



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 613 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTULAN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjug Borgund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-128 405 757	-20 060 791
Sum inntekter		-128 405 757	-20 060 791
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 052 225	1 577 656
Annen driftskostnad		35 758 669	2 339 075
Sum kostnader		37 810 894	3 916 731
Driftsresultat		-166 216 651	-23 977 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		322 209	5 099 967
Annen renteinntekt		713 375	4 733 150
Annen finansinntekt		15 356	1 261 433
Sum finansinntekter		1 050 940	11 094 550
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 700 000	2 250 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89 793	1 311 986
Annen rentekostnad		10 602 677	10 527 677
Annen finanskostnad		120 546	266 325
Sum finanskostnader		14 513 016	14 355 988
Netto finans		-13 462 076	-3 261 438
Resultat før skattekostnad		-179 678 727	-27 238 960
Årsresultat		-179 678 727	-27 238 960
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-179 678 726	-27 238 960
Sum overføringer og disponeringer		-179 678 726	-27 238 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 300	53 802
Lån til foretak i samme konsern	4	12 992 218	6 980 378
Investeringer i tilknyttet selskap		54 911 536	49 747 565
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 800 117	6 408 144
Sum finansielle anleggsmidler		76 719 171	63 189 889
Sum anleggsmidler		76 719 171	63 189 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		42 000	
Sum varer		42 000	0
Fordringer			
Andre fordringer		34 849 602	75 955 936
Konsernfordringer			250 000
Sum fordringer		34 849 602	76 205 936
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	111 102 249	277 395 392
Andre finansielle instrumenter	5	125 800 376	198 536 759
Sum investeringer		236 902 625	475 932 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913 583	22 929 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913 583	22 929 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		276 707 810	575 067 780
SUM EIENDELER		353 426 981	638 257 669
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		274 480 732	423 909 458
Annen innskutt egenkapital		0	30 250 000
Sum innskutt egenkapital		274 580 732	454 259 458
Sum egenkapital		274 580 732	454 259 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	64 490 509	180 386 252
Leverandørgjeld		26 708	6 525
Skyldige offentlige avgifter		214 083	124 815
Kortsiktig konserngjeld		13 931 949	1 348 521
Annen kortsiktig gjeld		183 001	2 132 098
Sum kortsiktig gjeld		78 846 250	183 998 211
Sum gjeld		78 846 250	183 998 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 426 982	638 257 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 649206

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 613 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HORTULAN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjug Borgund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 613 924
HORTULAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-128 405 757	-20 060 791
Sum inntekter		-128 405 757	-20 060 791
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 052 225	1 577 656
Annen driftskostnad		35 758 669	2 339 075
Sum kostnader		37 810 894	3 916 731
Driftsresultat		-166 216 651	-23 977 522
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		322 209	5 099 967
Annen renteinntekt		713 375	4 733 150
Annen finansinntekt		15 356	1 261 433
Sum finansinntekter		1 050 940	11 094 550
Nedskrivning av finansielle eiendeler		3 700 000	2 250 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89 793	1 311 986
Annen rentekostnad		10 602 677	10 527 677
Annen finanskostnad		120 546	266 325
Sum finanskostnader		14 513 016	14 355 988
Netto finans		-13 462 076	-3 261 438
Resultat før skattekostnad		-179 678 727	-27 238 960
Årsresultat		-179 678 727	-27 238 960
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-179 678 726	-27 238 960
Sum overføringer og disponeringer		-179 678 726	-27 238 960



Organisasjonsnr: 925 613 924
HORTULAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		15 300	53 802
Lån til foretak i samme konsern	4	12 992 218	6 980 378
Investeringer i tilknyttet selskap		54 911 536	49 747 565
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	8 800 117	6 408 144
Sum finansielle anleggsmidler		76 719 171	63 189 889
Sum anleggsmidler		76 719 171	63 189 889
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		42 000	
Sum varer		42 000	0
Fordringer			
Andre fordringer		34 849 602	75 955 936
Konsernfordringer			250 000
Sum fordringer		34 849 602	76 205 936
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	111 102 249	277 395 392
Andre finansielle instrumenter	5	125 800 376	198 536 759
Sum investeringer		236 902 625	475 932 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913 583	22 929 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 913 583	22 929 693
Sum omløpsmidler		276 707 810	575 067 780
SUM EIENDELER		353 426 981	638 257 669



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	274 480 732	423 909 458
Annen innskutt egenkapital	0	30 250 000
Sum innskutt egenkapital	274 580 732	454 259 458

Sum egenkapital

274 580 732 454 259 458

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for

forpliktelseser 0 0

Annen langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld 0 0

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 5 64 490 509 180 386 252

Leverandørgjeld 26 708 6 525

Skyldige offentlige

avgifter 214 083 124 815

Kortsiktig konserngjeld 13 931 949 1 348 521

Annen kortsiktig gjeld 183 001 2 132 098

Sum kortsiktig gjeld 78 846 250 183 998 211

Sum gjeld

78 846 250 183 998 211

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

353 426 982 638 257 669



Organisasjonsnr: 925 613 924
HORTULAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Verdipapirer Markedsbaserte verdipapirer er vurdert til virkelig verdi. Ikke-markedsbaserte verdipapirer er vurdert til laveste av kost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. I samsvar med GRS for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1727253.00	1300179.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	289156.00	214491.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32364.00	29737.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3452.00	33249.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2052225.00	1577656.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Hortulan Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsern med morselskap Hortulan Holding AS. Det er satt opp konsernregnskap for morselskapet.

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
21792335.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
64490509.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
170616145.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
136941022.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hortulan AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Hortulan AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 179 678 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Hortulan AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 30.06.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



Rev

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2025-06-30

Identification

 **bankID** Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))