 741</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>18 637 066</b>	<b>15 061 969</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		288 875	10 796
Betalbar skatt	4	50	10
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	458 000	768 400
Annen kortsiktig gjeld		162 734	145 337
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>909 659</b>	<b>924 543</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 546 726</b>	<b>15 986 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 418 463</b>	<b>22 801 936</b>

Åsker, 4. juni 2019

I styret for Damsgårdsveien 82 AS

  
Lasse Lundhaug  
Styrets leder/daglig leder

  
Nils K. Selte  
Styremedlem

  
Geir Vee Lund  
Styremedlem



## DAMSGÅRDSVEIEN 82 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av eiendomsprosjekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som arbeidet utføres.

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som leien påløper.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.18	24 342 977	789 776	25 132 753
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 083 398	0	2 083 398
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.18	26 426 375	789 776	27 216 151
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18	-4 832 561	0	-4 832 561
Bokført verdi pr. 31.12.18	21 593 814	789 776	22 383 590
Årets avskrivninger	1 103 584	0	1 103 584
Avskrivningssats lineære avskrivninger bygg	2,00 %		
Innredning for leietakere avskrives over leieperioden.			



## DAMSGÅRDSVEIEN 82 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A- aksjer	10	1 000	10 000
B- aksjer	240	1 000	240 000
Sum	250	1 000	250 000

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig er de to aksjeklassene likestilt.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Damsgård Utvikling AS	250	100 %

#### NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12 2017	250 000	2 296 800	4 268 624	6 815 424
Avsatt netto konsernbidrag			-352 660	-352 660
Årets resultat			-591 027	-591 027
Egenkapital pr 31.12 2018	250 000	2 296 800	3 324 937	5 871 737

#### NOTE 4 SKATT

	2018	2017
<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (23%/24%)	50	10
For mye avsatt skatt tidligere år	-10	-71
Skatt av konsernbidrag	105 340	184 416
Endring utsatt skatt	-342 263	-419 230
Skattekostnad	-236 883	-234 875
<b>Utsatt skatt:</b>		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	4 645 298	5 931 427
Utsatt skatt (skattefordel)	1 021 965	1 364 228

Utsatt skatt (skattefordel) er beregnet med 22 % for 2018 og 23 % for 2017.



## DAMSGÅRDSVEIEN 82 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 5 GODTGJØRELSER

Det har i 2018 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 15.625, herav utgjør annen bistand kr 0. Beløpet er inklusiv merverdiavgift.

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

Gjeld sikret ved pant	2018	2017
Pantelån	11 957 140	9 500 000
Sum	11 957 140	9 500 000
<b>Pantsatte eiendeler :</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Bygninger og tomter	22 383 590	21 403 776
Sum	22 383 590	21 403 776

#### NOTE 7 KONSERNFORHOLD

Damsgårdsveien 82 AS er et datterselskap til Damsgård Utvikling AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune.

Damsgård Utvikling AS er ikke pliktig til å utarbeide konsernregnskap.

Mellomværende:	2018	2017
Langsiktig gjeld Damsgård Utvikling AS	5 657 961	4 197 741
Avsatt konsernbidrag	458 000	768 400
Kostnadsførte renter mellomværende	255 898	202 535



Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Damsgårdsveien 82 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Damsgårdsveien 82 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 591 027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**Deloitte**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Damsgårdsveien 82 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 4. juni 2019  
Deloitte AS

**Sturlie Holseter**  
statsautorisert revisor