



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 558 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Torsneset 23  
5640 EIKELANDSØSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Einar Thorbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 813	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 813</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5, 6, 8, 9	505 030	0
Annen driftskostnad	7	71 171	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 201</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-510 388</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		311 400	0
Annen renteinntekt		808	0
Annen finansinntekt		602 678	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>914 886</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		60 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>854 886</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	344 498	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		839 843	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	2	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>839 845</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>839 845</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 692 890	0
Andre kortsiktige fordringer	10	-3 211 116	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-518 226</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	24 222	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 222</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-494 004</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>345 841</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 984 534	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 984 534</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>-4 484 534</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 635	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 054 824	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 057 459</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 057 459</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-25 476	0
Skyldig offentlige avgifter		27 351	0
Annen kortsiktig gjeld		2 771 039	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 772 914</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 830 373</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>345 839</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 598694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 558 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLLEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Torsneset 23  
5640 EIKELANDSOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Einar Thorbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 983 558 623  
KOLLEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		65 813	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>65 813</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5, 6,	505 030	0
Annen driftskostnad	7	71 171	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>576 201</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-510 388</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		311 400	0
Annen renteinntekt		808	0
Annen finansinntekt		602 678	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>914 886</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		60 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>854 886</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		344 498	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		344 498	0
<b>Årsresultat</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
	14	344 498	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>344 498</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 983 558 623  
KOLLEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		839 843	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	13	2	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>839 845</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>839 845</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		2 692 890	0
Andre kortsiktige fordringer	10	-3 211 116	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>-518 226</b>	<b>0</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	24 222	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 222</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-494 004</b>	<b>0</b>

**SUM EIENDELER** 345 841 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	2 500 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		6 984 534	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 984 534</b>	<b>0</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>-4 484 534</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 635	0
Øvrig langsiktig gjeld		2 054 824	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 057 459</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 057 459</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-25 476	0
Skyldig offentlige avgifter		27 351	0
Annen kortsiktig gjeld		2 771 039	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 772 914</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 830 373</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>345 839</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 983 558 623  
KOLLEN INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift, men styret ønsker å uttrykke at det er vesentlig usikkerhet om selskapet kan drive videre. Under utbruddet av koronaviruset i 2020 har virksomheten hatt et betydelig omsetningsfall som følge av nedsalg av eierandeler i datterselskaper. Selskapet har tapt egenkapitalen. Tapene skyldes tap på tidligere investeringer og fordringer på datterselskaper og deltakende selskaper. Tapene er engangstap, som ikke belaster framtidig drift. Selskapets drift i 2020 er positiv, og underliggende verdier i datterselskaper gjør etter styrets oppfatning videre drift forsvarlig.

**Note**

3

**Antall aksjer og aksjeeiere**



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	25000.00	2500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
John Einar Thorbjørnsen (Daglig leder/styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

4

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	419005.00	858334.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53385.00	19274.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32640.00	12827.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	387.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	505030.00	890822.00

## Note

5

## Ytelser til ledende personer

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	497145.00	19888.00	0.00

## Note

6

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
John Einar Thorbjørnsen	497195.00	19888.00	0.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	497195.00	19888.00	0.00

## Note

7

## Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	5600.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	10400.00

**Note**  
8

#### Antall årsverk i regnskapsåret

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**  
2.00

**Note**  
9

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**  
10

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0

**Note**  
13

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kollen Eiendom AS	100.00%	100.00%	839843.00	0.00

Årsregnskapet for Kollen Eiendom AS er ikke klart enda, og tallene her er for 2019  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
Overskrider ikke grensen for små selskaper

**Note**  
11

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Betalbar skatt	0.00	0.00
Endringer i utsatt skattefordel	75790.00	0.00
Skattekostnad ordinært resultat	75790.00	0.00

### Skattepliktig inntekt

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Ordinært resultat før skatt	344498.00	-4140488.00
Permanente forskjeller	-312185.00	1706758.00
Endring i midlertidige forskjeller	0.00	0.00
Anvendelse av fremførbart underskudd	32313.00	0.00
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0.00	0.00
Andre elementer	0.00	0.00
Skattepliktig inntekt	0.00	-2433730.00

### Betalbar skatt i balansen

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0.00	0.00
Betalbar skatt på konsernbidrag	0.00	0.00
Sum betalbar skatt i balansen	0.00	0.00

**Note**  
12



## Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	19760.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	21736.00
<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

## Note

14

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2500000.00	0.00	0.00
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	2500000.00	0.00	0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Till.utbytte, siste regnsk.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Ekstraord.utb, regnsk.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Neds.opptj.EK/udekket tap</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeldsettergivelse</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kjøp av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



