



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 875 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORLEY AS
Forretningsadresse: Sundts veg 39
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trevor Morley
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 491 828	6 992 673
Gevinst ved salg av driftsmidler		1 056 983	
Sum inntekter		7 548 811	6 992 673
Kostnader			
Lønnskostnad		2 300 926	2 736 334
Annen driftskostnad		2 393 287	3 354 301
Sum kostnader		4 694 212	6 090 636
Driftsresultat		2 854 599	902 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 803	613
Annen finansinntekt		179 970	
Sum finansinntekter		182 773	613
Annen rentekostnad		251 933	217 557
Sum finanskostnader		251 933	217 557
Netto finans		-69 160	-216 944
Resultat før skattekostnad		2 785 439	685 094
Skattekostnad på resultat	3	614 687	151 629
Årsresultat		2 170 752	533 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 170 752	533 465
Totalresultat		2 170 752	533 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			200 000
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 170 752	33 465



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 170 752	533 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Boliger	4	8 622 710	8 989 915
Sum varige driftsmidler		8 622 710	8 989 915
Sum anleggsmidler		8 622 710	8 989 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 421 892	627 645
Andre kortsiktige fordringer		69 359	20 669
Sum fordringer		5 491 251	648 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 907	304 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 907	304 159
Sum omløpsmidler		6 083 158	952 473
SUM EIENDELER		14 705 868	9 942 388
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		7 242 504	5 071 752
Sum opptjent egenkapital		7 242 504	5 071 752
Sum egenkapital		7 346 504	5 175 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	326 821	175 990
Sum avsetninger for forpliktelser		326 821	175 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 021 920	3 145 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 021 920	3 145 000
Sum langsiktig gjeld		6 348 741	3 320 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 376	260 244
Betalbar skatt	3	463 856	184 627
Skattetrekk og offentlige avgifter		239 477	298 661
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 916	402 114
Sum kortsiktig gjeld		1 010 624	1 445 647
Sum gjeld		7 359 365	4 766 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 705 868	9 942 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582246

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 875 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORLEY AS
Forretningsadresse: Sundts veg 39
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trevor Morley
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 988 875 066
MORLEY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 491 828	6 992 673
Gevinst ved salg av driftsmidler		1 056 983	
Sum inntekter		7 548 811	6 992 673
Kostnader			
Lønnskostnad		2 300 926	2 736 334
Annen driftskostnad		2 393 287	3 354 301
Sum kostnader		4 694 212	6 090 636
Driftsresultat		2 854 599	902 038
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 803	613
Annen finansinntekt		179 970	
Sum finansinntekter		182 773	613
Annen rentekostnad		251 933	217 557
Sum finanskostnader		251 933	217 557
Netto finans		-69 160	-216 944
Resultat før skattekostnad		2 785 439	685 094
Skattekostnad på resultat	3	614 687	151 629
Årsresultat		2 170 752	533 465
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 170 752	533 465
Totalresultat		2 170 752	533 465
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			200 000
Ordinært utbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 170 752	33 465
Sum overføringer og disponeringer		2 170 752	533 465



Organisasjonsnr: 988 875 066
MORLEY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boliger	4	8 622 710	8 989 915
Sum varige driftsmidler		8 622 710	8 989 915

Sum anleggsmidler		8 622 710	8 989 915
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		5 421 892	627 645
Andre kortsiktige fordringer		69 359	20 669
Sum fordringer		5 491 251	648 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		591 907	304 159
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 907	304 159
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		6 083 158	952 473
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		14 705 868	9 942 388
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 242 504	5 071 752
Sum opptjent egenkapital		7 242 504	5 071 752

Sum egenkapital		7 346 504	5 175 752
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	326 821	175 990
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser		326 821	175 990
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 021 920	3 145 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 021 920	3 145 000
Sum langsiktig gjeld		6 348 741	3 320 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 376	260 244
Betalbar skatt	3	463 856	184 627
Skattetrekk og offentlige avgifter		239 477	298 661
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 916	402 114
Sum kortsiktig gjeld		1 010 624	1 445 647
Sum gjeld		7 359 365	4 766 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 705 868	9 942 388



Organisasjonsnr: 988 875 066
MORLEY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Morley AS

