



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 917 906
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.UNDHEIM INVEST AS
Forretningsadresse:	Raunåkervegen 33 4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristian Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 694	296 870
Sum inntekter		175 694	296 870
Kostnader			
Varekostnad		6 644	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	57 828
Annen driftskostnad	1	30 917	33 443
Sum kostnader		161 761	91 271
Driftsresultat		13 933	205 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 225	256
Annen finansinntekt		197	
Sum finansinntekter		3 422	256
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			20 089
Annen rentekostnad		30 351	19 009
Sum finanskostnader		30 351	39 098
Netto finans		-26 929	-38 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 996	166 757
Skattekostnad på resultat	3		39 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 996	126 820
Årsresultat	4	-12 996	126 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 996	126 820
Totalresultat		-12 996	126 820
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-12 996	126 820
Sum overføringer og disponeringer		-12 996	126 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	435 900	181 700
Sum varige driftsmidler		435 900	181 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	263 000	263 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	346 859	406 859
Investeringer i tilknyttet selskap	5	137 000	137 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		756 859	816 859
Sum anleggsmidler		1 192 759	998 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 813	10 375
Sum fordringer		2 813	10 375
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 270	87 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 270	87 291
Sum omløpsmidler		291 082	97 666
SUM EIENDELER		1 483 841	1 096 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		279 722	266 726
Sum opptjent egenkapital		-279 722	-266 726
Sum egenkapital	4	50 278	63 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		410 664	
Sum annen langsiktig gjeld		410 664	
Sum langsiktig gjeld		410 664	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 163	5 509
Betalbar skatt	3		39 937
Skyldig offentlige avgifter		8 293	5 761
Annen kortsiktig gjeld		1 008 444	981 743
Sum kortsiktig gjeld		1 022 899	1 032 950
Sum gjeld		1 433 563	1 032 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 841	1 096 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325110

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 917 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.UNDHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Raunåkervegen 33
4342 UNDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 917 906
K.UNDHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 694	296 870
Sum inntekter		175 694	296 870
Kostnader			
Varekostnad		6 644	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	57 828
Annen driftskostnad	1	30 917	33 443
Sum kostnader		161 761	91 271
Driftsresultat		13 933	205 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 225	256
Annen finansinntekt		197	
Sum finansinntekter		3 422	256
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler			20 089
Annen rentekostnad		30 351	19 009
Sum finanskostnader		30 351	39 098
Netto finans		-26 929	-38 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-12 996	166 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 996	126 820
Årsresultat	4	-12 996	126 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 996	126 820
Totalresultat		-12 996	126 820
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 996	126 820
Sum overføringer og disponeringer		-12 996	126 820



Organisasjonsnr: 922 917 906
K.UNDHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	435 900	181 700
Sum varige driftsmidler		435 900	181 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	263 000	263 000
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5		
Lån til foretak i samme konsern			
	6	346 859	406 859
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	137 000	137 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		756 859	816 859
Sum anleggsmidler		1 192 759	998 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		2 813	10 375
Sum fordringer		2 813	10 375
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		288 270	87 291
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 270	87 291
Sum omløpsmidler		291 082	97 666
SUM EIENDELER		1 483 841	1 096 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		279 722	266 726
Sum opptjent egenkapital		-279 722	-266 726
Sum egenkapital	4	50 278	63 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		410 664	
Sum annen langsiktig gjeld		410 664	
Sum langsiktig gjeld		410 664	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 163	5 509
Betalbar skatt	3		39 937
Skyldig offentlige avgifter		8 293	5 761
Annen kortsiktig gjeld		1 008 444	981 743
Sum kortsiktig gjeld		1 022 899	1 032 950
Sum gjeld		1 433 563	1 032 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 483 841	1 096 225



Organisasjonsnr: 922 917 906
K.UNDHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 K.Undheim Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 922 917 906



Resultatregnskap K.Undheim Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		175 694	296 870
Sum driftsinntekter		175 694	296 870
Varekostnad		6 644	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	124 200	57 828
Annen driftskostnad	1	30 917	33 443
Sum driftskostnader		161 761	91 271
Driftsresultat		13 933	205 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 225	256
Annen finansinntekt		197	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	20 089
Annen rentekostnad		30 351	19 009
Resultat av finansposter		-26 929	-38 842
Resultat før skattekostnad		-12 996	166 757
Skattekostnad på resultat	3	0	39 937
Årsresultat	4	-12 996	126 820
Overføringer			
Overført til udekket tap		12 996	-126 820
Sum overføringer		-12 996	126 820



Balanse K.Undheim Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	435 900	181 700
Sum varige driftsmidler		435 900	181 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	263 000	263 000
Lån til foretak i samme konsern	6	346 859	406 859
Investeringer i tilknyttet selskap	5	137 000	137 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		756 859	816 859
Sum anleggsmidler		1 192 759	998 559
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 813	10 375
Sum fordringer		2 813	10 375
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 270	87 291
Sum omløpsmidler		291 082	97 666
Sum eiendeler		1 483 841	1 096 225



Balanse K.Undheim Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	40 000	40 000
Overkurs		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-279 722	-266 726
Sum opptjent egenkapital		-279 722	-266 726
Sum egenkapital	4	50 278	63 274
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		410 664	0
Sum annen langsiktig gjeld		410 664	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 163	5 509
Betalbar skatt	3	0	39 937
Skyldig offentlige avgifter		8 293	5 761
Annen kortsiktig gjeld		1 008 444	981 743
Sum kortsiktig gjeld		1 022 899	1 032 950
Sum gjeld		1 433 563	1 032 950
Sum egenkapital og gjeld		1 483 841	1 096 225

Undheim, 03.02.2025
Styret i K.Undheim Invest AS

Kristian Undheim
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

K.Undheim Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	276 728	276 728
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	378 400	378 400
= Anskaffelseskost 31.12.24	655 128	655 128
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	219 228	219 228
= Bokført verdi 31.12.24	435 900	435 900
Årets ordinære avskrivninger	124 200	124 200
Økonomisk levetid	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	39 937
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	39 937
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 996	166 757
Permanente forskjeller	0	20 089
Endring i midlertidige forskjeller	9 715	9 322
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-14 635
Skattepliktig inntekt	-3 281	181 534
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	39 937
Sum betalbar skatt i balansen	0	39 937

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	40 000	290 000	-266 726	63 274
Årets resultat			-12 996	-12 996
Pr 31.12.2024	40 000	290 000	-279 722	50 278

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Jæren Gass AS	Klepp	100,0%	100,0%	230 000	512 986	99 588
Norsk Gass AS	STAVANGER	40,0%		137 000		
Undheim Overflate	Time	60,0%	60,0%	33 000	-163 535	-49 235
Teknikk AS						
Sum				400 000	349 451	50 353



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	346 859	406 859
Sum	346 859	406 859

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i K.Undheim Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40 000	1,0	40 000
Sum	40 000		40 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Undheim	40 000	100,0	100,0