	0.00	0.00	0.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeld konv.til aksjekap.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Diff.avs.utb. fjor/utd.i år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Privatkonto</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Fr.ført kostn.bruk priv.bil</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	2500000.00	0.00	0.00

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-7329032.00	-4829032.00
<u>Prinsippendr./korreksjoner</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-7329032.00	-4829032.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	344498.00	344498.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Ekstraord.utbytte,regn.i år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Mottatt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Avgitt konsernbidrag</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kontant-/tingsinnskudd</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Neds.av opptj.EK/utd.ud.tap</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeldsettergivelse</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Kjøp av egne aksjer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeld konv.til opptj.EK</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Diff.avs.utb. fjor/utd.i år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Privatkonto</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Fr.ført kost,privatbilbruk</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-6984534.00	-4484534.00



## Noter til regnskapet

for 2020 for Kollen Invest AS

### NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering. Klassifisering Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler. Vurderingsregler Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Kommentert [F1]:** Fiken har et forslag til standardtekst for regnskapsprinsipper de aller fleste kan bruke. Dersom selskapet avviker fra vanlige prinsipper for regnskapsføring kan teksten redigeres, men dette er uvanlig.

### NOTE 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har tapt egenkapitalen. Tapene skyldes tap på tidligere investeringer og fordringer på datterselskaper og deltakende selskaper. Tapene er engangstap, som ikke belaster framtidig drift. Selskapets drift i 2020 er positiv, og underliggende verdier i datterselskaper gjør etter styrets oppfatning videre drift forsvarlig.

**Kommentert [F2]:** Hvis det er usikkert om selskapet kan drives videre må du krysse av for det her. Det kan for eksempel være hvis selskapet har problemer med å betale på gjeld eller har tapt egenkapitalen. Egenkapitalen er tapt hvis gjelden i balansen er større eller lik eiendelene. Eksempel: **"Selskapet har tapt egenkapitalen og det foreligger usikkerhet om fortsatt drift"** eller **"Styret har besluttet å avvikle selskapet."** Det bør også opplyses om det her hvis egenkapitalen er tapt, selv om det ikke er usikkerhet om fortsatt drift. Det kan for eksempel være ved garanti fra eier om tilførsel av nødvendig kapital.

### NOTE 3 - Aksjekapital og aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet er kr. 2 500 000 fordelt på 100 aksjer à kr. 25 000

Aksjeeiere og eierandel pr. 31.12.2020

Eiers navn	Antall aksjer	Eierandel
------------	---------------	-----------

**Kommentert [F3]:** Det er bare nødvendig å oppgi de 10 største aksjonærene, så det er ikke for alle selskap nødvendig at summen blir 100 %. Du trenger heller ikke oppgi aksjonærer med under 5 % eierandel. Hvis selskapet har gjort vedtak som medfører at ikke alle aksjer har samme stemmerett må du opplyse om dette i denne noten.

**Kommentert [F4]:** Fyll in rett tekst her

**Kommentert [F5]:** Fyll in rett tekst her

**Kommentert [F6]:** Fyll in rett tekst her



John Einar Thorbjørnsen (Daglig leder/styreleder)	100.00	100.00%
---	--------	---------

## NOTE 4 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader

Lønn	kr. 419 005
Arbeidsgiveravgift	kr. 53 385
OTP	kr. 32 640
Andre personalkostnader	kr. 0
Sum lønnskostnader	kr. 505 030

**Kommentert [F7]:** Lønnskostnaden i resultatregnskapet består av lønn, arbeidsgiveravgift, pensjonskostnader og andre ytelser. Du må spesifisere hver enkelt av disse i denne noten. Andre ytelser er for eksempel utgifter til gaver til ansatte, overtidsmat, julebord, yrkesskadeforsikring eller firmatur.

## NOTE 5 - Ytelser til ledende person

Ytelser til daglig leder

Lønn, styrehonorar	kr. 497 145
Pensjon/OTP	kr. 19 888
Annen godtgjørelse	kr. 0

**Kommentert [F8]:** Fyll ut eventuell lønn og andre ytelser til daglig leder her. Hvis det ikke er gitt noen ytelser, kryss av for dette. Lønn er bruttolønn, pensjon er innbetalinger til en OTP-ordning eller andre pensjonsforpliktelser, mens annet er for eksempel fri bil, fri telefon eller lignende.

## NOTE 6 - Ytelser til andre ledende personer

Navn	Lønn	Pensjon	Annet
John Einar Thorbjørnsen	kr. 497 195	kr. 19 888	kr. 0
Sum	kr. 497 195	kr. 19 888	kr. 0

**Kommentert [F9]:** Ledende personer er daglig leder og styremedlemmer. Daglig leder skal oppgis i egen note, så dette blir for de aller fleste styremedlemmer. Lønn er bruttolønn, pensjon er innbetalinger til en OTP-ordning eller andre pensjonsforpliktelser, mens annet er for eksempel fri bil, fri telefon eller lignende.

