



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 502 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESANDSBRUKET 2 AS
Forretningsadresse: Storemyrsletta 6
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 920	246 033
Sum inntekter		200 920	246 033
Kostnader			
Varekostnad		35 431	8 299
Avskrivning	3	153 750	153 750
Annen driftskostnad	2, 6	116 153	163 981
Sum kostnader		305 334	326 030
Driftsresultat		-104 414	-79 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		107	152
Sum finansinntekter		107	152
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	8 743	53 971
Sum finanskostnader		8 743	53 971
Netto finans		-8 636	-53 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 050	-133 816
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-24 872	-29 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 178	-104 375
Årsresultat		-88 178	-104 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		18 194
Overføringer annen egenkapital	5	-88 178	-122 569
Sum overføringer og disponeringer		-88 178	-104 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	26 922	1 298
Sum immaterielle eiendeler		26 922	1 298
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 845 525	1 845 525
Maskiner og anlegg	3	76 750	230 500
Sum varige driftsmidler		1 922 275	2 076 025
Sum anleggsmidler		1 949 197	2 077 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 799	22 953
Andre fordringer		11 770	14 781
Sum fordringer		30 569	37 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 229	259 243
Sum omløpsmidler		364 798	296 977
SUM EIENDELER		2 313 995	2 374 300
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-28 561	59 617
Sum opptjent egenkapital		-28 561	59 617
Sum egenkapital		1 439	89 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 293 426	
Sum annen langsiktig gjeld		2 293 426	
Sum langsiktig gjeld		2 293 426	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	752	
Annen kortsiktig gjeld	6	18 378	2 284 683
Sum kortsiktig gjeld		19 130	2 284 683
Sum gjeld		2 312 556	2 284 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 313 995	2 374 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350442

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 502 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESANDSBRUKET 2 AS
Forretningsadresse: Tangen 11
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 502 842
LILLESANDSBRUKET 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 920	246 033
Sum inntekter		200 920	246 033
Kostnader			
Varekostnad		35 431	8 299
Avskrivning	3	153 750	153 750
Annen driftskostnad	2, 6	116 153	163 981
Sum kostnader		305 334	326 030
Driftsresultat		-104 414	-79 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		107	152
Sum finansinntekter		107	152
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	8 743	53 971
Sum finanskostnader		8 743	53 971
Netto finans		-8 636	-53 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 050	-133 816
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-24 872	-29 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 178	-104 375
Årsresultat		-88 178	-104 375
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		18 194
Overføringer annen egenkapital	5	-88 178	-122 569
Sum overføringer og disponeringer		-88 178	-104 375



Organisasjonsnr: 916 502 842
LILLESANDSBRUKET 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	26 922	1 298
Sum immaterielle eiendeler		26 922	1 298

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 845 525	1 845 525
Maskiner og anlegg	3	76 750	230 500
Sum varige driftsmidler		1 922 275	2 076 025

Sum anleggsmidler		1 949 197	2 077 323
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 799	22 953
Andre fordringer		11 770	14 781
Sum fordringer		30 569	37 734

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 229	259 243
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		364 798	296 977
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 313 995	2 374 300
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-28 561	59 617
Sum opptjent egenkapital		-28 561	59 617

Sum egenkapital		1 439	89 617
------------------------	--	--------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	6	2 293 426	
Sum annen langsiktig gjeld		2 293 426	
Sum langsiktig gjeld		2 293 426	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	752	
Annen kortsiktig gjeld	6	18 378	2 284 683
Sum kortsiktig gjeld		19 130	2 284 683
Sum gjeld		2 312 556	2 284 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 313 995	2 374 300



