



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 689 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERG STAVANGER SANDNES
EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Økonomiplan AS
Hillevågsveien 95
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Hatlevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 400	6 000
Sum inntekter		3 400	6 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 719	5 813
Sum kostnader		3 719	5 813
Driftsresultat		-319	188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679	112
Sum finansinntekter		679	112
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		679	112
Resultat før skattekostnad		360	300
Skattekostnad	1	13	11
Årsresultat		347	289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		347	289
Sum overføringer og disponeringer		347	289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 400	6 000
Sum fordringer		3 400	6 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum omløpsmidler		105 661	105 301
SUM EIENDELER		105 661	105 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 582	5 235
Sum opptjent egenkapital		5 582	5 235
Sum egenkapital		105 582	105 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	79	66
Sum kortsiktig gjeld		79	66
Sum gjeld		79	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 661	105 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 462119

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 689 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERG STAVANGER SANDNES
EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Økonomiplan AS
Hillevågsveien 95
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Egil Hatlevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 981 689 143
RANDABERG STAVANGER SANDNES
EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 400	6 000
Sum inntekter		3 400	6 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		3 719	5 813
Sum kostnader		3 719	5 813
Driftsresultat		-319	188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		679	112
Sum finansinntekter		679	112
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		679	112
Resultat før skattekostnad		360	300
Skattekostnad	1	13	11
Årsresultat		347	289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		347	289
Sum overføringer og disponeringer		347	289



Organisasjonsnr: 981 689 143
RANDABERG STAVANGER SANDNES
EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 400	6 000
Sum fordringer		3 400	6 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum omløpsmidler		105 661	105 301
SUM EIENDELER		105 661	105 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 582	5 235
Sum opptjent egenkapital		5 582	5 235



Sum egenkapital		105 582	105 235
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	79	66
Sum kortsiktig gjeld		79	66
Sum gjeld		79	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 661	105 301



Organisasjonsnr: 981 689 143
RANDABERG STAVANGER SANDNES
EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 400	6 000
Sum driftsinntekter		3 400	6 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 719	-5 813
Sum driftskostnader		-3 719	-5 813
Driftsresultat		-319	188
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		679	112
Sum finansinntekter		679	112
Netto finans		679	112
Resultat før skattekostnad		360	300
Skattekostnad	1	-13	-11
Årsresultat		347	289
Overføringer			
Annen egenkapital		347	289
Sum overføringer		347	289



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 400	6 000
Sum fordringer		3 400	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum omløpsmidler		105 661	105 301
SUM EIENDELER		105 661	105 301



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 582	5 235
Sum opptjent egenkapital		5 582	5 235
Sum egenkapital		105 582	105 235
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	79	66
Sum kortsiktig gjeld		79	66
Sum gjeld		79	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 661	105 301

Stavanger, 09.04.2024

John Egil Hatlevik
styrets leder

Solfrid Johanne Waula
varamedlem



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13	0
Skattekostnad	13	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	360	0
Skattepliktig inntekt	360	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	79	0
Sum betalbar skatt i balansen	79	0

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frøy Eiendom DA	100	100,00	Ordinære



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Mer om aksjer og aksjonærer

Styreleder John Egil Hatlevik har kontrollerende innflytelse gjennom selskapet Økonomiplan AS som er indirekte gjennom en kjede av selskaper.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



RSS EIENDOM AS

2023

ÅRSREGNSKAP

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 400	6 000
Sum driftsinntekter		3 400	6 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-3 719	-5 813
Sum driftskostnader		-3 719	-5 813
Driftsresultat		-319	188
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		679	112
Sum finansinntekter		679	112
Netto finans		679	112
Resultat før skattekostnad		360	300
Skattekostnad	1	-13	-11
Årsresultat		347	289
Overføringer			
Annen egenkapital		347	289
Sum overføringer		347	289



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 400	6 000
Sum fordringer		3 400	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 261	99 301
Sum omløpsmidler		105 661	105 301
SUM EIENDELER		105 661	105 301

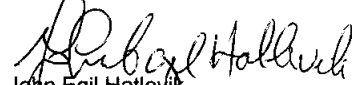


RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 582	5 235
Sum opptjent egenkapital		5 582	5 235
Sum egenkapital		105 582	105 235
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	79	66
Sum kortsiktig gjeld		79	66
Sum gjeld		79	66
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 661	105 301

Stavanger, 09.04.2024


John Egil Hatlevik
styrets leder



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RANDABERG STAVANGER SANDNES EIENDOM AS
981 689 143

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	13
Skattekostnad	13
Skattepliktig inntekt	
Resultat før skatt	360
Skattepliktig inntekt	360
Betalbar skatt i balansen	
Betalbar skatt på årets resultat	79
Sum betalbar skatt i balansen	79

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer			
Frøy Eiendom DA	100	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Styreleder John Egil Hatlevik har kontrollerende innflytelse gjennom selskapet Økonomiplan AS som er indirekte gjennom en kjede av selskaper.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Konsern, tilknyttet selskap m.v.