## NOTE 7 - Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 17 500, og kr. 0 andre tjenester. For fjoråret er honoraret kr. 5 600 og kr. 4 800 er andre tjenester

**Kommentert [F10]:** Eventuell regnskapsført revisjonskostnad fylles ut i denne noten. Kostnaden må deles opp i henholdsvis lovpålagt revisjon og andre tjenester fra revisor.

## NOTE 8 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 ansatte i perioden

**Kommentert [F11]:** Ett årsverk er det samme som en fulltidsansatt. Hvis antall ansatte varierer i løpet av året er det vanligvis tilstrekkelig å fylle ut gjennomsnittet her. Legg altså sammen antall på begynnelsen av året og slutten av året, og del summen på to. Rund alltid av til nærmeste heltall. La oss si at du ved starten av året hadde en ansatt i 100% stilling men denne ansatte jobbet kun i 60% ved slutten av året. Da skal det fylles inn 1 årsverk (80%). Eller at du hadde fem ansatte som gjennom hele året jobbet 20% så blir dette 1 årsverk samlet (0,20 x 5).



## NOTE 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og oppfyller lovkravene.

**Kommentert [F12]:** Med unntak av de aller minste foretakene må alle med ansatte ha en pensjonsordning. Kryss av her om selskapet er pliktig til å ha en slik pensjonsordning, og om selskapet faktisk har det. Se [lovdata](https://lovdata.no/dokument/NL/lov/2005-12-21-124) hvis du er usikker på om selskapet er pliktig å ha en OTP-ordning.

## NOTE 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

**Kommentert [F13]:** I denne noten må du opplyse om lån selskapet har gitt til daglig leder eller styreleder, eller hvis selskapet har garantert for slike lån gitt av andre. Du må opplyse om rente og avdragsplan for hvert lån. Du må også opplyse om: 1. Summen av lån og sikkerhetsstillelse til aksjonærer, ansatte og styremedlemmer. 2. Lån og sikkerhetsstillelse til aksjonærers og styremedlemmers familiemedlemmer.

## NOTE 11 - Skatt

	Årets	Fjorårets
Resultatført skatt på ordinært resultat		
Betalbar skatt	kr. 0	kr. 0
+/- endringer i utsatt skattefordel	kr. 75 790	kr. 0
Skattekostnad ordinært resultat	kr. 75 790	kr. 0
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	kr. 344 498	kr. -4 140 488
+/- Permanente forskjeller	kr. -312 185	kr. 1 706 758
+/- Endring i midlertidige forskjeller	kr. 0	kr. 0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	kr. 32 313	kr. 0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	kr. 0	kr. 0
+/- Andre elementer	kr. 0	kr. 0
Skattepliktig inntekt	kr. 0	kr. -2 433 730
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	kr. 0	kr. 0
Betalbar skatt på konsernbidrag	kr. 0	kr. 0
Sum betalbar skatt i balansen	kr. 0	kr. 0

**Kommentert [F14]:** Denne noten viser hvor mye selskapet må betale i skatt, og detaljer rundt hvordan skatten er regnet ut. Fiken henter automatisk ut tall for deg her basert på det som er ført i regnskapet i løpet av året og det du regnet ut i årsavslutningen. Vær spesielt oppmerksom på:  
\* Anvendelse av fremførbart underskudd: Legg inn underskudd fra tidligere år som brukes til å redusere inntekten som betales skatt av i år. Fremførbart underskudd som ikke brukes til å redusere skatten i år bør nevnes i tekstfeltet. \* Mottatt/avgitt konsernbidrag: Hvis selskapet er en del av et konsern føres mottatt konsernbidrag (+), eller betalt konsernbidrag (-) her.

## NOTE 12 - Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr. 19 760. Skyldig skattetrekk utgjorde kr. 21 736. Ytterligere kr. 0 er bundet

**Kommentert [F15]:** Summen av bankinnskudd er ført opp i balansen, og denne noten brukes vanligvis bare for å spesifisere beløp som står på en skattetrekskonto eller annen sperret konto.



