



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 403 033
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN MENIGHETSHUSET SCHWENSENS GATE 15
Forretningsadresse:	Schwensens gate 15 0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jostein Magne Vevatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 353 304	1 183 618
Sum inntekter		1 353 304	1 183 618
Kostnader			
Innkjøpte vaktmestertjenester		394 583	402 378
Lønnskostnad	2	5 432	73 822
Annen driftskostnad	3	1 675 418	1 521 241
Sum kostnader		2 075 433	1 997 440
Driftsresultat		-722 129	-813 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 148	49 783
Annen finansinntekt		107 888	67 430
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		86 500	
Sum finansinntekter		267 536	117 213
Annen rentekostnad		970	30
Annen finanskostnad		326	
Sum finanskostnader		1 297	30
Netto finans		266 239	117 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 889	-696 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-455 889	-696 639
Årsresultat		-455 889	-696 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 889	-696 639
Totalresultat		-455 889	-696 639
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-455 889	-696 639



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	4	-455 889	-696 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	28 000 000	28 000 000
Sum varige driftsmidler		28 000 000	28 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 816 500	1 730 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 816 500	1 730 000
Sum anleggsmidler		29 816 500	29 730 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 338	118 750
Andre kortsiktige fordringer		77 359	66 313
Sum fordringer		188 697	185 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 467 494	4 916 098
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 467 494	4 916 098
Sum omløpsmidler		4 656 191	5 101 161
SUM EIENDELER		34 472 691	34 831 161
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 315 767	33 771 656
Sum opptjent egenkapital		33 315 767	33 771 656
Sum egenkapital	4	34 315 767	34 771 656
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 324	19 505
Annen kortsiktig gjeld		4 600	40 000
Sum kortsiktig gjeld		156 924	59 505
Sum gjeld		156 924	59 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 472 691	34 831 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664174

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 403 033
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MENIGHETSHUSET
SCHWENSENS GATE 15
Forretningsadresse: Schwensens gate 15
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Magne Vevatne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 912 403 033
STIFTELSEN MENIGHETSHUSET
SCHWENSENS GATE 15

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 353 304	1 183 618
Sum inntekter		1 353 304	1 183 618
Kostnader			
Innkjøpte			
vaktmestertjenester		394 583	402 378
Lønnskostnad	2	5 432	73 822
Annen driftskostnad	3	1 675 418	1 521 241
Sum kostnader		2 075 433	1 997 440
Driftsresultat		-722 129	-813 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 148	49 783
Annen finansinntekt		107 888	67 430
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		86 500	
Sum finansinntekter		267 536	117 213
Annen rentekostnad		970	30
Annen finanskostnad		326	
Sum finanskostnader		1 297	30
Netto finans		266 239	117 183
Ordinært resultat før skattekostnad		-455 889	-696 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		-455 889	-696 639
Årsresultat		-455 889	-696 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 889	-696 639
Totalresultat		-455 889	-696 639
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-455 889	-696 639
Sum overføringer og disponeringer	4	-455 889	-696 639



Organisasjonsnr: 912 403 033
STIFTELSEN MENIGHETSHUSET
SCHWENSENS GATE 15

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 28 000 000 28 000 000

Sum varige driftsmidler 28 000 000 28 000 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

1 816 500 1 730 000

Sum finansielle

anleggsmidler 1 816 500 1 730 000

Sum anleggsmidler 29 816 500 29 730 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

111 338 118 750

Andre kortsiktige

fordringer

77 359 66 313

Sum fordringer

188 697 185 063

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 467 494 4 916 098

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 467 494 4 916 098

Sum omløpsmidler 4 656 191 5 101 161

SUM EIENDELER 34 472 691 34 831 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital

1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

33 315 767 33 771 656



Sum opptjent egenkapital		33 315 767	33 771 656
Sum egenkapital	4	34 315 767	34 771 656
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		152 324	19 505
Annen kortsiktig gjeld		4 600	40 000
Sum kortsiktig gjeld		156 924	59 505
Sum gjeld		156 924	59 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 472 691	34 831 161



Organisasjonsnr: 912 403 033
STIFTELSEN MENIGHETSHUSET
SCHWENSENS GATE 15

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN MENIGHETSHUSET SCHWENSENS GATE 15

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 353 304	1 183 618
Sum driftsinntekter		1 353 304	1 183 618
Innkjøpte vaktmestertjenester		394 583	402 378
Lønnskostnad	2	5 432	73 822
Annen driftskostnad	3	1 675 418	1 521 241
Sum driftskostnader		2 075 433	1 997 440
Driftsresultat		-722 129	-813 822
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		73 148	49 783
Annen finansinntekt		107 888	67 430
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		86 500	0
Annen rentekostnad		970	30
Annen finanskostnad		326	0
Resultat av finansposter		266 239	117 183
Årsresultat		-455 889	-696 639
OVERFØRINGER			
Overført til/fra annen egenkapital		-455 889	-696 639
Sum overføringer	4	-455 889	-696 639



