



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 825 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONNECT INVEST AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 34B
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Ellefsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 219	18 607
Sum kostnader		21 219	18 607
Driftsresultat		-21 219	-18 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 935	169 375
Annen finansinntekt	3	207 900	50 400
Verdiøkning av finansielle instrumenter	3	302 406	94 071
Sum finansinntekter		637 241	313 846
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans		637 241	313 631
Ordinært resultat før skattekostnad		616 022	295 024
Skattekostnad på ordinært resultat		24 630	33 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 392	261 522
Årsresultat		591 392	261 522
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Annen egenkapital		291 392	261 522
Sum overføringer og disponeringer		591 392	261 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	2 066 006	4 389 429
Sum finansielle anleggsmidler		2 066 006	4 389 429
Sum anleggsmidler		2 066 006	4 389 429
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 588 439	1 878 533
Sum investeringer		4 588 439	1 878 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 166	17 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 166	17 198
Sum omløpsmidler		4 804 605	1 895 731
SUM EIENDELER		6 870 611	6 285 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (133 443 aksjer à kr 1,00)	5	133 443	133 443
Sum innskutt egenkapital		133 443	133 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 408 044	6 116 652
Sum opptjent egenkapital		6 408 044	6 116 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	6 541 487	6 250 095
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 494	1 563
Betalbar skatt		24 630	33 502
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		329 124	35 065
Sum gjeld		329 124	35 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 870 611	6 285 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 397755

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 825 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONNECT INVEST AS
Forretningsadresse: Lachmanns vei 34B
0495 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Ellefsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 825 472
CONNECT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		21 219	18 607
Sum kostnader		21 219	18 607
Driftsresultat		-21 219	-18 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 935	169 375
Annen finansinntekt	3	207 900	50 400
Verdiøkning av finansielle instrumenter	3	302 406	94 071
Sum finansinntekter		637 241	313 846
Annen rentekostnad			215
Sum finanskostnader			215
Netto finans		637 241	313 631
Ordinært resultat før skattekostnad		616 022	295 024
Skattekostnad på ordinært resultat		24 630	33 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		591 392	261 522
Årsresultat		591 392	261 522
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		300 000	
Annen egenkapital		291 392	261 522
Sum overføringer og disponeringer		591 392	261 522



Organisasjonsnr: 987 825 472
CONNECT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 4 2 066 006 4 389 429

Sum finansielle anleggsmidler 2 066 006 4 389 429

Sum anleggsmidler 2 066 006 4 389 429

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 4 588 439 1 878 533

Sum investeringer 4 588 439 1 878 533

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 216 166 17 198

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 216 166 17 198

Sum omløpsmidler 4 804 605 1 895 731

SUM EIENDELER 6 870 611 6 285 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (133 443 aksjer à kr 1,00) 5 133 443 133 443

Sum innskutt egenkapital 133 443 133 443

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 6 408 044 6 116 652

Sum opptjent egenkapital 6 408 044 6 116 652

Sum egenkapital 5 6 541 487 6 250 095

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 4 494 1 563



Betalbar skatt	24 630	33 502
Annen kortsiktig gjeld	300 000	
Sum kortsiktig gjeld	329 124	35 065
Sum gjeld	329 124	35 065
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 870 611	6 285 160



Organisasjonsnr: 987 825 472
CONNECT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: På markedsbaserte aksjer, aksjefond og andre verdipapirer, er det benyttet porteføljeprinsippet. Det vil si at de verdsettes til virkelig verdi pr årsslutt. Utbytte er inntektsført samme år som det blir utbetalt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
2066006.00

Mer om fordringer

Fordringen er til Toftes Gate 41 AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021
CONNECT INVEST AS

Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2021 CONNECT INVEST AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		(21 219)	(18 607)
Sum driftskostnader		(21 219)	(18 607)
Driftsresultat		(21 219)	(18 607)
Annen renteinntekt		126 935	169 375
Annen finansinntekt	3	207 900	50 400
Verdiøkning av finansielle instrumenter	3	302 406	94 071
Sum finansinntekter		637 241	313 846
Annen rentekostnad		0	(215)
Sum finanskostnader		0	(215)
Netto finans		637 241	313 631
Ordinært resultat før skattekostnad		616 022	295 024
Skattekostnad på ordinært resultat		(24 630)	(33 502)
Ordinært resultat		591 392	261 522
Arsresultat		591 392	261 522
Overføringer			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		291 392	261 522
Sum		591 392	261 522



Balanse pr. 31. desember 2021 CONNECT INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	2 066 006	4 389 429
Sum finansielle anleggsmidler		2 066 006	4 389 429
Sum anleggsmidler		2 066 006	4 389 429
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 588 439	1 878 533
Sum investeringer		4 588 439	1 878 533
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 166	17 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 166	17 198
Sum omløpsmidler		4 804 605	1 895 731
Sum eiendeler		6 870 611	6 285 160



Balanse pr. 31. desember 2021 CONNECT INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (133 443 aksjer à kr 1,00)	5	133 443	133 443
Sum innskutt egenkapital		133 443	133 443
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 408 044	6 116 652
Sum opptjent egenkapital		6 408 044	6 116 652
Sum egenkapital	5	6 541 487	6 250 095
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 494	1 563
Betalbar skatt		24 630	33 502
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		329 124	35 065
Sum gjeld		329 124	35 065
Sum egenkapital og gjeld		6 870 611	6 285 160

Oslo, 27. mai 2022

Elisabeth Ellefsæter
Styrets leder



Noter 2021

CONNECT INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

På markedsbaserte aksjer, aksjefond og andre verdipapirer, er det benyttet porteføljeprinsippet. Det vil si at de verdsettes til virkelig verdi pr årsslutt. Utbytte er inntektsført samme år som det blir utbetalt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Aksjer og andeler

Navn	Markedsverdi	Balanseført verdi	Resultatendring 2021	Utbytte 2021
Jernbanepersonalets Sparebank	3 252 150	3 252 150	74 250	207 900
Eika Global	450 808	450 808	93 173	
Eika Norge	441 952	441 952	59 038	
Eika Norden	443 530	443 530	75 945	
Samlet balanseført verdi	4 588 439	4 588 439	302 406	207 900



Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

2 066 006

Mer om fordringer

Fordringen er til Toftes Gate 41 AS



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	133 443	6 116 652	6 250 095
Tilleggsutbytte		(300 000)	(300 000)
Årets resultat		591 392	591 392
Egenkapital 31.12.2021	133 443	6 408 044	6 541 487