Årsregnskap 2024



Morley AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		6 491 828	6 992 673
Gevinst ved salg av driftsmidler		1 056 983	0
Sum driftsinntekter		<u>7 548 811</u>	<u>6 992 673</u>
Lønnskostnad		2 300 926	2 736 334
Annen driftskostnad		2 393 287	3 354 301
Sum driftskostnader		<u>4 694 212</u>	<u>6 090 636</u>
Driftsresultat		<u>2 854 599</u>	<u>902 038</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 803	613
Annen finansinntekt		179 970	0
Annen rentekostnad		251 933	217 557
Resultat av finansposter		<u>-69 160</u>	<u>-216 944</u>
Resultat før skattekostnad		2 785 439	685 094
Skattekostnad på resultat	3	614 687	151 629
Årsoverskudd		<u>2 170 752</u>	<u>533 465</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	200 000
Avsatt til utbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 170 752	33 465
Sum overføringer		<u>2 170 752</u>	<u>533 465</u>



Morley AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boliger	4	8 622 710	8 989 915
Sum varige driftsmidler		<u>8 622 710</u>	<u>8 989 915</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 622 710</u>	<u>8 989 915</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 421 892	627 645
Andre kortsiktige fordringer		69 359	20 669
Sum fordringer		<u>5 491 251</u>	<u>648 314</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 907	304 159
Sum omløpsmidler		<u>6 083 158</u>	<u>952 473</u>
Sum eiendeler		<u>14 705 868</u>	<u>9 942 388</u>



Morley AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 242 504	5 071 752
Sum opptjent egenkapital		<u>7 242 504</u>	<u>5 071 752</u>
Sum egenkapital		<u>7 346 504</u>	<u>5 175 752</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	326 821	175 990
Sum avsetning for forpliktelser		<u>326 821</u>	<u>175 990</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 021 920	3 145 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 021 920</u>	<u>3 145 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 376	260 244
Betalbar skatt	3	463 856	184 627
Skattetrekk og offentlige avgifter		239 477	298 661
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		250 916	402 114
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 010 624</u>	<u>1 445 647</u>
Sum gjeld		<u>7 359 365</u>	<u>4 766 636</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 705 868</u>	<u>9 942 388</u>

Bergen
Styret i Morley AS

Trevor William Morley
styreleder/daglig leder



Morley AS

Årsregnskap

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



Morley AS

Årsregnskap

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Antall	Andel i %	Engasjement
Trevor Morley	10 000	100 %	Styreformann/daglig leder

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 10 000 aksjer. Alle pålydene kr. 10.-.

Selskapet har 2 ansatte



Morley AS

Årsregnskap

Note 3 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	2 785 439	685 094
Permanente forskjeller	8 593	4 132
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-685 595	149 989
Anvendt underskudd (/ underskudd til fremføring)	0	0
Grunnlag betalbar skatt	2 108 437	839 215
Skatt	463 856	184 627
Betalbar skatt på årets resultat	463 856	184 627
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	463 856	184 627
Brutto endring utsatt skatt	150 831	-32 998
Årets totale skattekostnad	614 687	151 630
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	463 856	184 627
Sum betalbar skatt	463 856	184 627

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Forskjeller som utlignes:	2 024	2 023	Endring
Fordringer	0	0	0
Gevinst og tapskonto	1 485 551	799 956	685 595
Sum forskjeller som utlignes	1 485 551	799 956	685 595
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	1 485 551	799 956	685 595
Utsatt skatt	326 821	175 990	-150 831

(Negativ endring i midlertidige forskjeller, innebærer her tillegg i inntekten).

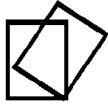
Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen, jfr note 1

Note 4 - Boliger

Består av 2 leiligheter , hvorav en er kjøpt i regnskapsåret og 2 solgt.

Det er ikke foretatt avskrivninger da man ikke forventer noe verdifall

Selskapets driftsmidler er stillet som sikkerhet for selskapets gjeld



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Heiane 2b
5031 Nyborg
Post:
Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA
Mail: tom@toisen.no

Til generalforsamlingen i Morley AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morley AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Statsautorisert Revisor
Tom Ove Olsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. juni 2025
Statsautorisert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign
Tom Ove Olsen
statsautorisert revisor