



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 071 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATA 22 AS
Forretningsadresse: c/o Studentsamskipnaden i Volda
Elvegata 24
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	206 967	
Sum inntekter		206 967	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 000	43 250
Annen driftskostnad	3	48 719	
Sum kostnader		134 719	43 250
Driftsresultat		72 248	-43 250
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		72 248	-43 250
Skattekostnad på resultat	4	15 895	-19 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 353	-24 220
Årsresultat		56 353	-24 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 353	-24 220
Totalresultat		56 353	-24 220
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		56 353	
Overført fra annen egenkapital			-24 220
Sum overføringer og disponeringar		56 353	-24 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 385 500	3 471 500
Sum varige driftsmiddel		3 385 500	3 471 500
Sum anleggsmiddel		3 385 500	3 471 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 248	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		158 248	
Sum omløpsmiddel		158 248	0
SUM EIGEDELAR		3 543 748	3 471 500
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	321 030	321 030
Sum innskoten eigenkapital		321 030	321 030
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum opptent eigenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum eigenkapital	6	3 479 490	3 423 137
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	64 258	48 363
Sum avsetjinger for plikter		64 258	48 363
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		64 258	48 363
Sum gjeld		64 258	48 363
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 543 748	3 471 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 414347

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 071 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVEGATA 22 AS
Forretningsadresse: c/o Studentsamskipnaden i Volda
Elvegata 24
6103 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 930 071 544
ELVEGATA 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	206 967	
Sum inntekter		206 967	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	86 000	43 250
Annen driftskostnad	3	48 719	
Sum kostnader		134 719	43 250
Driftsresultat		72 248	-43 250
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		72 248	-43 250
Skattekostnad på resultat	4	15 895	-19 030
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 353	-24 220
Årsresultat		56 353	-24 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 353	-24 220
Totalresultat		56 353	-24 220
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
		56 353	
Overført fra annen egenkapital			-24 220
Sum overføringer og disponeringar		56 353	-24 220



Organisasjonsnr: 930 071 544
ELVEGATA 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 385 500	3 471 500
Sum varige driftsmiddel		3 385 500	3 471 500
Sum anleggsmiddel		3 385 500	3 471 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 248	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		158 248	
Sum omløpsmiddel		158 248	0
SUM EIGEDELAR		3 543 748	3 471 500
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	321 030	321 030
Sum innskoten eigenkapital		321 030	321 030
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum opptent eigenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum eigenkapital	6	3 479 490	3 423 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	64 258	48 363
Sum avsetjingar for plikter Anna langsiktig gjeld		64 258	48 363
Sum langsiktig gjeld		64 258	48 363
Sum gjeld		64 258	48 363



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 543 748	3 471 500
---------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 930 071 544
ELVEGATA 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Elvegata 22 AS

Org.nr.: 930 071 544



Resultatregnskap			
Elvegata 22 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	206 967	0
Sum driftsinntekter		206 967	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	86 000	43 250
Annen driftskostnad	3	48 719	0
Sum driftskostnader		134 719	43 250
Driftsresultat		72 248	-43 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		72 248	-43 250
Skattekostnad på resultat	4	15 895	-19 030
Årsresultat		56 353	-24 220
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		56 353	0
Overført fra annen egenkapital		0	24 220
Sum overføringer		56 353	-24 220



Balanse			
Elvegata 22 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 385 500	3 471 500
Sum varige driftsmidler		<u>3 385 500</u>	<u>3 471 500</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>3 385 500</u>	<u>3 471 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 248	0
Sum omløpsmidler		<u>158 248</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>3 543 748</u>	<u>3 471 500</u>


Elvegata 22 AS


Side 2



Balanse			
Elvegata 22 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	321 030	321 030
Sum innskutt egenkapital		321 030	321 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum opptjent egenkapital		3 158 460	3 102 107
Sum egenkapital	6	3 479 490	3 423 137
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	64 258	48 363
Sum avsetning for forpliktelser		64 258	48 363
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		64 258	48 363
Sum egenkapital og gjeld		3 543 748	3 471 500

Volda, 23 / 1 -2024
Styret i Elvegata 22 AS


Rune Aasen
styreleder


Bjørnar Osnes
daglig leder

Elvegata 22 AS Side 4



ELVEGATA 22 AS Notar til årsrekneskapen 2023

NOTE 0 - Rekneskapsprinsipp

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova av 1998 og NRS 8 God Rekneskapskikk for små foretak. Rekneskapsprinsippa vert skildra under.

