



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 722 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN 32 AS
Forretningsadresse: Borgeskogen 32
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 808 000	2 753 332
Annen driftsinntekt	11		
Sum inntekter		2 808 000	2 753 332
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 11		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	644 533	666 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	11	1 042 385	1 048 290
Sum kostnader		1 686 918	1 715 159
Driftsresultat		1 121 082	1 038 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 731	1 051 333
Annen renteinntekt		12 981	57
Annen finansinntekt	10		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			269 648
Sum finansinntekter		738 712	1 321 038
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		507 618	
Annen rentekostnad		764 297	878 209
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Sum finanskostnader		1 272 915	880 209
Netto finans		-534 203	440 829
Ordinært resultat før skattekostnad		586 880	1 479 003
Skattekostnad på ordinært resultat	7	129 167	263 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 713	1 215 426
Årsresultat		457 713	1 215 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 713	1 215 426



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		457 713	1 215 426
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	450 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		7 713	115 426
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		457 713	1 215 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Utsatt skattefordel	1, 7	138 253	
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		138 253	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 126 919	12 587 161
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	43 324	57 766
Sum varige driftsmidler	11	12 170 244	12 644 927
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	17 076 709	19 350 999
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		17 076 709	19 350 999
Sum anleggsmidler		29 385 205	31 995 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	15 000	
Andre kortsiktige fordringer	2, 11	14 576	
Sum fordringer		29 576	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	526 227	129 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 227	129 989
Sum omløpsmidler		555 803	129 989
SUM EIENDELER		29 941 009	32 125 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	259 604	251 892
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		259 604	251 892

Sum egenkapital

4 529 317 **4 521 605**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		19 664
Sum avsetninger for forpliktelser			19 664

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	10	518 839	11 221
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	24 062 500	25 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		24 581 339	25 323 721

Sum langsiktig gjeld

24 581 339 **25 343 385**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	9	25 771	755 501
-----------------	---	--------	---------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	7, 11	287 084	311 078
Utbytte		450 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	67 497	94 346
Sum kortsiktig gjeld		830 352	2 260 925
Sum gjeld		25 411 691	27 604 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 941 009	32 125 914
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 795155

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 722 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGESKOGEN 32 AS
Forretningsadresse: BORGESKOGEN 32
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Furuhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 808 000	2 753 332
Annen driftsinntekt	11		
Sum inntekter		2 808 000	2 753 332
Kostnader			
Lønnskostnad	8, 11		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	644 533	666 868
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	11	1 042 385	1 048 290
Sum kostnader		1 686 918	1 715 159
Driftsresultat		1 121 082	1 038 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 731	1 051 333
Annen renteinntekt		12 981	57
Annen finansinntekt	10		
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler			269 648
Sum finansinntekter		738 712	1 321 038
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		507 618	
Annen rentekostnad		764 297	878 209
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Sum finanskostnader		1 272 915	880 209
Netto finans		-534 203	440 829
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	129 167	263 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 713	1 215 426
Årsresultat		457 713	1 215 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		457 713	1 215 426



Totalresultat		457 713	1 215 426
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	450 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		7 713	115 426
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		457 713	1 215 426



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Utsatt skattefordel	1, 7	138 253	
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		138 253	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 126 919	12 587 161
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	43 324	57 766
Sum varige driftsmidler	11	12 170 244	12 644 927
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	17 076 709	19 350 999
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		17 076 709	19 350 999
Sum anleggsmidler		29 385 205	31 995 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	15 000	
Andre kortsiktige fordringer	2, 11	14 576	
Sum fordringer		29 576	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	526 227	129 989
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 227	129 989



Sum omløpsmidler		555 803	129 989
SUM EIENDELER		29 941 009	32 125 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	259 604	251 892
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		259 604	251 892
Sum egenkapital		4 529 317	4 521 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		19 664
Sum avsetninger for forpliktelseser			19 664
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10	518 839	11 221
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	24 062 500	25 312 500
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		24 581 339	25 323 721
Sum langsiktig gjeld		24 581 339	25 343 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	25 771	755 501
Betalbar skatt	7, 11	287 084	311 078
Utbytte		450 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	67 497	94 346
Sum kortsiktig gjeld		830 352	2 260 925
Sum gjeld		25 411 691	27 604 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 941 009	32 125 914
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 897 722 992
BORGESKOGEN 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Borgeskogen 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 897 722 992



Resultatregnskap Borgeskogen 32 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 808 000	2 753 332
Sum driftsinntekter		2 808 000	2 753 332
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	644 533	666 868
Annen driftskostnad	11	1 042 385	1 048 290
Sum driftskostnader		1 686 918	1 715 159
Driftsresultat		1 121 082	1 038 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		725 731	1 051 333
Annen renteinntekt		12 981	57
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	269 648
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		507 618	0
Annen rentekostnad		764 297	878 209
Annen finanskostnad		1 000	2 000
Resultat av finansposter		-534 203	440 829
Ordinært resultat før skattekostnad		586 880	1 479 003
Skattekostnad på ordinært resultat	7	129 167	263 577
Ordinært resultat		457 713	1 215 426
Årsresultat		457 713	1 215 426
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	450 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		7 713	115 426
Sum overføringer		457 713	1 215 426



Balanse

Borgeskogen 32 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1, 7	138 253	0
Sum immaterielle eiendeler		138 253	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	12 126 919	12 587 161
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	43 324	57 766
Sum varige driftsmidler	11	12 170 244	12 644 927
Lån til foretak i samme konsern	9	17 076 709	19 350 999
Sum finansielle anleggsmidler		17 076 709	19 350 999
Sum anleggsmidler		29 385 205	31 995 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	15 000	0
Andre kortsiktige fordringer	2, 11	14 576	0
Sum fordringer		29 576	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	526 227	129 989
Sum omløpsmidler		555 803	129 989
Sum eiendeler		29 941 009	32 125 914



Balanse

Borgeskogen 32 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 169 713	4 169 713
Sum innskutt egenkapital		4 269 713	4 269 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	259 604	251 892
Sum opptjent egenkapital		259 604	251 892
Sum egenkapital		4 529 317	4 521 605
Gjeld			
Utsatt skatt	7	0	19 664
Annen langsiktig gjeld			
Andre finansielle instrumenter	10	518 839	11 221
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	24 062 500	25 312 500
Sum annen langsiktig gjeld		24 581 339	25 323 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	25 771	755 501
Betalbar skatt	7, 11	287 084	311 078
Utbytte		450 000	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld	9	67 497	94 346
Sum kortsiktig gjeld		830 352	2 260 925
Sum gjeld		25 411 691	27 604 310
Sum egenkapital og gjeld		29 941 009	32 125 914

Stokke, 17.06.2021
Styret i Borgeskogen 32 AS

Jørn Furuhaug
styreleder



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Eiendom	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 629 983	20 279 167	150 000	24 059 150
Tilgang	0	169 850	0	169 850
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 629 983	20 449 017	150 000	24 229 000
Akkumulerte avskrivninger	0	11 952 081	106 675	12 058 757
Bokført verdi 31.12.2020	3 629 983	8 496 936	43 325	12 170 244
Årets avskrivninger	0	630 091	14 441	644 532

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	17 812 500	19 062 500

Note 3 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2020	2019
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkkonto	0	0

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 000 aksjer à kr. 1.
Borgeskogen 32 AS inngår i konsernregnskapet til Furuhaug Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på deres forretningskontor, Borgeskogen 32, 3160 Stokke.
Furuhaug Holding AS (morselskap) eier samtlige aksjer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	4 169 713	251 892	4 521 605
Årets resultat	0	0	457 713	457 713
Avsatt utbytte	0	0	-450 000	-450 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 169 713	259 604	4 529 317



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 062 500	25 312 500
Sum	24 062 500	25 312 500

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	12 126 919	12 587 161
Sum	12 126 919	12 587 161

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-109 584	100 602	210 186
Sum	-109 584	100 602	210 186

Aksjer og andre verdipapirer	-518 839	-11 221	507 618
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-628 423	89 381	717 804

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-138 253	19 664	157 917
---	-----------------	---------------	----------------

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	586 880	1 479 003
Permanente forskjeller	507 862	-269 705
Endring i midlertidige forskjeller	210 186	204 694
Skattepliktig inntekt	1 304 928	1 413 992

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	287 084	311 078
Endring i utsatt skatt	-157 917	-47 501
Skattekostnad ordinært resultat	129 167	263 577

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	586 880	1 479 003
Beregnet skatt av resultat før skatt	129 114	325 381
Skatteeffekt av permanente forskjeller	111 730	-59 335
Sum	240 843	266 046
Effektiv skattesats	41,0 %	18,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	287 084	311 078
Sum betalbar skatt i balansen	287 084	311 078



Borgeskogen 32 AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	10 204	11 250
Andre tjenester	7 500	8 250
Sum	17 704	19 500

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Furuhaug Holding AS	0	0	17 076 709	19 350 999
Sum	0	0	17 076 709	19 350 999

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Furuhaug Holding AS	1 820	64 116	450 000	1 100 000
LightGroupNordic AS	0	394 000	0	0
Sum	1 820	458 116	450 000	1 100 000

Note 10 Investeringer i finansielle instrumenter

	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Renteswap	-507 618	-518 839
Bokført verdi 31.12.2020	-507 618	-518 839

Note 11 Hendelser etter balansedagen

Styret og ledelsen har vurdert konsekvensene for selskapet som følge av det globale utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak i et forsøk å på begrense spredningen av viruset. Selskapet er en del av konsernet Furuhaug Holding AS. Konsernet er solid og har tilfredsstillende likviditet. Vår eksponering er i all hovedsak knyttet til likviditet hos leietakere.

Avhengig av varigheten på viruset og tiltakene fra myndighetene er vår vurdering at selskapet blir berørt i tiden fremover. Vi har utført og jobber kontinuerlig med en rekke tiltak for å redusere fremtidig risiko. Styret og ledelsen vurderer at selskapet er finansielt godt stilt til å håndtere eventuelle tap.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Furuhaug, Jørn	BANKID_MOBILE	2021-08-30 15:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Borgeskogen 32 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borgeskogen 32 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Borgeskogen 32 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 17. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2021-09-21 08:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.