



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 496 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKALLÉEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Stortorget 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Dybvad-Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 105	219 710
Sum inntekter		360 105	219 710
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	173 000
Annen driftskostnad		361 657	129 110
Sum kostnader		534 657	302 110
Driftsresultat		-174 552	-82 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 471	757
Sum finansinntekter		3 471	757
Annen rentekostnad		341	
Sum finanskostnader		341	
Netto finans		3 130	757
Resultat før skattekostnad		-171 422	-81 643
Skattekostnad på resultat	3	-37 712	-17 962
Årsresultat		-133 710	-63 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 710	-63 681
Totalresultat		-133 710	-63 681
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-201 240	-168 480
Avsatt til annen egenkapital		67 530	104 799
Sum overføringer og disponeringer		-133 710	-63 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 865 721	4 038 721
Sum varige driftsmidler		3 865 721	4 038 721
Sum anleggsmidler		3 865 721	4 038 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 142	1 903
Sum fordringer		2 142	1 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		528 565	505 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 565	505 912
Sum omløpsmidler		530 707	507 815
SUM EIENDELER		4 396 428	4 546 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 042 190	974 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 042 190	974 660
Sum egenkapital	4	1 072 903	1 005 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	283 104	264 056
Sum avsetninger for forpliktelser		283 104	264 056
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 991 792	3 249 792
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 792	3 249 792
Sum langsiktig gjeld		3 274 896	3 513 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	42 104	12 631
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		6 524	7 006
Annen kortsiktig gjeld			7 678
Sum kortsiktig gjeld		48 628	27 315
Sum gjeld		3 323 524	3 541 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 396 428	4 546 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555742

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 496 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKALLÉEN PARKERING AS
Forretningsadresse: Stortorget 3
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Dybvad-Roll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 105	219 710
Sum inntekter		360 105	219 710
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	173 000
Annen driftskostnad		361 657	129 110
Sum kostnader		534 657	302 110
Driftsresultat		-174 552	-82 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 471	757
Sum finansinntekter		3 471	757
Annen rentekostnad		341	
Sum finanskostnader		341	
Netto finans		3 130	757
Resultat før skattekostnad		-171 422	-81 643
Skattekostnad på resultat	3	-37 712	-17 962
Årsresultat		-133 710	-63 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 710	-63 681
Totalresultat		-133 710	-63 681
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-201 240	-168 480
Avsatt til annen egenkapital		67 530	104 799
Sum overføringer og disponeringer		-133 710	-63 681



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 865 721	4 038 721
Sum varige driftsmidler		3 865 721	4 038 721
Sum anleggsmidler		3 865 721	4 038 721
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 142	1 903
Sum fordringer		2 142	1 903
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		528 565	505 912
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		528 565	505 912
Sum omløpsmidler		530 707	507 815
SUM EIENDELER		4 396 428	4 546 536
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 042 190	974 660
Sum opptjent egenkapital		1 042 190	974 660
Sum egenkapital	4	1 072 903	1 005 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	283 104	264 056
Sum avsetninger for forpliktelseser		283 104	264 056



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 991 792	3 249 792
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 792	3 249 792
Sum langsiktig gjeld		3 274 896	3 513 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	42 104	12 631
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		6 524	7 006
Annen kortsiktig gjeld			7 678
Sum kortsiktig gjeld		48 628	27 315
Sum gjeld		3 323 524	3 541 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 396 428	4 546 536



Organisasjonsnr: 818 496 532
PARKALLÉEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

PARKALLÉEN PARKERING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 105	219 710
Sum driftsinntekter		360 105	219 710
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	173 000	173 000
Annen driftskostnad		361 657	129 110
Sum driftskostnader		534 657	302 110
Driftsresultat		-174 552	-82 400
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 471	757
Annen rentekostnad		341	0
Resultat av finansposter		3 130	757
Resultat før skattekostnad		-171 422	-81 643
Skattekostnad på resultat	3	-37 712	-17 962
Resultat		-133 710	-63 681
Årsresultat		-133 710	-63 681
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		201 240	168 480
Avsatt til annen egenkapital		67 530	104 799
Sum overføringer		-133 710	-63 681



BALANSE

PARKALLÉEN PARKERING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 865 721	4 038 721
Sum varige driftsmidler		3 865 721	4 038 721
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 865 721	4 038 721
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		2 142	1 903
Sum fordringer		2 142	1 903
Bankinnskudd, kontanter o.l.		528 565	505 912
Sum omløpsmidler		530 707	507 815
Sum eiendeler		4 396 428	4 546 536



BALANSE

PARKALLÉEN PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 713	30 713
Sum innskutt egenkapital		30 713	30 713
Annen egenkapital		1 042 190	974 660
Sum opptjent egenkapital		1 042 190	974 660
Sum egenkapital	4	1 072 903	1 005 373
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	283 104	264 056
Sum avsetning for forpliktelser		283 104	264 056
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 991 792	3 249 792
Sum annen langsiktig gjeld		2 991 792	3 249 792
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	42 104	12 631
Skyldig offentlige avgifter		6 524	7 006
Annen kortsiktig gjeld		0	7 678
Sum kortsiktig gjeld		48 628	27 315
Sum gjeld		3 323 524	3 541 163
Sum egenkapital og gjeld		4 396 428	4 546 536

Lillestrøm, 17.06.2025
Styret i Parkalléen Parkering AS

Peter Dybvad-Roll
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Parkalléen Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Parkalléen Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 192 521	5 192 521
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 192 521	5 192 521
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 326 800	1 326 800
= Bokført verdi 31.12.24	3 865 721	3 865 721
Årets ordinære avskrivninger	173 000	173 000
Økonomisk levetid	20 år	

Org.nr. 818 496 532



Noter 2024

Parkalléen Parkering AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-56 760	-47 520
Endring i utsatt skatt	19 048	29 558
Skattekostnad ordinært resultat	-37 712	-17 962
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-171 422	-81 643
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-86 553	-115 392
Mottatt konsernbidrag	258 000	216 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25	-18 965
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 760	-47 520
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 760	47 520
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 287 222	1 200 668	-86 553
Sum	1 287 222	1 200 668	-86 553
Akkumulert fremførbart underskudd	-387	-413	-25
Grunnlag for utsatt skatt	1 286 834	1 200 256	-86 578
Utsatt skatt (22 %)	283 104	264 056	-19 047

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 713	974 660	1 005 373
Pr. 31.12.2024	30 713	974 660	1 005 373
Årets resultat		-133 710	-133 710
Konsernbidrag mottatt		201 240	201 240
Pr 31.12.2024	30 713	1 042 190	1 072 903

Org.nr. 818 496 532



Noter 2024

Parkalléen Parkering AS

Note 5 Konsern/tilknyttet selskap

Gjeld til Morselskap, Hvam Invest AS	-2 991 792
Leverandørgjeld selskap samme konsern	-32 394

Org.nr. 818 496 532
