



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 772 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kvernhusaugane 10
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 977 106	7 251 044
Annen driftsinntekt		158 166	35 350
Sum inntekter		9 135 272	7 286 394
Kostnader			
Varekostnad		1 536 386	1 129 634
Lønnskostnad	1	3 697 280	1 999 299
Avskrivning på varige driftsmidler		8 541	
Annen driftskostnad		3 024 552	1 747 039
Sum kostnader		8 266 759	4 875 972
Driftsresultat		868 512	2 410 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 513	148
Sum finansinntekter		50 513	148
Annen rentekostnad		30 726	23 130
Sum finanskostnader		30 726	23 130
Netto finans		19 786	-22 982
Ordinært resultat før skattekostnad		888 299	2 387 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 765	527 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		690 534	1 859 944
Årsresultat		690 534	1 859 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		690 534	1 859 944
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	650 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	40 534	609 944
Sum overføringer og disponeringer		690 534	1 859 944



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		53 240	
Sum varige driftsmidler		53 240	
Sum anleggsmidler		53 240	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 056 738	977 222
Andre kortsiktige fordringer		129 193	97 493
Sum fordringer		1 185 931	1 074 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 535 607	3 069 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 535 607	3 069 735
Sum omløpsmidler		2 721 538	4 144 450
SUM EIENDELER		2 774 778	4 144 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	650 478	609 944
Sum opptjent egenkapital		650 478	609 944
Sum egenkapital		894 908	854 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 649	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 649	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 649	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 040	17 855
Leverandørgjeld		348 031	826 895
Betalbar skatt	2	193 116	527 495
Skyldig offentlige avgifter		317 802	464 826
Utbytte		650 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		360 232	203 005
Sum kortsiktig gjeld		1 875 221	3 290 076
Sum gjeld		1 879 870	3 290 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 778	4 144 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352913

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 772 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kvernhusaugane 10
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2023



Organisasjonsnr: 926 772 694
NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 977 106	7 251 044
Annen driftsinntekt		158 166	35 350
Sum inntekter		9 135 272	7 286 394
Kostnader			
Varekostnad		1 536 386	1 129 634
Lønnskostnad	1	3 697 280	1 999 299
Avskrivning på varige driftsmidler		8 541	
Annen driftskostnad		3 024 552	1 747 039
Sum kostnader		8 266 759	4 875 972
Driftsresultat		868 512	2 410 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 513	148
Sum finansinntekter		50 513	148
Annen rentekostnad		30 726	23 130
Sum finanskostnader		30 726	23 130
Netto finans		19 786	-22 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 765	527 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		690 534	1 859 944
Årsresultat		690 534	1 859 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		690 534	1 859 944
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	650 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	40 534	609 944
Sum overføringer og disponeringer		690 534	1 859 944



Utsatt skatt	3	4 649	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 649	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 649	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 040	17 855
Leverandørgjeld		348 031	826 895
Betalbar skatt	2	193 116	527 495
Skyldig offentlige avgifter		317 802	464 826
Utbytte		650 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		360 232	203 005
Sum kortsiktig gjeld		1 875 221	3 290 076
Sum gjeld		1 879 870	3 290 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 778	4 144 450



Organisasjonsnr: 926 772 694
NORDHORDLAND EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nordhordland Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordhordland Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: IPXUZ-33T0F-7QH0T-ZAT5F-UWHP6-W5H61



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-11 18:17:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IPXUZ:3310F-7QH0T-ZAT5F-UWHP6-W5H61

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Klientmidler

Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 831 278	1 615 009
Arbeidsgiveravgift	429 006	242 202
Pensjonskostnader	140 780	83 316
Andre lønnsrelaterte ytelser	296 216	58 772
Totalt	3 697 280	1 999 299

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	888 299
+ Permanente og andre forskjeller	25 567
+ Endring i midlertidige forskjeller	-36 066
= Inntekt	877 800

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	193 116
= Sum betalbar skatt	193 116
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	4 649
= Ordinær skattekostnad	197 765
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	193 116
= Betalbar skatt i balansen	193 116

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Utestående fordringer	21 135	-14 931
= Grunnlag utsatt skatt	21 135	-14 931
Utsatt skatt	4 649	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	14 931
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	14 931



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Utsatt skattefordel	0	3 285
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	14 932
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 285
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / Annen innskutt selskapskapital	Annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	- 5 570	609 944	854 374
+Fra årets resultat			690 534	690 534
-Avsatt utbytte			-650 000	-650 000
Pr 31.12.	250 000	- 5 570	1 303 719	894 908

Note 5 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantestillelser beløper seg til:

Pant enkle krav
Pant avhending sikringsøyemed enkle krav kr. 8.000.000

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 144 960 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 204 434.

Selskapet har kr 4.368.175,57 innestående på klientskonto som dekker klientansvaret på kr 4.368.175,57.

Note 7 - Aksjonærer

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Vikebø & Jørgensen AS	992 979 062	520	52,00 %
Woodvalley Capital AS	926 577 514	160	16,00 %
STN Holding AS	926 578 685	160	16,00 %



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Magnus A. Nilsen Holding AS	926 578 189	160	16,00 %
Totalt		1 000	100,00 %



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 977 106	7 251 044
Annen driftsinntekt		158 166	35 350
Sum driftsinntekter		9 135 272	7 286 394
Driftskostnader			
Varekostnad		1 536 386	1 129 634
Lønnskostnad	1	3 697 280	1 999 299
Avskrivning på varige driftsmidler		8 541	0
Annen driftskostnad		3 024 552	1 747 039
Sum driftskostnader		8 266 759	4 875 972
DRIFTSRESULTAT		868 512	2 410 421
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		50 513	148
Sum finansinntekter		50 513	148
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		30 726	23 130
Sum finanskostnader		30 726	23 130
NETTO FINANSPOSTER		19 786	(22 982)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		888 299	2 387 439
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	197 765	527 495
ORDINÆRT RESULTAT		690 534	1 859 944
ÅRSRESULTAT		690 534	1 859 944
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	650 000	1 250 000
Overføringer annen egenkapital	4	40 534	609 944
SUM OVERF. OG DISP.		690 534	1 859 944



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		53 240	0
Sum varige driftsmidler		53 240	0
SUM ANLEGGSMIDLER		53 240	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 056 738	977 222
Andre kortsiktige fordringer		129 193	97 493
Sum fordringer		1 185 931	1 074 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 535 607	3 069 735
SUM OMLØPSMIDLER		2 721 538	4 144 450
SUM EIENDELER		2 774 778	4 144 450



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	650 478	609 944
Sum opptjent egenkapital		650 478	609 944
SUM EGENKAPITAL		894 908	854 374
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 649	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 649	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 649	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 040	17 855
Leverandørgjeld		348 031	826 895
Betalbar skatt	2	193 116	527 495
Skyldig offentlige avgifter		317 802	464 826
Utbytte		650 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		360 232	203 005
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 875 221	3 290 076
SUM GJELD		1 879 870	3 290 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 774 778	4 144 450

Isdalstø, den 2023

Magnus André Nilsen
styremedlem/daglig leder

Christer Rødland Vikebø
styremedlem

Lars Anton Albertsen
styrets leder



Nordhordland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



**Årsoppgjør 2022
for**

Nordhordland Eiendomsmegling AS

Foretaksnr. 926772694