



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 125 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORA AS
Forretningsadresse: Mellomvika 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	426 544
Sum inntekter		420 000	426 544
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 585	152 935
Annen driftskostnad	5	56 785	74 827
Sum kostnader		203 370	227 762
Driftsresultat		216 630	198 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	7 057	6 818
Annen renteinntekt		12	23
Annen finansinntekt		1 643	425
Sum finansinntekter		8 712	7 266
Annen rentekostnad		112 801	138 076
Annen finanskostnad		1 500	180
Sum finanskostnader		114 301	138 256
Netto finans		-105 589	-130 990
Ordinært resultat før skattekostnad		111 041	67 792
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 429	14 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 612	52 878
Årsresultat		86 612	52 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 612	52 878
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		82 812	39 121
Overføringer annen egenkapital		3 800	13 757
Sum overføringer og disponeringer		-79 012	-25 364



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 242 787	4 389 372
Sum varige driftsmidler		4 242 787	4 389 372
Sum anleggsmidler		4 242 787	4 389 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 473	
Konsernfordringer	7	208 682	201 625
Sum fordringer		211 155	201 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 848	22 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 848	22 943
Sum omløpsmidler		360 003	224 568
SUM EIENDELER		4 602 790	4 613 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	236 172	232 372
Sum opptjent egenkapital		236 172	232 372
Sum egenkapital		1 246 172	1 242 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	45 717	44 645
Sum avsetninger for forpliktelser		45 717	44 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 944 160	3 053 888
Langsiktig konserngjeld	7	222 910	172 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 167 070	3 226 643
Sum langsiktig gjeld		3 212 787	3 271 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 931	16 250
Skyldig offentlige avgifter		15 730	13 875
Kortsiktig konserngjeld	7	106 169	50 155
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		143 830	100 280
Sum gjeld		3 356 617	3 371 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 602 789	4 613 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 221112

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 125 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THORA AS
Forretningsadresse: Mellomvika 13
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 125 688
THORA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	426 544
Sum inntekter		420 000	426 544
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 585	152 935
Annen driftskostnad	5	56 785	74 827
Sum kostnader		203 370	227 762
Driftsresultat		216 630	198 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	7 057	6 818
Annen renteinntekt		12	23
Annen finansinntekt		1 643	425
Sum finansinntekter		8 712	7 266
Annen rentekostnad		112 801	138 076
Annen finanskostnad		1 500	180
Sum finanskostnader		114 301	138 256
Netto finans		-105 589	-130 990
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 429	14 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 612	52 878
Årsresultat		86 612	52 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 612	52 878
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		82 812	39 121
Overføringer annen egenkapital		3 800	13 757
Sum overføringer og disponeringer		-79 012	-25 364



Organisasjonsnr: 912 125 688
THORA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,6 4 242 787 4 389 372
Sum varige driftsmidler 4 242 787 4 389 372

Sum anleggsmidler 4 242 787 4 389 372

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 473
Konsernfordringer 7 208 682 201 625
Sum fordringer 211 155 201 625

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 148 848 22 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 148 848 22 943

Sum omløpsmidler 360 003 224 568

SUM EIENDELER 4 602 790 4 613 940

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,4 1 000 000 1 000 000
Annen innskutt egenkapital 3 10 000 10 000
Sum innskutt egenkapital 1 010 000 1 010 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 236 172 232 372
Sum opptjent egenkapital 236 172 232 372

Sum egenkapital 1 246 172 1 242 372

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	45 717	44 645
Sum avsetninger for forpliktelseser		45 717	44 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 944 160	3 053 888
Langsiktig konserngjeld	7	222 910	172 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 167 070	3 226 643
Sum langsiktig gjeld		3 212 787	3 271 288
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 931	16 250
Skyldig offentlige avgifter		15 730	13 875
Kortsiktig konserngjeld	7	106 169	50 155
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		143 830	100 280
Sum gjeld		3 356 617	3 371 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 602 789	4 613 940



Organisasjonsnr: 912 125 688
THORA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elmas AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje



1;
\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\s62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\s119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s62 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2018\mo3\dy14\hr15\min06
*company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5sregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\l\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par



Thora AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	426 544
Sum driftsinntekter		420 000	426 544
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 585	152 935
Annen driftskostnad	5	56 785	74 827
Sum driftskostnader		203 370	227 762
DRIFTSRESULTAT		216 630	198 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	7	7 057	6 818
Annen renteinntekt		12	23
Annen finansinntekt		1 643	425
Sum finansinntekter		8 712	7 266
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 801	138 076
Annen finanskostnad		1 500	180
Sum finanskostnader		114 301	138 256
NETTO FINANSPOSTER		(105 589)	(130 990)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		111 041	67 792
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 429	14 914
ORDINÆRT RESULTAT		86 612	52 878
ÅRSRESULTAT		86 612	52 878
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		82 812	39 121
Overføringer annen egenkapital		3 800	13 757
SUM OVERF. OG DISP.		86 612	52 878



Thora AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 242 787	4 389 372
Sum varige driftsmidler		4 242 787	4 389 372
SUM ANLEGGSMIDLER		4 242 787	4 389 372
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	208 682	201 625
Andre kortsiktige fordringer		2 473	0
Sum fordringer		211 155	201 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 848	22 943
SUM OMLØPSMIDLER		360 003	224 568
SUM EIENDELER		4 602 789	4 613 940