## NOTE 13 - Investeringer i større aksjeposter

Oversikt over investeringer i relaterte selskaper

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital siste årsregnskap	Resultat siste årsregnskap
Kollen Eiendom AS	100.0%	100.0%	kr. 839 843	kr. 0

Årsregnskapet for Kollen Eiendom AS er ikke klart enda, og tallene her er for 2019

Overskrider ikke grensen for små selskaper

**Kommentert [F16]:** Datterselskap (eierandel over 50 %) og tilknyttet selskap (eierandel 20-50 %) tas med i denne noten. Ut fra balansen ser det ut til at dere har kr. 839 843 i denne typen investeringer, som fylles ut i tabellen nedenfor. "Egenkapital siste årsregnskap" er sum egenkapital per 31.12.2020, og "Resultat siste årsregnskap" er årsresultatet (etter skatt) for 2020. Hvis disse tallene ikke er klare enda, kan du opplyse om dette i tekst-feltet under tabellen.

## NOTE 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2019	kr. 2 500 000	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. -7 329 032	kr. -4 829 032
Prinsippendringer og korreksjoner	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Egenkapital 01.01.2020	kr. 2 500 000	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. -7 329 032	kr. -4 829 032
Årsresultat	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 344 498	kr. 344 498
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Tilleggsutbytte	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Ekstraordinært utbytte	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Mottatt konsernbidrag	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Avgitt konsernbidrag	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Kontantinnskudd/tingsinnskudd	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0

**Kommentert [F17]:** Fiken fyller inn forslag basert på regnskapstallene dine. Egenkapital i regnskapet er kontoene 2000-2099. Egenkapital 1.1.2020 er summen av disse kontoene på starten av året, mens egenkapital 31.12.2020 som oftest er summen av egenkapital på starten av året + årsresultat. Det er sjeldent nødvendig å endre noe av det som er fylt ut av Fiken her.



Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Gjeldsettergivelse	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Kjøp av egne aksjer	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Salg av egne aksjer	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Gjeld konvertert til aksjekapital	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Differanse mellom avsatt utbytte i 2019 og faktisk utbetalt utbytte i 2020	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Privatkonto	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Andre endringer	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. 0
Egenkapital 31.12.2020	kr. 2 500 000	kr. 0	kr. 0	kr. 0	kr. -6 984 534	kr. -4 484 534



**Kollen Invest AS 2020**

**Resultatregnskap**

<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>NoteType</b>	<b>2020</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		
<b>Driftsinntekter</b>		
Salgsinntekt		kr 65 812
<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>kr 65 812</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Lønnskostnad	4, 5, 6, 8, 9	kr 505 029
Annen driftskostnad	7	kr 71 171
<b>Sum Driftskostnader</b>		<b>kr 576 200</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-kr 510 387</b>
<b>FINANSPOSTER</b>		
<b>Finansinntekter</b>		
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		kr 311 400
Annen renteinntekt		kr 808
Annen finansinntekt		kr 602 678
<b>Sum Finansinntekter</b>		<b>kr 914 886</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		kr 60 000
<b>Sum Finanskostnader</b>		<b>kr 60 000</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>kr 854 886</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>kr 344 498</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	<b>11</b>	<b>kr 0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>kr 344 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>		
<b>Overføringer til/fra annen egenkapital</b>	<b>NoteType</b>	<b>2020</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	kr 344 498
<b>Sum Overføringer og disponeringer</b>		<b>kr 344 498</b>



### Balanse

Eiendeler	NoteType	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Sum Immaterielle eiendeler		kr 0
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum Varige driftsmidler		kr 0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap		kr 839 842
Investeringer i aksjer og andeler	13	kr 1
Andre langsiktige fordringer	10	kr 0
Sum Finansielle anleggsmidler		kr 839 844
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		kr 839 844
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>Varer</b>		
Sum Varer		kr 0
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	10	-kr 3 211 116
Kundefordringer		kr 2 692 890
Sum Fordringer		-kr 518 226
<b>Investeringer</b>		
Aksjer og andeler i konsernselskap	13	kr 0
Sum Investeringer		kr 0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	kr 24 221
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		kr 24 221
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		-kr 494 004
<b>Sum Eiendeler</b>		kr 345 840
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>NoteType</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>14</b>	
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	3	kr 2 500 000
Sum Innskutt egenkapital		kr 2 500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap, opptjent egenkapital		-kr 6 984 534
Sum Opptjent egenkapital		-kr 6 984 534
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>14</b>	-kr 4 484 534



**GJELD**

**Avsetning for forpliktelser**

**Sum Avsetning for forpliktelser** **kr 0**

**Annen langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld kr 2 054 824

Langsiktig konserngjeld kr 2 635

**Sum Annen langsiktig gjeld** **kr 2 057 459**

**Kortsiktig gjeld**

Leverandørgjeld -kr 25 475

Betalbar skatt 11 kr 0

Skyldig offentlige avgifter kr 27 351

Annen kortsiktig gjeld kr 2 771 038

**Sum Kortsiktig gjeld** **kr 2 772 914**

**SUM GJELD** **kr 4 830 374**

**Sum Egenkapital og gjeld** **kr 345 840**