



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 432 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINRIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomma
8723 HUSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 510	10 510
Annen driftskostnad	1	34 674	17 229
Sum kostnader		45 184	27 739
Driftsresultat		-45 184	-27 739
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 184	-27 739
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-9 941	-6 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 242	-21 637
Årsresultat		-35 242	-21 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 242	-21 637
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-35 512	-54 600
Udekket tap			32 963
Overføringer annen innskutt egenkapital		269	
Sum overføringer og disponeringer		-35 242	-21 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3		75
Sum immaterielle eiendeler			75
Sum anleggsmidler		0	75
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 094	
Konsernfordringer	5	45 528	70 000
Sum fordringer		46 622	70 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 629	38 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 629	38 656
Sum omløpsmidler		51 251	108 656
SUM EIENDELER		51 251	108 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital	4	5 571	5 301
Sum innskutt egenkapital		39 001	38 731
Sum egenkapital		39 001	38 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	
Kortsiktig konserngjeld	5	10 000	70 000
Sum kortsiktig gjeld		12 250	70 000
Sum gjeld		12 250	70 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 251	108 731



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424560

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 432 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEINRIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tomma
8723 HUSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 510	10 510
Annen driftskostnad	1	34 674	17 229
Sum kostnader		45 184	27 739
Driftsresultat		-45 184	-27 739
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-9 941	-6 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 242	-21 637
Årsresultat		-35 242	-21 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
minoritetsinteresser		-35 242	-21 637
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	-35 512	-54 600
Udekket tap			32 963
Overføringer annen innskutt egenkapital		269	
Sum overføringer og disponeringer		-35 242	-21 637



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2,3 75

Sum immaterielle eiendeler 75

Sum anleggsmidler 0 75

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Konsernfordringer 5 1 094 70 000

Sum fordringer 46 622 70 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, 6 4 629 38 656

kontanter og lignende 4 629 38 656

Sum omløpsmidler 51 251 108 656

SUM EIENDELER 51 251 108 731

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7 30 000 30 000

Overkurs 7 3 430 3 430

Annen innskutt egenkapital 4 5 571 5 301

Sum innskutt egenkapital 39 001 38 731

Sum egenkapital 39 001 38 731

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Kortsiktig konserngjeld 5 2 250 70 000

Sum kortsiktig gjeld 12 250 70 000

Sum gjeld 12 250 70 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

51 251

108 731



Organisasjonsnr: 823 432 542
STEINRIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Steinrik Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 823432542



Steinrik Eiendom AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	10 510	10 510
Annen driftskostnad	1	34 674	17 229
Sum driftskostnader		45 184	27 739
DRIFTSRESULTAT		(45 184)	(27 739)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(45 184)	(27 739)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(9 941)	(6 102)
ORDINÆRT RESULTAT		(35 242)	(21 637)
ARSRESULTAT		(35 242)	(21 637)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4	(35 512)	(54 600)
Overføringer annen innskutt egenkapital		269	0
Fremføring av udekket tap		0	32 963
SUM OVERF. OG DISP.		(35 242)	(21 637)



Steinrik Eiendom AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3	0	75
Sum immaterielle eiendeler		0	75
SUM ANLEGGSMIDLER		0	75
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	45 528	70 000
Andre kortsiktige fordringer		1 094	0
Sum fordringer		46 622	70 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 629	38 656
SUM OMLØPSMIDLER		51 251	108 656
SUM EIENDELER		51 251	108 731
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	3 430	3 430
Annen innskutt egenkapital	4	5 571	5 301
Sum innskutt egenkapital		39 001	38 731
SUM EGENKAPITAL		39 001	38 731
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 250	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	10 000	70 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 250	70 000
SUM GJELD		12 250	70 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 251	108 731

Sted/dato 2/5-2023


Jan Arne Skår
Styrets leder


Stian Fuglstad
Styremedlem



Steinrik Eiendom AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	510	510
Totalt	10 510	10 510

Ytelser til ledende personer og revisor

Styremedlemmer	10 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	4 741
Attestasjonsoppgaver	5 671
Samlet honorar til revisor	10 412

Det er i regnskapsåret ikke ytt lån, sikkerhetsstillelser eller garantiforpliktelser til daglig leder, styrets medlemmer eller deres nærtstående.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-45 184
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	45 528
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	344
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	344
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-10 016
= Sum betalbar skatt	-10 016
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	75
= Ordinær skattekostnad	-9 941
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-10 016
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	10 016
= Betalbar skatt i balansen	0



Steinrik Eiendom AS

BankID Signing
Jan-Arne Skår
2023-05-02

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	344
= Grunnlag utsatt skatt	0	-344
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	344
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	344
Utsatt skattefordel	0	76
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	0	75

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	3 430	5 301	38 731
Pr 31.12.	30 000	3 430	5 571	39 001

Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	45 528	70 000
Sum fordringer	45 528	70 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 000	70 000
Sum gjeld	10 000	70 000
Ikke balanseførte forpliktelser		



Steinrik Eiendom AS



Noter 2022

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Tomma Invest AS	994 266 713	30	100,00 %



Til generalforsamlingen i
Steinrik Eiendom AS

HrH Revisjon AS

Postboks 509, 9485 Harstad
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA
Telefon: 90 40 41 40
E-post: harstad@hrh.no

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Steinrik Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 35.242. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av Årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



HrH Revisjon

samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 10. mai 2023
HrH Revisjon AS

Eivind L. Krokeide
Eivind Lorentzen Krokeide
statsautorisert revisor