



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 984 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 092 860	
Varekostnad		663 760	8 249 802
Lønnskostnad	2		
Sum kostnader		1 756 620	8 249 802
Driftsresultat		-1 756 620	-8 249 802
Annen rentekostnad			78 687
Sum finanskostnader			78 687
Netto finans			-78 687
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 756 620	-8 328 489
Skattekostnad på resultat	3	-386 456	-2 443 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 370 164	-5 884 826
Årsresultat	4	-1 370 164	-5 884 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 370 164	-5 884 826
Totalresultat		-1 370 164	-5 884 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 370 164	-5 884 826
Sum overføringer og disponeringer		-1 370 164	-5 884 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 830 119	2 443 663
Sum immaterielle eiendeler		2 830 119	2 443 663
Sum anleggsmidler		2 830 119	2 443 663
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			190 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 634	969 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 634	969 015
Sum omløpsmidler		269 634	1 159 647
SUM EIENDELER		3 099 753	3 603 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 024 059	8 653 895
Sum opptjent egenkapital		-10 024 059	-8 653 895
Sum egenkapital	4	-9 924 059	-8 553 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 137 319	1 292 998
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	11 886 493	10 864 207
Sum kortsiktig gjeld		13 023 812	12 157 204
Sum gjeld		13 023 812	12 157 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 099 753	3 603 310



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417850

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 984 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 915 984 290
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 092 860	
Varekostnad		663 760	8 249 802
Lønnskostnad	2		
Sum kostnader		1 756 620	8 249 802
Driftsresultat		-1 756 620	-8 249 802
Annen rentekostnad			78 687
Sum finanskostnader			78 687
Netto finans			-78 687
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 756 620	-8 328 489
Skattekostnad på resultat	3	-386 456	-2 443 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 370 164	-5 884 826
Årsresultat	4	-1 370 164	-5 884 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 370 164	-5 884 826
Totalresultat		-1 370 164	-5 884 826
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 370 164	-5 884 826
Sum overføringer og disponeringer		-1 370 164	-5 884 826



Organisasjonsnr: 915 984 290
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 830 119	2 443 663
Sum immaterielle eiendeler		2 830 119	2 443 663
Sum anleggsmidler		2 830 119	2 443 663
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			190 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		269 634	969 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		269 634	969 015
Sum omløpsmidler		269 634	1 159 647
SUM EIENDELER		3 099 753	3 603 310
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 024 059	8 653 895
Sum opptjent egenkapital		-10 024 059	-8 653 895
Sum egenkapital	4	-9 924 059	-8 553 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 137 319	1 292 998
Betalbar skatt	3		



Annen kortsiktig gjeld	6	11 886 493	10 864 207
Sum kortsiktig gjeld		13 023 812	12 157 204
Sum gjeld		13 023 812	12 157 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 099 753	3 603 310



Organisasjonsnr: 915 984 290
VOKSENKOLLEN INFRASTRUKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Voksenkollen Infrastruktur AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 984 290





Resultatregnskap				
Voksenkollen Infrastruktur AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022	
Varekostnad		663 760	8 249 802	
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		1 092 860	0	
Sum driftskostnader		1 756 620	8 249 802	
Driftsresultat		-1 756 620	-8 249 802	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen rentekostnad		0	78 687	
Resultat av finansposter		0	-78 687	
Resultat før skattekostnad		-1 756 620	-8 328 489	
Skattekostnad på resultat	3	-386 456	-2 443 663	
Resultat		-1 370 164	-5 884 826	
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
Årsresultat	4	-1 370 164	-5 884 826	
Overføringer				
Overført til udekket tap		1 370 164	5 884 826	
Sum overføringer		-1 370 164	-5 884 826	
Voksenkollen Infrastruktur AS		Side 2		





Balanse			
Voksenkollen Infrastruktur AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	2 830 119	2 443 663
Sum immaterielle eiendeler		2 830 119	2 443 663
Sum anleggsmidler		2 830 119	2 443 663
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	190 631
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 634	969 015
Sum omløpsmidler		269 634	1 159 647
Sum eiendeler		3 099 753	3 603 310
Voksenkollen Infrastruktur AS			Side 3





Balanse			
Voksenkollen Infrastruktur AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-10 024 059	-8 653 895
Sum opptjent egenkapital		-10 024 059	-8 653 895
Sum egenkapital	4	-9 924 059	-8 553 895
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 137 319	1 292 998
Annen kortsiktig gjeld	6	11 886 493	10 864 207
Sum kortsiktig gjeld		13 023 812	12 157 204
Sum gjeld		13 023 812	12 157 204
Sum egenkapital og gjeld		3 099 753	3 603 310
Oslo, 13.05.2024 Styret i Voksenkollen Infrastruktur AS			
_____ Hans Øivind Nordvik styreleder		_____ Erik Forseth Helgesen styremedlem	
_____ Petter Leonthin styremedlem		_____ Jørgen Stavrum styremedlem	
Voksenkollen Infrastruktur AS			Side 4





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapets egenkapital er tapt og styret overvåker situasjonen. Ved behov vil ytterligere egenkapital tilføres fra morselskapet.





Note 2 Lønnskostnader

Voksenkollen Infrastruktur AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-386 456	-2 443 663
Skattekostnad ordinært resultat	-386 456	-2 443 663
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 756 620	-8 328 489
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 756 619	-8 328 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	12 864 178	11 107 558	-1 756 619
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	12 864 178	11 107 559	-1 756 619
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 830 119	-2 443 663	386 456

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	100 000	-8 653 895	-8 553 895
Årets resultat		-1 370 164	-1 370 164
Pr 31.12.2023	100 000	-10 024 059	-9 924 059





Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Voksenkollen Infrastruktur AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Voksenkollen Felt A AS	440	44 %	44 %
Lenor Eiendom AS	560	56 %	56 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Voksenkollen Infrastruktur AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom AS. Konsernregnskapet fås utlevert i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
MV Voksenkollen Felt A AS	6 620 797	4 682 031
MV Lenor Eiendom AS	5 187 009	3 103 489
Påløpte renter	78 687	78 687
Interne leverandører	512 500	341 250
Sum	12 398 993	8 205 457





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517386536

Dokument

Voksenkollen Infrastruktur AS 2023
Hoveddokument
7 sider
Initiert på 2024-05-13 19:19:29 CEST (+0200) av Lars
Gunnar Høgstad (LGH)
Ferdigstilt den 2024-05-14 16:17:40 CEST (+0200)

Initiativtaker

Lars Gunnar Høgstad (LGH)
Solon Eiendom
lgh@soloneiendom.no
+4794400000

Underskriverne

Erik Forseth Helgesen (EFH)
efh@soloneiendom.no
+4791589927

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Erik Forseth Helgesen"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2024-04-29 12:06:25 CEST (+0200)
Signert 2024-05-13 20:48:53 CEST (+0200)

Petter Leonthin (PL)
petter.leonthin@bes.no
+4790829691

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Petter Leonthin"
BankID utstedt av "Danske Bank A/S"
2022-12-05 12:23:36 CET (+0100)
Signert 2024-05-14 12:55:40 CEST (+0200)

Jørgen Stavrum (JS)
js@soloneiendom.no
+47 99109403

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-06-21 14:21:38 CEST (+0200)
Signert 2024-05-13 20:33:31 CEST (+0200)

Hans Øivind Nordvik (HØN)
nordvik@auctus.no
+4790641896

 bankID

Navnet norsk BankID oppga var "Hans Øivind Nordvik"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2023-10-18 09:50:56 CEST (+0200)
Signert 2024-05-14 16:17:40 CEST (+0200)





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557517386536

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

