



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 992 512 075 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | A.K HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Andersdalvegen 522 9027 RAMFJORDBOTN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Arild Karlsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 15.05.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 393 | 16 217 |
| Sum kostnader | | 10 393 | 16 217 |
| Driftsresultat | | -10 393 | -16 217 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 103 981 | 114 472 |
| Annen renteinntekt | 2 | | 155 |
| Sum finansinntekter | | 103 981 | 114 627 |
| Annen rentekostnad | | -225 | 2 |
| Sum finanskostnader | | -225 | 2 |
| Netto finans | | 104 205 | 114 625 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 93 812 | 98 408 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 20 639 | 21 650 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 73 173 | 76 758 |
| Årsresultat | | 73 173 | 76 758 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 73 173 | 76 758 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 500 000 | |
| Ordinært utbytte | 4 | 1 000 000 | 700 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -1 426 827 | -623 242 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 73 173 | 76 758 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 6 441 679 | 6 441 679 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 393 524 | 2 655 135 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 835 203 | 9 096 814 |
| Sum anleggsmidler | | 8 835 203 | 9 096 814 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 217 565 | 589 642 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 217 565 | 589 642 |
| Sum omløpsmidler | | 217 565 | 589 642 |
| SUM EIENDELER | | 9 052 768 | 9 686 456 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 207 835 | 207 835 |
| Sum innskutt egenkapital | | 207 835 | 207 835 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 7 324 044 | 8 750 871 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 324 044 | 8 750 871 |
| Sum egenkapital | | 7 531 879 | 8 958 706 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -560 | 975 |
| Betalbar skatt | | 20 639 | 21 650 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | -124 |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 700 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 810 | 5 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 520 889 | 727 751 |
| Sum gjeld | | 1 520 889 | 727 751 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 052 768 | 9 686 456 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 322835

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 512 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A.K HOLDING AS
Forretningsadresse: Andersdalvegen 522
9027 RAMFJORDBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 512 075
A.K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 393 | 16 217 |
| Sum kostnader | | 10 393 | 16 217 |
| Driftsresultat | | -10 393 | -16 217 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 103 981 | 114 472 |
| Annen renteinntekt | 2 | | 155 |
| Sum finansinntekter | | 103 981 | 114 627 |
| Annen rentekostnad | | -225 | 2 |
| Sum finanskostnader | | -225 | 2 |
| Netto finans | | 104 205 | 114 625 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 93 812 | 98 408 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 20 639 | 21 650 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 73 173 | 76 758 |
| Årsresultat | | 73 173 | 76 758 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 73 173 | 76 758 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 4 | 500 000 | |
| Ordinært utbytte | 4 | 1 000 000 | 700 000 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -1 426 827 | -623 242 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 73 173 | 76 758 |



Organisasjonsnr: 992 512 075
A.K HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 5 | 6 441 679 | 6 441 679 |
| Lån til foretak i samme konsern | 2 393 524 | 2 655 135 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 8 835 203 | 9 096 814 |
| Sum anleggsmidler | 8 835 203 | 9 096 814 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 217 565 | 589 642 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 217 565 | 589 642 |

Sum omløpsmidler 217 565 589 642

SUM EIENDELER 9 052 768 9 686 456

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Aksjekapital 4 | 207 835 | 207 835 |
| Sum innskutt egenkapital | 207 835 | 207 835 |

Opptjent egenkapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital 4 | 7 324 044 | 8 750 871 |
| Sum opptjent egenkapital | 7 324 044 | 8 750 871 |

Sum egenkapital 7 531 879 8 958 706

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------|-----------|---------|
| Leverandørgjeld | -560 | 975 |
| Betalbar skatt | 20 639 | 21 650 |
| Skyldig offentlige avgifter | | -124 |
| Utbytte 4 | 1 500 000 | 700 000 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig konserngjeld | 810 | 5 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 520 889 | 727 751 |
| Sum gjeld | 1 520 889 | 727 751 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 9 052 768 | 9 686 456 |



Organisasjonsnr: 992 512 075
A.K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

