



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 309 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 5
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 13 963 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -13 963 | 0 |
| Årsresultat | | -13 963 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -13 963 | |
| Totalresultat | | -13 963 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -13 963 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 963 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 2 080 034 | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 28 800 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 108 834 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 108 834 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 888 | |
| Sum fordringer | | 5 888 | |
| Sum omløpsmidler | | 5 888 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 114 722 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 32 000 | |
| Overkurs | 5 | 2 024 449 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 056 449 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | 13 963 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 963 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------|
| Sum egenkapital | | 2 042 486 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 66 348 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 66 348 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 66 348 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 888 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 888 | |
| Sum gjeld | | 72 236 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 114 722 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 601767

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 309 664
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERKSVEGEN 5 AS
Forretningsadresse: Håndverksvegen 5
3917 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Bentsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 930 309 664
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 0 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 13 963 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -13 963 | 0 |
| Årsresultat | | -13 963 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -13 963 | |
| Totalresultat | | -13 963 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -13 963 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 963 | |



Organisasjonsnr: 930 309 664
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|-----------|--|
| fast eiendom | 1 | 2 080 034 | |
|--------------|---|-----------|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|--------|--|
| a. utstyr | 1 | 28 800 | |
|-----------|---|--------|--|

| | | | |
|--------------------------------|--|------------------|--|
| Sum varige driftsmidler | | 2 108 834 | |
|--------------------------------|--|------------------|--|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| Sum anleggsmidler | | 2 108 834 | 0 |
|--------------------------|--|------------------|----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|-------|--|
| fordringer | | 5 888 | |
|------------|--|-------|--|

| | | | |
|-----------------------|--|--------------|--|
| Sum fordringer | | 5 888 | |
|-----------------------|--|--------------|--|

| | | | |
|-------------------------|--|--------------|----------|
| Sum omløpsmidler | | 5 888 | 0 |
|-------------------------|--|--------------|----------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|----------|
| SUM EIENDELER | | 2 114 722 | 0 |
|----------------------|--|------------------|----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|--------|--|
| Aksjekapital | 4, 5 | 32 000 | |
|--------------|------|--------|--|

| | | | |
|----------|---|-----------|--|
| Overkurs | 5 | 2 024 449 | |
|----------|---|-----------|--|

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|--|
| Sum innskutt egenkapital | | 2 056 449 | |
|---------------------------------|--|------------------|--|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|--|--|
| Annen egenkapital | 5 | | |
|-------------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------|---|--------|--|
| Udekket tap | 5 | 13 963 | |
|-------------|---|--------|--|

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|--|
| Sum opptjent egenkapital | | -13 963 | |
|---------------------------------|--|----------------|--|

| | | | |
|------------------------|--|------------------|----------|
| Sum egenkapital | | 2 042 486 | 0 |
|------------------------|--|------------------|----------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--------------|---|--------|--|
| Utsatt skatt | 3 | 66 348 | |
|--------------|---|--------|--|

| | | | |
|----------------------------|--|---------------|--|
| Sum avsetninger for | | 66 348 | |
|----------------------------|--|---------------|--|

| | | | |
|----------------------|--|---------------|--|
| forpliktelser | | 66 348 | |
|----------------------|--|---------------|--|

| | | | |
|-------------------------------|--|--|--|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
|-------------------------------|--|--|--|



| | | |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum langsiktig gjeld | 66 348 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 5 888 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 888 | |
| Sum gjeld | 72 236 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 114 722 | 0 |



Organisasjonsnr: 930 309 664
HÅNDVERKSVEGEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Håndverksvegen 5 AS

Org.nr.: 930 309 664

Transaksjon 09222115557495859473



Signert GV, EB



Resultatregnskap

Håndverksvegen 5 AS

| | Note | 2022 |
|---|------|----------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 13 963 |
| Årsresultat | | -13 963 |
| Overføringer | | |
| Overført til udekket tap | | 13 963 |
| Sum overføringer | | -13 963 |

Håndverksvegen 5 AS

Side 2





Balanse

Håndverksvegen 5 AS

| Eiendeler | Note | 2022 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Varige driftsmidler | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 2 080 034 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 28 800 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 108 834 |
| Sum anleggsmidler | | 2 108 834 |
| Omløpsmidler | | |
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 888 |
| Sum fordringer | | 5 888 |
| Sum omløpsmidler | | 5 888 |
| Sum eiendeler | | 2 114 722 |

Håndverksvegen 5 AS

Side 3





Balanse

Håndverksvegen 5 AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 |
|--|-------------|------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 32 000 |
| Overkurs | 5 | 2 024 449 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 056 449 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Udekket tap | 5 | -13 963 |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 963 |
| Sum egenkapital | | 2 042 486 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Utsatt skatt | 3 | 66 348 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 66 348 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | | 5 888 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 888 |
| Sum gjeld | | 72 236 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 114 722 |

Porsgrunn, 29.06.2023
Styret i Håndverksvegen 5 AS

Gisle Valen
styreleder

Erik Bentsen
styremedlem

Håndverksvegen 5 AS

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer i henhold til opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

| | Tomter | Bygning | Inventar og utstyr | Totalt |
|------------------------------------|----------------|------------------|--------------------|------------------|
| Tilgang ved fisjon | 972 734 | 1 107 300 | 28 800 | 2 108 834 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 972 734 | 1 107 300 | 28 800 | 2 108 834 |
| Bokført verdi 31.12.2022 | 972 734 | 1 107 300 | 28 800 | 2 108 834 |

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ingen lønns- eller pensjonskostnader. Det er heller ikke utbetalt honorar til styret.





Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 13 963 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 13 963 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 0 | 0 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -16 690 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -16 690 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 318 273 | 301 583 | -16 690 |
| Sum | 318 273 | 301 583 | -16 690 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -16 690 | 0 | 16 690 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 301 583 | 301 583 | 0 |
| Utsatt skatt (22 %) | 66 348 | 66 348 | 0 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håndverksvegen 5 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 32 | 1 000,0 | 32 000 |
| Sum | 32 | | 32 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Autostrada Gruppen AS | 32 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|------------------------|---------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelse av selskapet | 32 000 | 2 024 449 | | | 2 056 449 |
| Årets resultat | | | | -13 963 | -13 963 |
| Pr 31.12.2022 | 32 000 | 2 024 449 | 0 | -13 963 | 2 042 486 |

Selskapet er stiftet ved fisjon i 2022. Overdragende selskap er BRØDR BERG EIENDOM AS (org.nr 989 186 744)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557495859473

Dokument

Håndverksvegen 5 AS - Årsregnskap 2022

Hoveddokument

6 sider

Initiert på 2023-06-29 15:38:40 CEST (+0200) av Kristian

Rugtvedt (KR)

Ferdigstilt den 2023-06-30 11:17:18 CEST (+0200)

Initiativtaker

Kristian Rugtvedt (KR)

kristian.rugtvedt@autostrada.com

Signerende parter

Gisle Valen (GV)

gisle@autostrada.com



Navnet norsk BankID oppga var "Gisle Valen"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-04-15 13:08:48 CEST (+0200)

Signert 2023-06-30 11:17:18 CEST (+0200)

Erik Bentsen (EB)

erik@autostrada.com



Navnet norsk BankID oppga var "Erik Bentsen"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2022-04-19 09:40:44 CEST (+0200)

Signert 2023-06-29 15:42:10 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

