



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 489 076  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: VIKEN AMFI PARKERING  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	260 760	243 540
Annen driftsinntekt	3	41 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 760</b>	<b>243 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 744	15 744
Annen driftskostnad		267 792	233 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 536</b>	<b>248 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 224</b>	<b>-5 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 107	1 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 107</b>	<b>1 060</b>
Annen rentekostnad			259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 107</b>	<b>801</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 331	-4 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	48 226	63 970
Sum varige driftsmidler		48 226	63 970
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 226	63 970
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		946	
Andre fordringer		1 704	4 030
Sum fordringer		2 650	4 030
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 175	106 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 175	106 933
Sum omløpsmidler		148 825	110 963
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>197 051</b>	<b>174 933</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		197 051	174 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>213</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>197 051</b>	<b>174 933</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 489 076  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: VIKEN AMFI PARKERING  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedicte Kvinge Johnsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 917 489 076  
VIKEN AMFI PARKERING

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	260 760	243 540
Annen driftsinntekt	3	41 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 760</b>	<b>243 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		15 744	15 744
Annen driftskostnad		267 792	233 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>283 536</b>	<b>248 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 224</b>	<b>-5 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 107	1 060
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 107</b>	<b>1 060</b>
Annen rentekostnad			259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 107</b>	<b>801</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
		22 331	-4 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>



Organisasjonsnr: 917 489 076  
VIKEN AMFI PARKERING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	48 226	63 970
Sum varige driftsmidler		48 226	63 970
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		48 226	63 970
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		946	
Andre fordringer		1 704	4 030
Sum fordringer		2 650	4 030
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		146 175	106 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 175	106 933
Sum omløpsmidler		148 825	110 963
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>197 051</b>	<b>174 933</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	197 051	174 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		213
Sum kortsiktig gjeld	0	213
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>197 051</b>	<b>174 933</b>



Organisasjonsnr: 917 489 076  
VIKEN AMFI PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Viken Amfi Parkering  
2023**

---

Viken Amfi Parkering Org.nr. 917489076

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2023

Viken Amfi Parkering  
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsinntekter</b>					
Felleskostnader	2	260 760	243 540	260 760	279 013
Andre inntekter	3	41 000	0	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>301 760</b>	<b>243 540</b>	<b>260 760</b>	<b>279 013</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Avskrivninger	4	15 744	15 744	15 744	15 744
Kommunale avg. og eiendomsskatt		35 508	33 523	36 000	38 600
Andre driftskostnader	5	198 141	178 818	180 372	192 929
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	1 425	0	1 500	1 500
Vedlikehold	7	8 715	0	0	0
Forretningsførsel		24 003	20 772	22 100	23 200
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>283 536</b>	<b>248 856</b>	<b>255 716</b>	<b>271 973</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 224</b>	<b>-5 316</b>	<b>5 044</b>	<b>7 040</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>					
Renteinntekter bank		4 008	1 044	0	0
Andre renteinntekter		99	16	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 107</b>	<b>1 060</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		0	259	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>259</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 107</b>	<b>801</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>22 331</b>	<b>-4 515</b>	<b>5 044</b>	<b>7 040</b>
Til/fra annen EK		22 331	-4 515	0	0
Sum disponeringer		22 331	-4 515	0	0

Resultatrapport 2023 for Viken Amfi Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2023

Viken Amfi Parkering  
Alle beløp i NOK

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Andre driftsmidler	4	48 226	63 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 226</b>	<b>63 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 226</b>	<b>63 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		946	0
Andre fordringer		1 704	4 030
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 650</b>	<b>4 030</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>			
Innestående bank		146 175	106 933
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>		<b>146 175</b>	<b>106 933</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>148 825</b>	<b>110 963</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>197 051</b>	<b>174 933</b>

Balanserapport 2023 for Viken Amfi Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2023

Viken Amfi Parkering  
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	197 051	174 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>197 051</b>	<b>174 720</b>
<b>GJELD</b>		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	70
Annen kortsiktig gjeld	0	143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>213</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>0</b>	<b>213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>197 051</b>	<b>174 933</b>

Bergen,  
Styret for Viken Amfi Parkering

Erik Wilberg  
Styrets leder

Margareth Eilifsen  
Styremedlem

Arne Unneland  
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Viken Amfi Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3804 Utleie garasjeplasser	260 760	243 540	260 760	279 013
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>260 760</b>	<b>243 540</b>	<b>260 760</b>	<b>279 013</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3885 Andre inntekter	41 000	0	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Andre eiendeler

	Ladeløsning for elbiler
Anskaffelseskost pr.01.01	79 075
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr.31.12	79 075
Årets av- og nedskr. pr.31.12	15 744
Akk. av- og nedskr. pr.31.12	59 395
Bokført verdi pr.31.12	48 226
Anskaffelsesår	2020
Antatt rest levetid (i antall år)	1

Mrk: Fjorårets note hadde feil saldo på bokført verdi pr 31/12. Dette er justert i årets regnskap.

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6370 Garasjer	10 610	0	0	0
6394 Andel kostnader sameie	170 916	175 306	179 372	191 929
6395 Andel til vedlikeholdsfond	15 774	0	0	0
6900 Telefonutgifter	842	622	1 000	1 000
7740 Øreavrunding	-1	0	0	0
7779 Andre gebyr	0	2 498	0	0
7790 Andre kostnader	0	392	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>198 141</b>	<b>178 818</b>	<b>180 372</b>	<b>192 929</b>

## Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6553 Abonnement og lisenser	1 425	0	1 500	1 500
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>1 425</b>	<b>0</b>	<b>1 500</b>	<b>1 500</b>

## Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6608 Vedlikehold garasjer	8 715	0	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>8 715</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Disponible midler

	2022	2021
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>110 750</b>	<b>99 522</b>
Periodens resultat	22 331	-4 515
Årets avskrivninger	15 744	15 744
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>38 075</b>	<b>11 228</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>148 825</b>	<b>110 750</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## 842 -Årsregnska...

Name Date  
Eilifsen, Margareth 2024-03-14

Identification

 bankID™ Eilifsen, Margareth

Name Date  
Wilberg, Erik 2024-03-21

Identification

 bankID™ Wilberg, Erik

Name Date  
Unneland, Arne 2024-03-20

Identification

 bankID™ Unneland, Arne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))