A.K HOLDING AS

Foretaksnr. 992512075



A.K HOLDING AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 10 393 | 16 217 |
| Sum driftskostnader | | 10 393 | 16 217 |
| DRIFTSRESULTAT | | -10 393 | -16 217 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinnt. fra foretak i samme konsern | 2 | 103 981 | 114 472 |
| Renteinntekter | 2 | 0 | 155 |
| Rentekostnader | | -225 | 2 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 104 205 | 114 625 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 93 812 | 98 408 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 20 639 | 21 650 |
| ÅRSRESULTAT | | 73 173 | 76 758 |
| OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 4 | 1 000 000 | 700 000 |
| Tilleggsutbytte | 4 | 500 000 | 0 |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | -1 426 827 | -623 242 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 73 173 | 76 758 |



A.K HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 6 441 679 | 6 441 679 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 2 393 524 | 2 655 135 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 8 835 203 | 9 096 814 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 8 835 203 | 9 096 814 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 217 565 | 589 642 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 217 565 | 589 642 |
| SUM EIENDELER | | 9 052 768 | 9 686 456 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 207 835 | 207 835 |
| Sum innskutt egenkapital | | 207 835 | 207 835 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 7 324 044 | 8 750 871 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 324 044 | 8 750 871 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 531 879 | 8 958 706 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | -560 | 975 |
| Betalbar skatt | | 20 639 | 21 650 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | -124 |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 700 000 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 810 | 5 250 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 520 889 | 727 751 |
| SUM GJELD | | 1 520 889 | 727 751 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 052 768 | 9 686 456 |

Tromsø, 13 Mai 2022

Arild Karlsen
Styreleder



A.K HOLDING AS

Noter 2021

Virksomhet

A.K Holding AS blir stiftet 03.03.2008. Selskapets formål er å delta i andre virksomheter.

A.K Holding AS holder til i Ramfjordbotn i Tromsø Kommune. Selskapet eier 100% av aksjene i Nord klima Eiendom AS.

Nord Klima eiendom AS eier og leier ut næringsbygning i Tromsø.

Konsern

A.K Holding er et morselskap i konsernet A.K Holding AS. Konsernet omfattes av regnskpslovens §1-6 og §3-2 om små foretak. Det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

Konsernet består av Arild Karlsen som eier 100% av A.K Holding AS. A.K Holding AS eier 100% av aksjene i Nord-Klima Eiendom AS.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Revisjon er valgt bort

Note 2 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre langsiktige fordringer | 2 393 524 | 2 655 135 |
| Sum fordringer | 2 393 524 | 2 655 135 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 810 | 5 250 |
| Sum gjeld | 810 | 5 250 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for A.K HOLDING AS

Organisasjonsnr. 992512075



A.K HOLDING AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

| | 2021 | 2020 | Endring |
|--|------|------|---------|
| Sum | 0 | 0 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | | | 0 |

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 93 812 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | 93 812 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 20 639 |
| = Sum betalbar skatt | 20 639 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 20 639 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt | 20 639 |
| = Betalbar skatt i balansen | 20 639 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|----------|----------|
| = Grunnlag utsatt skatt | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital og avsetning til utbytte

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 207 835 | 0 | 8 750 871 | 8 958 706 |
| +Fra årets resultat | | | 73 173 | 73 173 |
| -Avsatt utbytte | | | -1 000 000 | -1 000 000 |
| -Tilleggsutbytte | | | -500 000 | -500 000 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -1 426 827 | -1 426 827 |
| Pr 31.12. | 207 835 | 0 | 7 324 044 | 7 531 879 |

Noter for A.K HOLDING AS

Organisasjonsnr. 992512075



A.K HOLDING AS

Noter 2021

Aksjekapitalen i A.K Holding AS pr 31.12.2021 består av 207.835 aksjer a kr 1.
Styrets leder Arild Karlsen eier 100% av aksjene i A.K Holding AS

Note 5 - Investeringer i datterselskap

| Selskap | Antall Aksjer | Pålydende pr aksje | Bokført verdi | Eierandel |
|-----------------------|---------------|--------------------|---------------|-----------|
| Nord-Klima Eiendom AS | 1.000 | 230 | 14 248 010 | 100% |

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

A.K Holding AS har ingen bundne bankinnskudd i banken pr 31.12.2021