BALANSE

STIFTELSEN MENIGHETSHUSET SCHWENSENS GATE 15

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	28 000 000	28 000 000
Sum varige driftsmidler		28 000 000	28 000 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		1 816 500	1 730 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 816 500	1 730 000
Sum anleggsmidler		29 816 500	29 730 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		111 338	118 750
Andre kortsiktige fordringer		77 359	66 313
Sum fordringer		188 697	185 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 467 494	4 916 098
Sum omløpsmidler		4 656 191	5 101 161
Sum eiendeler		34 472 691	34 831 161



BALANSE

STIFTELSEN MENIGHETSHUSET SCHWENSENS GATE 15

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		33 315 767	33 771 656
Sum opptjent egenkapital		33 315 767	33 771 656
Sum egenkapital	4	34 315 767	34 771 656
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		152 324	19 505
Annen kortsiktig gjeld		4 600	40 000
Sum kortsiktig gjeld		156 924	59 505
Sum gjeld		156 924	59 505
Sum egenkapital og gjeld		34 472 691	34 831 161

Styret i Stiftelsen Menighetshuset Schwensens Gate 15

Jens Torstein Olsen
nestleder

Kine Skjetne Arnestad
styremedlem

Jostein Magne Schultz Vevatne
styreleder

Elling Enger
styremedlem

Torbjørn Borgen
styremedlem



Stiftelsen Menighetshuset Schwensens Gate 15

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER OG VESENTLIGE REGNSKAPSPOSTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Avlegges i samsvar med stiftelsesloven, regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Husleieinntekter resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Ved utarbeidelse av årsregnskapet er det lagt til grunn at stiftelsen ikke er skattepliktig for sin virksomhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Eiendommen består i det alt vesentligste av leiligheter og avskrives ikke.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler, herunder også markedsbaserte finansielle instrumenter, vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 2: ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MV.

Lønnskostnader m.m. består av:	2022	2021
Lønninger		63 430
Arbeidsgiveravgift	3 807	8 944
Pensjonskostnader		0
Andre ytelser	1 625	1 449
	<u>5 432</u>	<u>73 823</u>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0 0

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

NOTE 3: NÆRSTÅENDE PARTER

Stiftelsen har ıla året kjøpt tjenester for til sammen kr. 407 250 fra selskap hvor tidl. daglig leder (fratrådt 23.03.23) eier 100% av aksjene. Tidligere daglig leder leide også en av leilighetene i menighetshuset ıla 2022. Det er uoverstemmelser med styret vedr. disse tjenestene.



Stiftelsen Menighetshuset Schwensens Gate 15

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4: EGENKAPITAL


	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 000 000	33 771 656	34 771 656
Årets resultat		-455 889	-455 889
Pr 31.12.	<u>1 000 000</u>	<u>33 315 767</u>	<u>34 315 767</u>

NOTE 5: ANLEGGSMIDLER


	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.	28 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>28 000 000</u>
Akk. avskrivninger pr. 31.12.	0
Balanseført verdi 31.12.	<u>28 000 000</u>

Boligeiendom - avskrives ikke.



Signatur: 
Jens Torstein Olfen (30. jun. 2023 19:08 GMT+2)
E-post: jenstorsteino@gmail.com

Signatur: 
E-post: elling.enger@isn.no

Signatur: 
Torbjørn Borgin (1. jul. 2023 11:21 GMT+2)
E-post: torbbor2@online.no

Signatur: *kinearnestad59@gmail.com*
kinearnestad59@gmail.com (3. jul. 2023 10:19 GMT+2)
E-post: kine.arnestad@obos.no

Signatur: *Jostein Vevatne*
E-post: jostein@vevatne.no



Electronic signature

Signed by

Narvesen, Henrik



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.07.2023 12:06:11

Date of birth

1983-10-25

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



NARVESEN REVISJON

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til styret i Stiftelsen Menighetshuset Schwensens gate 15.

Narvesen Revisjon AS
Storgata 4, 2212 Kongsvinger
Org.nr.: 912 663 930 MVA
www.narvesenrevisjon.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Menighetshuset Schwensens gate 15 sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlem av revisorforeningen



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvesen Revisjon AS

(elektronisk signert)

Henrik Narvesen
Statsautorisert revisor