



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 255	5 655
Sum kostnader		22 255	5 655
Driftsresultat		-22 255	-5 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	11
Annen finansinntekt	2	22 094	109 164
Sum finansinntekter		22 219	109 175
Annen finanskostnad	2	23 293	84 006
Sum finanskostnader		23 293	84 006
Netto finans		-1 074	25 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 329	19 514
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 329	19 514
Årsresultat		-23 329	19 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 818	-3
Overføring til/fra annen egenkapital		19 511	-19 511
Sum overføringer og disponeringer		23 329	-19 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	497 739	314 214
Sum finansielle anleggsmidler		512 739	314 214
Sum anleggsmidler		512 739	314 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		220 000	220 000
Sum fordringer		220 000	220 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		111 086
Sum investeringer			111 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 442	209 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 442	209 221
Sum omløpsmidler		318 442	540 307
SUM EIENDELER		831 181	854 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Overkurs	6	801 999	801 999
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		19 511
Udekket tap	7	3 818	
Sum opptjent egenkapital		-3 818	19 511
Sum egenkapital		831 181	854 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			11
Sum kortsiktig gjeld			11
Sum gjeld		0	11
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 181	854 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664027

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	22 255	5 655
Sum kostnader		22 255	5 655
Driftsresultat		-22 255	-5 655
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		125	11
Annen finansinntekt	2	22 094	109 164
Sum finansinntekter		22 219	109 175
Annen finanskostnad	2	23 293	84 006
Sum finanskostnader		23 293	84 006
Netto finans		-1 074	25 169
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 329	19 514
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 329	19 514
Årsresultat		-23 329	19 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 818	-3
Overføring til/fra annen egenkapital		19 511	-19 511
Sum overføringer og disponeringer		23 329	-19 514



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap		15 000	
Investeringer i aksjer og			
andeler	4	497 739	314 214
Sum finansielle			
anleggsmidler		512 739	314 214
Sum anleggsmidler		512 739	314 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		220 000	220 000
Sum fordringer		220 000	220 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		111 086
Sum investeringer			111 086
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		98 442	209 221
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		98 442	209 221
Sum omløpsmidler		318 442	540 307
SUM EIENDELER		831 181	854 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	33 000
Overkurs	6	801 999	801 999
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		19 511



Udekket tap	7	3 818	
Sum opptjent egenkapital		-3 818	19 511
Sum egenkapital		831 181	854 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			11
Sum kortsiktig gjeld			11
Sum gjeld		0	11
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 181	854 521



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Højen Invest AS

Org.nr. 824 952 132

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Resultatregnskap 01.01 -31.12

	Noter	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNEKTER			
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekter		<u>-</u>	<u>-</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader		-	-
Avskrivninger		-	-
Annen driftskostnad	1	22 255	5 655
Sum driftskostnader		<u>22 255</u>	<u>5 655</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-22 255</u>	<u>-5 655</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		125	11
Annen finansinntekt	2	22 094	109 164
Annen finanskostnad	2	23 293	84 006
Netto finansposter		<u>-1 074</u>	<u>25 169</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-23 329</u>	<u>19 514</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-	-
ÅRSRESULTAT		<u>-23 329</u>	<u>19 514</u>
Overføringer:			
Overført udekket tap		3 818	-3
Overført annen egenkapital		19 511	-19 511
Sum overføringer		<u>23 329</u>	<u>-19 514</u>



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	4	512 739	314 214
Sum finansielle anleggsmidler		512 739	314 214
Sum anleggsmidler		512 739	314 214
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer		220 000	220 000
Sum fordringer		220 000	220 000
Investering i markedsbaserte aksjer	5	-	111 086
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 442	209 221
Sum omløpsmidler		318 442	540 307
SUM EIENDELER		831 181	854 521



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	6	33 000	33 000
Overkurs	6	801 999	801 999
Sum innskutt egenkapital		834 999	834 999
Annen egenkapital/(udekket tap)			
Annen egenkapital/(udekket tap)	7	-3 818	19 511
Sum annen egenkapital		-3 818	19 511
Sum egenkapital		831 181	854 510
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	-	-
Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betlbar skatt	3	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		-	11
Sum kortsiktig gjeld		-	11
Sum gjeld		-	11
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 181	854 521

Stavanger, 30. juni 2023

Fredrik Møldrup Celius
Styrets leder
Sign

Tonje Enerhaug Celius
Styremedlem
Sign

Bjørn Harald Celius
Styremedlem
Sign



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 14. april 2020. Resultatregnskapstallene for 2021 og 2022 er fullt ut sammenlignbare.

Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Utbytte fra selskap der Højen Invest AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at utbyttet er besluttet utdelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Note 2 Spesifikasjon annen finansinntekt/finanskostnad

Annent finansinntekt	2022	2021
Regnskapsmessig gevinst salg aksjer	21 654	109 164
Mottatt utbytte	440	-
Annent finansinntekt	-	-
Sum annen finansinntekt	22 094	109 164
Annent finanskostnad		
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer etc	105 436	1 863
Annent finanskostnad	-	-
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	(82 143)	82 143
Sum annen finanskostnad	23 293	84 006

Note 3 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatter	-23 329	19 514
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Regnskapsført utbytte	-440	-
3% inntekt av mottatt utbytte	4	-
Gevinst ved salg aksjer - fritaksmetoden	-21 654	-109 164
Tap ved salg aksjer - fritaksmetoden	105 436	-
Verdiendring av av markedsbaserte omløpsmidler - aksjer	-82 143	82 143
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-22 126	-7 507
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	-29 636	-7 510
Grunnlag utsatt skatt	-29 636	-7 510
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % av grunnlaget):	-6 520	-1 652

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Avsatt betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Finansielle anleggsmidler aksjer

Højen Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi 31.12.2022	Bokført verdi 31.12.2022
Ølberg Invest AS	Stavanger	11,65 %	497 739	299 214
Green Invest Partners AS	Stavanger	50,00 %	15 000	15 000
Totalt			512 739	314 214

Aksjene er balanseført til kostpris.

Note 5 Investering i markedsbaserte aksjer

Selskapets investering i markedsbaserte aksjer er regnskapsført til markedsverdi. Akkumulert har investering i markedsbaserte aksjer en negativ utvikling med kr. 82.143 pr 31.12.2021 i forhold til opprinnelig kostpris. Alle investeringer i markedsbaserte aksjer er realisert i 2022.

Note 6 Aksjekapital/overkurs og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	3 000	11	33 000

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Møldrup Celius	Styrets leder	1 000	33 %	33 %
Tonje Enerhaug Celius	Styremedlem	1 000	33 %	33 %
Bjørn Harald Celius	Styremedlem	1 000	33 %	33 %
		3 000	100 %	100 %

Overkurs	2021	2020
	801 999	-

Selskapets har i 2021 styrket sin egenkapital med totalt kr 804.999, hvorav kr 3.000 er økning i aksjekapital og kr. 801.999 er tilført selskapets overkurs.

Note 7 Annen innskutt egenkapital - annen egenkapital/udekket tap

	Annen innskutt EK	Annen EK (Udekket tap)
Pr 01.01.2022	-	19 511
Årets resultat		-23 329
Annen egenkapital/(udekket tap) pr 31.12	-	-3 818