



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 929 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDMORA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 16B
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 229	89 347
Sum kostnader		115 229	89 347
Driftsresultat		-115 229	-79 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	63 039	60 389
Annen renteinntekt		4	51
Sum finansinntekter		63 043	60 440
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 213	
Annen rentekostnad		23	12 279
Annen finanskostnad			-599
Sum finanskostnader		100 236	11 680
Netto finans		-37 192	48 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 421	-30 588
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 421	-30 588
Årsresultat		-152 421	-30 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 421	-30 588
Totalresultat		-152 421	-30 588
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 421	-30 588
Sum overføringer og disponeringer	2	-152 421	-30 588



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	972 527	1 039 488
Sum fordringer		972 527	1 039 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	87 666	62 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 666	62 913
Sum omløpsmidler		1 060 193	1 102 401
SUM EIENDELER		1 060 193	1 102 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	84 224	236 645
Sum opptjent egenkapital		84 224	236 645
Sum egenkapital	2	114 224	266 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	266 832	227 580
Annen kortsiktig gjeld	5	679 136	608 175
Sum kortsiktig gjeld		945 969	835 756
Sum gjeld		945 969	835 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 060 193	1 102 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 306782

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 929 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDMORA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 16B
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Gjeisklid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 929 571
FJELDMORA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 229	89 347
Sum kostnader		115 229	89 347
Driftsresultat		-115 229	-79 347
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	63 039	60 389
Annen renteinntekt		4	51
Sum finansinntekter		63 043	60 440
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 213	
Annen rentekostnad		23	12 279
Annen finanskostnad			-599
Sum finanskostnader		100 236	11 680
Netto finans		-37 192	48 760
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 421	-30 588
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-152 421	-30 588
Årsresultat		-152 421	-30 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-152 421	-30 588
Totalresultat		-152 421	-30 588
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-152 421	-30 588
Sum overføringer og disponeringer	2	-152 421	-30 588



Organisasjonsnr: 914 929 571
FJELDMORA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	972 527	1 039 488
Sum fordringer		972 527	1 039 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	87 666	62 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 666	62 913
Sum omløpsmidler		1 060 193	1 102 401
SUM EIENDELER		1 060 193	1 102 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	84 224	236 645
Sum opptjent egenkapital		84 224	236 645
Sum egenkapital	2	114 224	266 645



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	266 832	227 580
Annen kortsiktig gjeld	5	679 136	608 175
Sum kortsiktig gjeld		945 969	835 756
Sum gjeld		945 969	835 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 060 193	1 102 401



Organisasjonsnr: 914 929 571
FJELDMORA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MHT HAUGE AS	35.00	35.00%	Ordinære aksjer
FUNDAMENT GRUPPEN AS	65.00	65.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Fjeldmora Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 929 571



Resultatregnskap			
Fjeldmora Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>10 000</u>
Annen driftskostnad	1	115 229	89 347
Sum driftskostnader		<u>115 229</u>	<u>89 347</u>
Driftsresultat		<u>-115 229</u>	<u>-79 347</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	63 039	60 389
Annen renteinntekt		4	51
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 213	0
Annen rentekostnad		23	12 279
Annen finanskostnad		0	-599
Resultat av finansposter		<u>-37 192</u>	<u>48 760</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-152 421</u>	<u>-30 588</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat		<u>-152 421</u>	<u>-30 588</u>
Årsresultat		<u>-152 421</u>	<u>-30 588</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		152 421	30 588
Sum overføringer	2	<u>-152 421</u>	<u>-30 588</u>
Fjeldmora Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Fjeldmora Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	972 527	1 039 488
Sum fordringer		<u>972 527</u>	<u>1 039 488</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	87 666	62 913
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>87 666</u>	<u>62 913</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 060 193</u>	<u>1 102 401</u>
Sum eiendeler		<u>1 060 193</u>	<u>1 102 401</u>



Balanse			
Fjeldmora Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	84 224	236 645
Sum opptjent egenkapital		84 224	236 645
Sum egenkapital	2	114 224	266 645
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld	5	266 832	227 580
Annen kortsiktig gjeld	5	679 136	608 175
Sum kortsiktig gjeld		945 969	835 756
Sum gjeld		945 969	835 756
Sum egenkapital og gjeld		1 060 193	1 102 401
Elverum, 21.04.2021 Styret i Fjeldmora Eiendom AS			
_____ Terje Gjeisklid styreleder		_____ Jan Cato Åslie styremedlem	
Fjeldmora Eiendom AS			Side 4



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	236 645	266 645
Årets resultat		-152 421	-152 421
Pr 31.12	30 000	84 224	114 224

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fjeldmora Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FUNDAMENT GRUPPEN AS	65	65,0	65,0
MHT HAUGE AS	35	35,0	35,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Fjeldmora Eiendom AS	Side 6
-----------------------------	---------------



Noter til regnskapet 2020

Ordinært resultat før skatt	-152 421	-30 588
Permanente forskjeller	0	12 279
Skattepliktig inntekt	-152 421	-18 309

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-50 000	-50 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-173 498	-21 076	152 421
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	223 498	71 076	-152 421
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

Fordringer	2020	2019
Lån til konsernselskap	972 527	1 039 488
Sum fordringer	972 527	1 039 488
Gjeld	2020	2019
Gjeld til konsernselskap	-266 832	-227 580
Gjeld til tilknyttede selskap	-629 136	-558 175
Sum gjeld	-895 969	-785 756
Renteinntekter	2020	2019
Renteinntekter fra konsernselskap	-63 039	-60 389
Sum renteinntekter	-63 039	-60 389

Mellomværende med tilknyttede og konsernselskaper er renteberegnet med 6%.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd består kun av frie midler.