



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 492 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONGSVINGEN 85 B AS
Forretningsadresse: Stongsvingen 85B
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: S3 REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 308 711	1 178 744
Sum inntekter		1 308 711	1 178 744
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 979	162 979
Annen driftskostnad		248 545	96 264
Sum kostnader		411 524	259 243
Driftsresultat		897 187	919 501
Annen rentekostnad		322 693	335 035
Sum finanskostnader		322 693	335 035
Netto finans		-322 693	-335 035
Resultat før skattekostnad		574 494	584 466
Skattekostnad		38 389	-12 174
Årsresultat		536 105	596 640
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		400 000	400 000
Udekket tap		0	22 134
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 105	174 506
Sum overføringer og disponeringer		536 105	596 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	12 174
Sum immaterielle eiendeler		0	12 174
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 316 043	4 479 021
Sum varige driftsmidler		4 316 043	4 479 021
Sum anleggsmidler		4 316 043	4 491 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 188	0
Andre fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	4	0	417 857
Sum fordringer		54 188	417 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 557	395 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 557	395 587
Sum omløpsmidler		680 744	813 444
SUM EIENDELER		4 996 787	5 304 640
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		310 611	174 506
Sum opptjent egenkapital		310 611	174 506
Sum egenkapital		340 611	204 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 215	0
Sum avsetninger for forpliktelser		26 215	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 511 485	4 632 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 511 485	4 632 980
Sum langsiktig gjeld		4 537 700	4 632 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 124	9 389
Skyldige offentlige avgifter		57 747	47 792
Kortsiktig konserngjeld	4	43 251	400 000
Annen kortsiktig gjeld		9 354	9 973
Sum kortsiktig gjeld		118 476	467 154
Sum gjeld		4 656 176	5 100 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 996 787	5 304 640



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334097

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 492 329
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONGSVINGEN 85 B AS
Forretningsadresse: Stongsvingen 85B
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: S3 REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 492 329
STONGSVINGEN 85 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 308 711	1 178 744
Sum inntekter		1 308 711	1 178 744
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	162 979	162 979
Annen driftskostnad		248 545	96 264
Sum kostnader		411 524	259 243
Driftsresultat		897 187	919 501
Annen rentekostnad		322 693	335 035
Sum finanskostnader		322 693	335 035
Netto finans		-322 693	-335 035
Resultat før skattekostnad		574 494	584 466
Skattekostnad		38 389	-12 174
Årsresultat		536 105	596 640
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		400 000	400 000
Udekket tap		0	22 134
Overføringer til/fra annen egenkapital		136 105	174 506
Sum overføringer og disponeringer		536 105	596 640



Organisasjonsnr: 930 492 329
STONGSVINGEN 85 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		0	12 174
Sum immaterielle eiendeler		0	12 174

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 316 043	4 479 021
Sum varige driftsmidler		4 316 043	4 479 021

Sum anleggsmidler		4 316 043	4 491 195
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		54 188	0
Andre fordringer	3	0	0
Konsernfordringer	4	0	417 857
Sum fordringer		54 188	417 857

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		626 557	395 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		626 557	395 587

Sum omløpsmidler		680 744	813 444
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 996 787	5 304 640
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		310 611	174 506
Sum opptjent egenkapital		310 611	174 506

Sum egenkapital		340 611	204 506
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 215	0
Sum avsetninger for forpliktelses		26 215	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 511 485	4 632 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 511 485	4 632 980
Sum langsiktig gjeld		4 537 700	4 632 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 124	9 389
Skyldige offentlige avgifter		57 747	47 792
Kortsiktig konserngjeld	4	43 251	400 000
Annen kortsiktig gjeld		9 354	9 973
Sum kortsiktig gjeld		118 476	467 154
Sum gjeld		4 656 176	5 100 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 996 787	5 304 640



Organisasjonsnr: 930 492 329
STONGSVINGEN 85 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4803400.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4803400.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	487357.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4316043.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162979.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	417857.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43251.00	400000.00

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3903985.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4511485.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4316042.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Selskapet har sikkerhetsansvar for gjeld til kredittinstitusjoner på kr 3 572 582.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse