



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 347 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC RIB RENT AS  
Forretningsadresse: Vei 6063 22  
9170 LONGYEARBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		576 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			21 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	136 900	43 200
Annen driftskostnad		394 877	342 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>531 777</b>	<b>407 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 223</b>	<b>-263 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		989	
Annen finansinntekt		3 329	3 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 318</b>	<b>3 546</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	132 933	108 507
Annen rentekostnad		114 231	3 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 164</b>	<b>111 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 846</b>	<b>-108 431</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-198 623	-371 735



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-198 623	-371 735



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 356 774	1 449 429
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	313 819	114 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		25 900	14 838
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 900</b>	<b>14 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 135	10 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 135</b>	<b>10 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 035</b>	<b>25 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 338 832	1 140 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 338 832</b>	<b>-1 140 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 308 832</b>	<b>-1 110 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 284 545	
Langsiktig konserngjeld	3	3 502 204	2 670 378
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 786 749</b>	<b>2 670 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 786 749</b>	<b>2 670 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 505	3 398
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	210 637	24 530
Annen kortsiktig gjeld		59 569	816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 711</b>	<b>28 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 089 460</b>	<b>2 699 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 649741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 347 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARCTIC RIB RENT AS  
Forretningsadresse: Vei 6063 22  
9170 LONGYEARBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Grimstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 347 509  
ARCTIC RIB RENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		576 000	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			21 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	136 900	43 200
Annen driftskostnad		394 877	342 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>531 777</b>	<b>407 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 223</b>	<b>-263 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		989	
Annen finansinntekt		3 329	3 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 318</b>	<b>3 546</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	132 933	108 507
Annen rentekostnad		114 231	3 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>247 164</b>	<b>111 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-242 846</b>	<b>-108 431</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-198 623	-371 735
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til udekket tap		-198 623	-371 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>



Organisasjonsnr: 915 347 509  
ARCTIC RIB RENT AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	7 356 774	1 449 429
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	313 819	114 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		25 900	14 838
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 900</b>	<b>14 838</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		84 135	10 514
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>84 135</b>	<b>10 514</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 035</b>	<b>25 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 338 832	1 140 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 338 832</b>	<b>-1 140 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 308 832</b>	<b>-1 110 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 284 545	
Langsiktig konserngjeld	3	3 502 204	2 670 378
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 786 749</b>	<b>2 670 378</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 786 749</b>	<b>2 670 378</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 505	3 398
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	210 637	24 530
Annen kortsiktig gjeld		59 569	816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 711</b>	<b>28 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 089 460</b>	<b>2 699 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 915 347 509  
ARCTIC RIB RENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Arctic Rib Rent AS

---

Organisasjonsnr: 915 347 509



## Resultatregnskap

### Arctic Rib Rent AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		576 000	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>576 000</b>	<b>144 000</b>
Varekostnad		0	21 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	136 900	43 200
Annen driftskostnad		394 877	342 433
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>531 777</b>	<b>407 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 223</b>	<b>-263 304</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		989	0
Annen finansinntekt		3 329	3 546
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	132 933	108 507
Annen rentekostnad		114 231	3 470
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-242 846</b>	<b>-108 431</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		198 623	371 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>-198 623</b>	<b>-371 735</b>



### Balanse Arctic Rib Rent AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 356 774	1 449 429
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	313 819	114 131
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 670 593</b>	<b>1 563 560</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		25 900	14 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 900</b>	<b>14 838</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 135	10 514
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>84 135</b>	<b>10 514</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 035</b>	<b>25 352</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>



**Balanse**  
Arctic Rib Rent AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 338 832	-1 140 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 338 832</b>	<b>-1 140 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 308 832</b>	<b>-1 110 210</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 502 204	2 670 378
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 284 545	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 786 749</b>	<b>2 670 378</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		32 505	3 398
Kortsiktig konserngjeld	3	210 637	24 530
Annen kortsiktig gjeld		59 569	816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>302 711</b>	<b>28 743</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 089 460</b>	<b>2 699 122</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 780 628</b>	<b>1 588 912</b>

Longyearbyen den, 30.06.2023  
Styret i Arctic Rib Rent AS

\_\_\_\_\_  
Sigve Haldorsen Grimstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Torbjørn Grimstad  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 520 229	220 688	1 740 917
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 002 745	241 188	6 243 933
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 522 974	461 876	7 984 850
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	166 200	148 057	314 257
= Bokført verdi 31.12.22	7 356 774	313 819	7 670 593
Årets ordinære avskrivninger	95 400	41 500	136 900
Økonomisk levetid	50-100 år	5-10 år	

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	-3 502 204	-2 670 378
Kortsiktig gjeld	-210 637	-24 530
<b>Sum gjeld</b>	<b>-3 712 841</b>	<b>-2 694 908</b>

Lån fra konsernselskap er renteberegnet med 4,5 %, det er ikke stillet sikkerhet for lånet.

Rentekostnader på mellomværende utgjør kr. 132 933 i 2022 og kr. 108 507 i 2021

Konsernregnskap utarbeides av Grimstad Holding AS, org. nr. 929 873 890 lokalisert i Hærøy kommune, Øksningan, 8851 Herøy.



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-198 623	-371 735
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-187 386	2 561
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-386 008</b>	<b>-369 174</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	180 776	-6 610	-187 386
<b>Sum</b>	<b>180 776</b>	<b>-6 610</b>	<b>-187 386</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 396 899	-1 010 890	386 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 216 123	1 017 500	-198 623
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning for fortsatt drift. Aksjekapitalen er tapt og styret er klar over handleplikten etter aksjeloven § 3-5. Selskapet leier ut hytten til de andre selskapene i konsernet som firmahytte. Det er investert i en ny eiendom i 2022 med utleie som formål. Ved behov tilføres det midler fra de andre selskapene i konsernet.

## Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 330 328	0
<b>Sum</b>	<b>4 330 328</b>	<b>0</b>



## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 284 545	0
<b>Sum</b>	<b>5 284 545</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	7 356 774	0
<b>Sum</b>	<b>7 356 774</b>	<b>0</b>