Thora AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	236 172	232 372
Sum opptjent egenkapital		236 172	232 372
SUM EGENKAPITAL		1 246 172	1 242 372
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	45 717	44 645
Sum avsetning for forpliktelser		45 717	44 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 944 160	3 053 888
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	222 910	172 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 167 070	3 226 643
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 212 787	3 271 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 931	16 250
Skyldig offentlige avgifter		15 730	13 875
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	106 169	50 155
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		143 830	100 280
SUM GJELD		3 356 617	3 371 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 602 789	4 613 940

Mo i Rana, den

Rune Jacobsen
Daglig leder



Thora AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

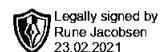
Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note 7 - Fordringer på konsernselskap



Thora AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		420 000	426 544
Sum driftsinntekter		420 000	426 544
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	146 585	152 935
Annen driftskostnad	5	56 785	74 827
Sum driftskostnader		203 370	227 762
DRIFTSRESULTAT		216 630	198 782
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	7	7 057	6 818
Annen renteinntekt		12	23
Annen finansinntekt		1 643	425
Sum finansinntekter		8 712	7 266
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		112 801	138 076
Annen finanskostnad		1 500	180
Sum finanskostnader		114 301	138 256
NETTO FINANSPOSTER		(105 589)	(130 990)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		111 041	67 792
Skattekostnad på ordinært resultat	2	24 429	14 914
ORDINÆRT RESULTAT		86 612	52 878
ARSRESULTAT		86 612	52 878
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		82 812	39 121
Overføringer annen egenkapital		3 800	13 757
SUM OVERF. OG DISP.		86 612	52 878



Thora AS

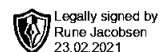
Legally signed by
Rune Jacobsen
23.02.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	4 242 787	4 389 372
Sum varige driftsmidler		4 242 787	4 389 372
SUM ANLEGGSMIDLER		4 242 787	4 389 372
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	208 682	201 625
Andre kortsiktige fordringer		2 473	0
Sum fordringer		211 155	201 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		148 848	22 943
SUM OMLØPSMIDLER		360 003	224 568
SUM EIENDELER		4 602 789	4 613 940



Thora AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

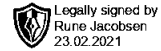
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	3	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	236 172	232 372
Sum opptjent egenkapital		236 172	232 372
SUM EGENKAPITAL		1 246 172	1 242 372
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	45 717	44 645
Sum avsetning for forpliktelser		45 717	44 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 944 160	3 053 888
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	222 910	172 755
Sum annen langsiktig gjeld		3 167 070	3 226 643
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 212 787	3 271 288
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 931	16 250
Skyldig offentlige avgifter		15 730	13 875
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	106 169	50 155
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		143 830	100 280
SUM GJELD		3 356 617	3 371 568
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 602 789	4 613 940

Mo i Rana, den

Rune Jacobsen
Daglig leder



THORA AS Noter 2020



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

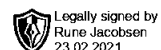
	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Inventar	SUM
Anskaffelseskost 01.01	4 837 303	400 000	76 186	5 313 489
+ Tilgang	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	4 837 303	400 000	76 186	5 313 489
- Samlede av- og nedskrivninger	994 516	-	76 186	1 070 702
Balanseført verdi 31.12	3 842 787	400 000	-	4 242 787
Årets avskrivninger	146 585	-	-	146 585
Prosentats for ordinære avskrivninger	2 %	-	20 %	

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	111 041	67 792
Permanente forskjeller	0	0
Endring i forskjeller	-4 872	-17 637
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Alminnelig inntekt	106 169	50 155
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-106 169	-50 155
Skattepliktig inntekt	0	0



Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	23 357	11 034
Endring i utsatt skatt	1 072	3 880
Netto skattekostnad	24 429	14 914



Utsatt skatt / utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
Driftsmidler	207 807	202 935	-4 872
Omløpsmidler	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto grunnlag	207 807	202 935	-4 872
Utsatt skatt / skattefordel	45 717	44 645	-1 072

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

Avstemming av årets skattekostnad mot resultat før skatt

	2020
Resultat før skatt	111 041
Teoretisk skattekostnad (22%)	24 429
Bokført skattekostnad	24 429
Avvik	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.20	1 000 000	10 000	232 372	1 242 372
Avgitt konsernbidrag	0	0	-82 812	-82 812
Årets resultat	0	0	86 612	86 612
Pr. 31.12.20	1 000 000	10 000	236 172	1 246 172

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 1 000. Det er kun én aksjeklasse i selskapet, og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Elmas AS	100 %

Styremedlemmers og daglig leders indirekte eie i aksjonær:

Rune Jacobsen	Daglig leder / Styremedlem	Indirekte eie	39,3 %
---------------	----------------------------	---------------	--------

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Spesifikasjon av lønnskostnader:

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer i løpet av regnskapsåret.

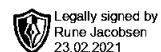
Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke etablert slik ordning.

Note 6 - Gjeld med forfall senere enn 5 år

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 944 160	3 053 888
Gjeld sikret ved pant	2 944 160	3 053 888

Pantsatte eiendeler består i sin helhet av eiendom og tomt, som har en bokført verdi på kr 4 242 787.



Note 7 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Fordringer på konsernselskap	208 682	201 625
Langsiktig gjeld til konsernselskap	222 910	172 755
Gjeld til konsernselskap (konsernbidrag)	106 169	50 155

Fordring mot konsernselskap er renteberegnet med kr 7 057 ila året.

Gjeld til konsernselskap vedrører i sin helhet konsernbidrag fra 2020 og tidligere år.

Det er ikke gjennomført renteberegning for denne gjelda.