



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 620 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO HOUSE AS
Forretningsadresse: Kokkenes 19
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		455 669	60 000
Sum inntekter		455 669	60 000
Kostnader			
Varekostnad		245 362	
Annen driftskostnad		42 433	13 198
Sum kostnader		287 795	13 198
Driftsresultat		167 874	46 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Netto finans			0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	167 874	46 802
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	167 874	46 802
Årsresultat		167 874	46 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	167 874	46 802
Sum overføringer og disponeringer		167 874	46 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 785	
Sum fordringer		17 785	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 360	61 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 360	61 259
Sum omløpsmidler		201 145	61 259
SUM EIENDELER		201 145	61 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (277 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	277 000	277 000
Sum innskutt egenkapital		277 000	277 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	111 978	279 852
Sum opptjent egenkapital		-111 978	-279 852
Sum egenkapital	3	165 022	-2 852
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 150	
Skyldige offentlige avgifter		13 972	
Annen kortsiktig gjeld			64 111
Sum kortsiktig gjeld		36 123	64 111
Sum gjeld		36 123	64 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 145	61 259



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199237

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 620 028
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XO HOUSE AS
Forretningsadresse: Kokkenes 19
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Thomassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 620 028
XO HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		455 669	60 000
Sum inntekter		455 669	60 000
Kostnader			
Varekostnad		245 362	
Annen driftskostnad		42 433	13 198
Sum kostnader		287 795	13 198
Driftsresultat		167 874	46 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			0
Sum finansinntekter			0
Netto finans			0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	167 874	46 802
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	167 874	46 802
Årsresultat		167 874	46 802
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	167 874	46 802
Sum overføringer og disponeringer		167 874	46 802



Organisasjonsnr: 991 620 028
XO HOUSE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 785	
Sum fordringer		17 785	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 360	61 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 360	61 259
Sum omløpsmidler		201 145	61 259
SUM EIENDELER		201 145	61 259
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (277 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	277 000	277 000
Sum innskutt egenkapital		277 000	277 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	111 978	279 852
Sum opptjent egenkapital		-111 978	-279 852
Sum egenkapital	3	165 022	-2 852
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 150	
Skyldige offentlige avgifter		13 972	
Annen kortsiktig gjeld			64 111
Sum kortsiktig gjeld		36 123	64 111



Sum gjeld	36 123	64 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	201 145	61 259



Organisasjonsnr: 991 620 028
XO HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skatt kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

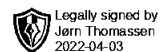
Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Årsregnskap for 2021
XO HOUSE AS

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Wepe Regnskap AS





Resultatregnskap for 2021
XO HOUSE AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		455 669	60 000
Sum driftsinntekter		455 669	60 000
Varekostnad		(245 362)	0
Annen driftskostnad		(42 433)	(13 198)
Sum driftskostnader		(287 795)	(13 198)
Driftsresultat		167 874	46 802
Ordinært resultat før skattekostnad	3	167 874	46 802
Ordinært resultat	3	167 874	46 802
Årsresultat		167 874	46 802
Overføringer			
Udekket tap	3	167 874	46 802
Sum		167 874	46 802



Balanse pr. 31. desember 2021
XO HOUSE AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		17 785	0
Sum fordringer		<u>17 785</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 360	61 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>183 360</u>	<u>61 259</u>
Sum omløpsmidler		<u>201 145</u>	<u>61 259</u>
Sum eiendeler		<u>201 145</u>	<u>61 259</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
XO HOUSE AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (277 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	277 000	277 000
Sum innskutt egenkapital		277 000	277 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(111 978)	(279 852)
Sum opptjent egenkapital		(111 978)	(279 852)
Sum egenkapital	3	165 022	(2 852)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 150	0
Skyldige offentlige avgifter		13 972	0
Annen kortsiktig gjeld		0	64 111
Sum kortsiktig gjeld		36 123	64 111
Sum gjeld		36 123	64 111
Sum egenkapital og gjeld		201 145	61 259

Lillesand, 05.03.2022

Dette dokumentet er elektronisk signert av alle styremedlemmer og daglig leder via signeringsportalen Signant

Jørn Thomassen
Styreleder



Noter 2021 XO HOUSE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatt kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnadene er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	277	1 000,00	277 000,00
Sum	277		277 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jørn Thomassen	277	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	277	100,00%	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	277 000	(279 852)	(2 852)
Årets resultat		167 874	167 874
Egenkapital 31.12.2021	277 000	(111 978)	165 022

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	167 874	46 802
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(167 874)	(46 802)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(442 224)	(274 350)	(167 874)
Netto forskjeller	(442 224)	(274 350)	(167 874)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	442 224	274 350	167 874
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 60 357

Note 7 - Fortsatt drift

Etter inngåtte avtaler i 2021 har det skapt positiv kontantstrøm til selskapet og styret er av den oppfatning at dette vil øke også i 2022. Styret vurderer egenkapital og likviditet løpende og kapital vil bli tilført selskapet dersom det skulle bli behov for dette. Styret er av den oppfatning et det er godt grunnlag for fortsatt drift.