



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 470 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARNES EIENDOM KURS AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 100
0565 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		469 024	115 512
Sum inntekter		469 024	115 512
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	391 249	65 208
Annen driftskostnad		70 674	33 027
Sum kostnader		461 923	98 235
Driftsresultat		7 100	17 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		649	0
Sum finanskostnader		-649	0
Netto finans		-649	7
Resultat før skattekostnad		6 451	17 284
Skattekostnad	3	1 419	3 382
Årsresultat		5 032	13 902
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 032	13 902
Sum overføringer og disponeringer		5 032	13 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44	268
Sum finansielle anleggsmidler		44	268
Sum anleggsmidler		44	268
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		47 212	6 500
Sum fordringer		47 212	6 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum omløpsmidler		330 677	229 428
SUM EIENDELER		330 720	229 696

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 016	43 984
Sum opptjent egenkapital		49 016	43 984
Sum egenkapital		149 016	143 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 722	1 713
Betalbar skatt	3	1 419	3 382
Skyldige offentlige avgifter		71 739	12 057
Annen kortsiktig gjeld		103 824	68 560
Sum kortsiktig gjeld		181 704	85 712
Sum gjeld		181 704	85 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 720	229 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373006

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 470 737
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AARNES EIENDOM KURS AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 100
0565 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Aarnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 470 737
AARNES EIENDOM KURS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		469 024	115 512
Sum inntekter		469 024	115 512
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	391 249	65 208
Annen driftskostnad		70 674	33 027
Sum kostnader		461 923	98 235
Driftsresultat		7 100	17 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Annen rentekostnad		649	0
Sum finanskostnader		-649	0
Netto finans		-649	7
Resultat før skattekostnad		6 451	17 284
Skattekostnad	3	1 419	3 382
Årsresultat		5 032	13 902
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 032	13 902
Sum overføringer og disponeringer		5 032	13 902



Organisasjonsnr: 913 470 737
AARNES EIENDOM KURS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44	268
Sum finansielle anleggsmidler		44	268
Sum anleggsmidler		44	268
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		47 212	6 500
Sum fordringer		47 212	6 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum omløpsmidler		330 677	229 428
SUM EIENDELER		330 720	229 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 016	43 984



Sum opptjent egenkapital	49 016	43 984
Sum egenkapital	149 016	143 984
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 722	1 713
Betalbar skatt	1 419	3 382
Skyldige offentlige avgifter	71 739	12 057
Annen kortsiktig gjeld	103 824	68 560
Sum kortsiktig gjeld	181 704	85 712
Sum gjeld	181 704	85 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	330 720	229 696



Organisasjonsnr: 913 470 737
AARNES EIENDOM KURS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	342900.00	57150.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



48349.00 8058.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	391249.00	65208.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
AARNES EIENDOM KURS AS
913470737
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AARNES EIENDOM KURS AS
913 470 737

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		469 024	115 512
Sum driftsinntekter		469 024	115 512
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-391 249	-65 208
Annen driftskostnad		-70 674	-33 027
Sum driftskostnader		-461 923	-98 235
Driftsresultat		7 100	17 277
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-649	0
Sum finanskostnader		-649	0
Netto finans		-649	7
Resultat før skattekostnad		6 451	17 284
Skattekostnad	3	-1 419	-3 382
Årsresultat		5 032	13 902
Overføringer			
Annen egenkapital		5 032	13 902
Sum overføringer		5 032	13 902



AARNES EIENDOM KURS AS
913 470 737

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44	268
Sum finansielle anleggsmidler		44	268
Sum anleggsmidler		44	268
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		47 212	6 500
Sum fordringer		47 212	6 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 465	222 928
Sum omløpsmidler		330 677	229 428
SUM EIENDELER		330 720	229 696



AARNES EIENDOM KURS AS
913 470 737

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 016	43 984
Sum opptjent egenkapital		49 016	43 984
Sum egenkapital		149 016	143 984
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 722	1 713
Betalbar skatt	3	1 419	3 382
Skyldige offentlige avgifter		71 739	12 057
Annen kortsiktig gjeld		103 824	68 560
Sum kortsiktig gjeld		181 704	85 712
Sum gjeld		181 704	85 712
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		330 720	229 696

Oslo, 18.04.2024

Vidar Aarnes
styrets leder / daglig leder



AARNES EIENDOM KURS AS
913 470 737

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AARNES EIENDOM KURS AS
913 470 737

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	342 900	57 150
Arbeidsgiveravgift	48 349	8 058
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	391 249	65 208

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 419	3 382
Skattekostnad	1 419	3 382

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	6 451	17 284
Permanente forskjeller	0	-7
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 904
Skattepliktig inntekt	6 451	15 373

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	1 419	3 382
Sum betalbar skatt i balansen	1 419	3 382