



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 898 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.P.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	37 083	37 083
Annen driftskostnad		147 063	127 113
Sum kostnader		184 145	164 195
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 145</b>	<b>-164 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		677 699	466 540
Annen finansinntekt		-381 434	190 305
Sum finansinntekter		296 265	656 845
Annen rentekostnad		1 767 407	1 667 365
Sum finanskostnader		1 767 407	1 667 365
<b>Netto finans</b>		<b>-1 471 142</b>	<b>-1 010 520</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 655 287</b>	<b>-1 174 715</b>
Skattekostnad		-309 559	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 345 728</b>	<b>-1 174 715</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 097 529	0
Udekket tap		-248 199	-1 174 715
Sum overføringer og disponeringer		-1 345 728	-1 174 715



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	13 614 062	13 614 062
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		3 861 130	3 861 130
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	623 405	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 098 597	17 475 192
Sum anleggsmidler		18 098 597	17 475 192
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	10 911 254	11 638 789
Sum fordringer		10 911 254	11 638 789
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 700	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 700	0
Sum omløpsmidler		10 924 954	11 638 789
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		2 690 271	2 690 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 740 271</b>	<b>2 740 271</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 878 302	3 630 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 878 302</b>	<b>-3 630 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 138 031</b>	<b>-889 832</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	28 659 734	29 486 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 659 734</b>	<b>29 486 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 659 734</b>	<b>29 486 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 099	29 942
Skyldige offentlige avgifter		18 283	0
Kortsiktig konserngjeld		1 086 384	0
Annen kortsiktig gjeld		387 083	487 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 501 848</b>	<b>517 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 161 582</b>	<b>30 003 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 898 410  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: H.P.H INVEST AS  
Forretningsadresse: Spinneriveien 3  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Guttormsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	37 083	37 083
Annen driftskostnad		147 063	127 113
Sum kostnader		184 145	164 195
<b>Driftsresultat</b>		-184 145	-164 195
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		677 699	466 540
Annen finansinntekt		-381 434	190 305
Sum finansinntekter		296 265	656 845
Annen rentekostnad		1 767 407	1 667 365
Sum finanskostnader		1 767 407	1 667 365
<b>Netto finans</b>		-1 471 142	-1 010 520
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-1 655 287	-1 174 715
Skattekostnad		-309 559	0
<b>Årsresultat</b>		-1 345 728	-1 174 715
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 097 529	0
Udekket tap		-248 199	-1 174 715
Sum overføringer og disponeringer		-1 345 728	-1 174 715



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		13 614 062	13 614 062
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		3 861 130	3 861 130
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	623 405	0
Sum finansielle anleggsmidler		18 098 597	17 475 192
Sum anleggsmidler		18 098 597	17 475 192
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	2	10 911 254	11 638 789
Sum fordringer		10 911 254	11 638 789
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 700	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 700	0
Sum omløpsmidler		10 924 954	11 638 789
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	2 690 271	2 690 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 740 271</b>	<b>2 740 271</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3 878 302	3 630 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-3 878 302</b>	<b>-3 630 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 138 031</b>	<b>-889 832</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 2, 4	28 659 734	29 486 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>28 659 734</b>	<b>29 486 789</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>28 659 734</b>	<b>29 486 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 099	29 942
Skyldige offentlige avgifter	18 283	0
Kortsiktig konserngjeld	1 086 384	0
Annen kortsiktig gjeld	387 083	487 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 501 848</b>	<b>517 025</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>30 161 582</b>	<b>30 003 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>



Organisasjonsnr: 919 898 410  
H.P.H INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	32500.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4583.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	37083.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37083.00	37083.00

#### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnad gjelder styrehonorar 2023 kr 37 083 ink AGA, samme avsetning for 2024

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

#### Note

2

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

#### Morselskapet sitt navn

HPH Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Gamle Fredrikstad

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10911254.00	11638789.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

#### Annen langsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28659734.00	29486789.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note  
3

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
623405.00

Mer om fordringer  
Gjelder Gamle Isevei Eiendom AS

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note  
4

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



H.P.H INVEST AS  
919 898 410

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-37 083	-37 083
Annen driftskostnad		-147 063	-127 113
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-184 145</b>	<b>-164 195</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-184 145</b>	<b>-164 195</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		677 699	466 540
Annen finansinntekt		-381 434	190 305
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>296 265</b>	<b>656 845</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 767 407	-1 667 365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 767 407</b>	<b>-1 667 365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 471 142</b>	<b>-1 010 520</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 655 287</b>	<b>-1 174 715</b>
Skattekostnad		309 559	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 345 728</b>	<b>-1 174 715</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 097 529	0
Udekket tap		-248 199	-1 174 715
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 345 728</b>	<b>-1 174 715</b>



H.P.H INVEST AS  
919 898 410

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	13 614 062	13 614 062
Investeringer i tilknyttet selskap		3 861 130	3 861 130
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	623 405	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 098 597</b>	<b>17 475 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 098 597</b>	<b>17 475 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	10 911 254	11 638 789
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 911 254</b>	<b>11 638 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 700	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 700</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 924 954</b>	<b>11 638 789</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>



H.P.H INVEST AS  
919 898 410

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		2 690 271	2 690 271
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 740 271</b>	<b>2 740 271</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 878 302	-3 630 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 878 302</b>	<b>-3 630 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 138 031</b>	<b>-889 832</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2, 4	28 659 734	29 486 789
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 659 734</b>	<b>29 486 789</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 099	29 942
Skyldige offentlige avgifter		18 283	0
Kortsiktig konserngjeld		1 086 384	0
Annen kortsiktig gjeld		387 083	487 083
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 501 848</b>	<b>517 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 161 582</b>	<b>30 003 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 023 551</b>	<b>29 113 981</b>

GAMLE FREDRIKSTAD, 12.03.2025

Hans Petter Hovelsen  
styrets leder

Geir Engebret Johansen  
styremedlem

Espen André Johansen  
styremedlem

Christer Guttormsen  
daglig leder



H.P.H INVEST AS  
919 898 410

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



H.P.H INVEST AS  
919 898 410

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	32 500	0
Arbeidsgiveravgift	4 583	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	37 083
<b>Sum</b>	<b>37 083</b>	<b>37 083</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnad gjelder styrehonorar 2023 kr 37 083 ink AGA, samme avsetning for 2024

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

HPH Holding AS

#### Forretningskontor for morselskapet

Gamle Fredrikstad

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 911 254	11 638 789

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	28 659 734	29 486 789

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	623 405
---	---------

### Mer om fordringer

Gjelder Gamle Isevei Eiendom AS

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i  
H.P.H Invest AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til H.P.H Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 13. mars 2025  
AS Revision

(elektronisk signert)

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Risdal, Tommie

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-879383

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-03-21 12:33:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QTVZU-SU3DT-CLTQ0-JZZTL-HWAV5-S4CHQ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.