Organisasjonsnr: 916 502 842
LILLESANDSBRUKET 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Preben Lunde AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært utbetalt honorar til daglig leder eller medlemmer av styret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>200 920</u>	<u>246 033</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		35 431	8 299
Avskrivning	3	153 750	153 750
Annen driftskostnad	2, 6	<u>116 153</u>	<u>163 981</u>
Sum driftskostnader		<u>305 334</u>	<u>326 030</u>
Driftsresultat		<u>-104 414</u>	<u>-79 997</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		107	152
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	<u>8 743</u>	<u>53 971</u>
Netto finansposter		<u>-8 636</u>	<u>-53 819</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-113 050</u>	<u>-133 816</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-24 872</u>	<u>-29 441</u>
Årsresultat		<u>-88 178</u>	<u>-104 375</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	18 194
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-88 178</u>	<u>-122 569</u>
Sum disponert		<u>-88 178</u>	<u>-104 375</u>



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	26 922	1 298
Sum immaterielle eiendeler		<u>26 922</u>	<u>1 298</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 845 525	1 845 525
Maskiner og anlegg	3	76 750	230 500
Sum varige driftsmidler		<u>1 922 275</u>	<u>2 076 025</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 949 197</u>	<u>2 077 323</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		18 799	22 953
Andre fordringer		11 770	14 781
Sum fordringer		<u>30 569</u>	<u>37 734</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>334 229</u>	<u>259 243</u>
Sum omløpsmidler		<u>364 798</u>	<u>296 977</u>
Sum eiendeler		<u>2 313 995</u>	<u>2 374 300</u>




Lillesandsbruket 2 AS


Org.nr: 916 502 842

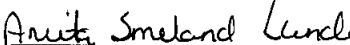
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-28 561	59 617
Sum opptjent egenkapital		-28 561	59 617
Sum egenkapital		1 439	89 617
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 293 426	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 293 426	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	752	0
Annen kortsiktig gjeld	6	18 378	2 284 683
Sum kortsiktig gjeld		19 130	2 284 683
Sum gjeld		2 312 556	2 284 683
Sum egenkapital og gjeld		2 313 995	2 374 300

Kristiansand, 4. april 2022


Vilde Lunde
styremedlem


MARCUS LUNDE
Marcus Lunde
styremedlem


Anita Smeland Lunde
Anita Smeland Lunde
styremedlem


Preben Lunde
daglig leder, styreleder



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til nærstående

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært utbetalt honorar til daglig leder eller medlemmer av styret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Plasthall	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 845 525	461 250	2 306 775
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 845 525	461 250	2 306 775
Akk.avskrivning 31.12.2021	0	-384 500	-384 500
Balanseført pr. 31.12.2021	1 845 525	76 750	1 922 275

Årets avskrivninger 0 153 750 153 750

Økonomisk levetid Avskrives ikke 3 år
Avskrivningsplan Lineær

Plasthall avskrives regnskapsmessig over 3 år pga forventet levetid og lav restverdi ved evt flytting.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Preben Lunde AS	300	100 %	100 %



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	59 617	89 617
Årsresultat	0	-88 178	-88 178
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-28 561	1 439

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap	-2 293 426	0
Konsernbidrag til tidl søsterselskap	0	-23 325
Kortsiktig gjeld til tidl. morselskap	0	-2 261 358
Gjeld til Lillesandsbruket AS (søsterselskap)	-2 767	0
Sum	<u>-2 296 193</u>	<u>-2 284 683</u>

I annen driftskostnad inngår administrative tjenester fra det tidligere morselskapet Lunde Holding Invest AS med kr 50 000.

Gjeld til det tidligere morselskapet er renteberegnet med kr 8.743 i 2021.

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	752	5 132
Endring utsatt skatt	-25 624	-34 573
Årets totale skattekostnad	<u>-24 872</u>	<u>-29 441</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-113 050	-133 816
Permanente forskjeller	0	-9
Endring i midlertidige forskjeller	116 470	157 150
Alminnelig inntekt	3 420	23 325
Ytet konsernbidrag	0	-23 325
Årets skattegrunnlag	<u>3 420</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	752	0



Lillesandsbruket 2 AS

Org.nr: 916 502 842

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-159 410	-64 700
Utestående fordringer	-50 000	-50 000
Gevinst- og tapskonto	87 039	108 799
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-122 371</u>	<u>-5 901</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-26 922	-1 298