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifiserte som anleggsmiddel. Andre eigedelar er klassifiserte som omløpsmiddel.

Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmiddel.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterier lagt til grunn.

Anleggsmiddel er vurderte til kjøpskostnad, men vert skrivne ned til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er forbigående.

Anleggsmiddel med avgrensa økonomisk levetid vert skrivne av planmessig.

Omløpsmiddel vert vurderte til det lågaste beløpet av kjøpskostnad og verkeleg verdi.

Kortsiktig gjeld vert ført i balansen til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføringsprinsipp

Leigeinntektene vert inntektsført i takt med oppteninga.

Samanlikningstal

Selskapet vart skipa ved fisjon i 2022 med rekneskapsmessig og skattemessig verknad frå 01.07.2022. Samanlikningstala er frå perioden 01.07.-31.12.22.

NOTE 1 - Transaksjonar med nærstående partar

Morselskapet har leigd lokale hjå Elvegata 22 AS. Det er betalt kr 120.000 for leige av lokala.

NOTE 2 - Fast eigedom og avskrivningar

	<u>Bygningar</u>	<u>Tomter</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01.07.2022	3 918 815	900 000	4 818 815
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.22	3 918 815	900 000	4 818 815
Akkumulerte avskrivningar	-1 433 315	0	-1 433 315
Bokført verdi 31.12.22	2 485 500	900 000	3 385 500
Avskrivning dette året	86 000	0	86 000
Avskrivningsplan (lineær)	2-5%	Ingen	

NOTE 3 - Lønskostnader/tal på årsverk/godtgjeringar

Selskapet har ingen tilsette utanom dagleg leiar. Styret har ikkje motteke nokon godtgjering.



ELVEGATA 22 AS Notar til årsrekneskapen 2023

NOTE 4 - Skattar

Noten syner endringar i midlertidige skilnader og grunnlaga for utsett skatt/skattefordel:

Tekst:	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmiddel	309 206	306 956	2 250
Omløpsmiddel	0	0	0
Underskot til framføring	-89 372	-14 874	-74 498
Netto midlertidige skilnader	219 834	292 082	-72 248
Utsett skatt (22%)	48 363	64 258	-15 895
	48 363	64 258	-15 895

Noten syner vidare skattekostnaden i år, og spesifiserer skilnader mellom det rekneskapsmessige resultatet før skattekostnad og skattegrunnlaget i år:

Ordinært resultat før skattekostnad	72 248
Permanente skilnader	0
Endring i midlertidige skilnader	2 250
Bruk av likningsmessig underskot til framføring	-74 498
Sum skattegrunnlag	0
22% betalbar skatt	0
Betalbar skatt i balansen	0
Endring i balanseført utsett skatt	15 895
Sum skattekostnad	15 895

NOTE 5 - Selskapskapital og aksjonærinformasjon

Elvegata 22 AS er eit heileigd dotterselskap av Studentsamskipnaden i Volda.

	Tal på aksjar	Andel
Studentsamskipnaden i Volda, 6103 Volda	8 540	100,00 %
Sum (pålydande per aksje er kr 37,5913)	8 540	100,00 %

Fordelt på 854 A-aksjer og 7.686 B-aksjer.

NOTE 6 - Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkap.	Sum
Eigenkapital 31.12.22	321 030	3 102 107	3 423 137
Årsresultat	0	56 353	56 353
Sum 31.12.23	321 030	3 158 460	3 479 490



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Elvegata 22 AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Elvegata 22 AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 56.353. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og vesentlege opplysningar om rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førsetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 23.01.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

Statsautorisert revisor