



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 304 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALBRENDØYRA 8 AS
Forretningsadresse: Halbrendøyra 8
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kirkebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 282 852	684 946
Annen driftsinntekt		4 915 495	4 093 762
Sum inntekter		6 198 347	4 778 708
Kostnader			
Varekostnad		1 083 800	461 102
Avskrivning på varige driftsmidler	1	694 369	772 727
Annen driftskostnad	2	1 131 177	1 455 666
Sum kostnader		2 909 346	2 689 495
Driftsresultat		3 289 001	2 089 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		277 580	327 810
Anna renteinntekt		6 456	2 382
Sum finansinntekter		284 036	330 192
Annan rentekostnad		684 069	626 474
Annen finanskostnad		1 786 867	312 181
Sum finanskostnader		2 470 936	938 655
Netto finans		-2 186 900	-608 463
Ordinært resultat før skattekostnad		1 102 101	1 480 749
Skattekostnad på ordinært resultat	4	245 961	327 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 140	1 153 566
Årsresultat		856 140	1 153 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 140	1 153 566
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte	6		1 000 000
Avgjevne konsernbidrag		241 800	312 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital		614 340	-158 434
Sum overføringer og disponeringar		856 140	1 153 566



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	16 917 516	17 122 752
Maskiner og anlegg	1,5	939 202	850 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	500 932	521 426
Sum varige driftsmiddel		18 357 650	18 494 710
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6	8 922 445	7 790 598
Andre langsiktige fordringer		146 481	328 978
Sum finansielle anleggsmiddel		9 068 926	8 119 576
Sum anleggsmiddel		27 426 576	26 614 287
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			272 000
Sum varer			272 000
Krav			
Kundefordringer	5	7 000	
Andre kortsiktige fordringer		27 630	41 403
Sum krav		34 630	41 403
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,7	1 356 513	509 948
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 356 513	509 948
Sum omløpsmiddel		1 391 143	823 350
SUM EIGEDELAR		28 817 719	27 437 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	4 073 000	4 073 000
Sum innskoten eigenkapital		4 073 000	4 073 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		691 361	77 021
Sum opptent eigenkapital		691 361	77 021
Sum eigenkapital		4 764 361	4 150 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	688 326	535 948
Sum avsetjinger for plikter		688 326	535 948
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5,8	22 618 747	20 961 454
Sum anna langsiktig gjeld		22 618 747	20 961 454
Sum langsiktig gjeld		23 307 073	21 497 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 401	130 465
Betalbar skatt	4	25 383	192 928
Skyldig offentlige avgifter		185 099	51 244
Utbytte	6		1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	310 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		12 402	15 577
Sum kortsiktig gjeld		746 286	1 790 214
Sum gjeld		24 053 359	23 287 616
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		28 817 719	27 437 637



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 449287

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 304 005
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALBRENDØYRA 8 AS
Forretningsadresse: Halbrendøyra 8
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kirkebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 304 005
HALBRENDSEYRA 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 282 852	684 946
Annen driftsinntekt		4 915 495	4 093 762
Sum inntekter		6 198 347	4 778 708
Kostnader			
Varekostnad		1 083 800	461 102
Avskrivning på varige driftsmidler	1	694 369	772 727
Annen driftskostnad	2	1 131 177	1 455 666
Sum kostnader		2 909 346	2 689 495
Driftsresultat		3 289 001	2 089 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		277 580	327 810
Anna renteinntekt		6 456	2 382
Sum finansinntekter		284 036	330 192
Annan rentekostnad		684 069	626 474
Annen finanskostnad		1 786 867	312 181
Sum finanskostnader		2 470 936	938 655
Netto finans		-2 186 900	-608 463
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	245 961	327 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 140	1 153 566
Årsresultat		856 140	1 153 566
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 140	1 153 566
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	6		1 000 000
Avgjevne konsernbidrag		241 800	312 000
Overføringer annen egenkapital		614 340	-158 434
Sum overføringer og disponeringar		856 140	1 153 566



Organisasjonsnr: 958 304 005
HALBRENDØYRA 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	16 917 516	17 122 752
Maskiner og anlegg	1,5	939 202	850 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	500 932	521 426
Sum varige driftsmiddel		18 357 650	18 494 710
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6	8 922 445	7 790 598
Andre langsiktige fordringer		146 481	328 978
Sum finansielle anleggsmiddel		9 068 926	8 119 576
Sum anleggsmiddel		27 426 576	26 614 287
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			272 000
Sum varer			272 000
Krav			
Kundefordringer	5	7 000	
Andre kortsiktige fordringer		27 630	41 403
Sum krav		34 630	41 403
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5,7	1 356 513	509 948
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 356 513	509 948
Sum omløpsmiddel		1 391 143	823 350
SUM EIGEDELAR		28 817 719	27 437 637

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	3	4 073 000	4 073 000
Sum innskoten egenkapital		4 073 000	4 073 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		691 361	77 021
Sum opptent egenkapital		691 361	77 021
Sum egenkapital		4 764 361	4 150 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	688 326	535 948
Sum avsetjinger for plikter		688 326	535 948
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 8	22 618 747	20 961 454
Sum anna langsiktig gjeld		22 618 747	20 961 454
Sum langsiktig gjeld		23 307 073	21 497 402
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 401	130 465
Betalbar skatt	4	25 383	192 928
Skyldig offentlige avgifter		185 099	51 244
Utbytte	6		1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	310 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		12 402	15 577
Sum kortsiktig gjeld		746 286	1 790 214
Sum gjeld		24 053 359	23 287 616
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		28 817 719	27 437 637



Organisasjonsnr: 958 304 005
HALBRENDØYRA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4073.00	1000.00	4073000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fk Eigedom AS	4073.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	4073.00	100.00%	

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Hafstadvegen 25
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Halbrendøyra 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Halbrendøyra 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 856 140. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Halbrendøyra 8 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 15. juni 2021
Deloitte AS


Leif Kjønes
statsautorisert revisor



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget på transaksjonstidspunktet, redusert med merverdiavgift, rabatter, avslag og returnerte varer. Tjenester blir inntektsført i takt med utførelsen. Resultatføring av vederlaget skjer når produktet er overlevert kunde, og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av produktet. Levering anses å være foretatt når produktet er levert på avtalt sted, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetninger for reklamasjoner, returer og eventuelle kvantumsrabatter skjer på bakgrunn av erfaringstall fra tidligere perioder.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Noter for Halbrendøyra 8 AS

Organisasjonsnr. 958304005



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsv verdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsv verdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 705 306	1 227 180	585 564	29 518 049
+ Tilgang	362 022	458 155	39 543	859 720
- Avgang	13 591	372 448	0	386 039
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 053 736	1 312 887	625 107	29 991 730
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 582 554	376 648	64 138	11 023 340
+ Ordinære avskrivninger	554 044	80 289	60 037	694 369
- Tilbakeført avskrivning	378	83 251	0	83 629
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 136 220	373 686	124 175	11 634 080
Balanseført verdi pr 31/12	16 917 516	939 201	500 932	18 357 650
Prosentats for ord. avskr.	2-10	5-20	3-20	

Note 2 - Antall ansatte, ytelser, m.v.

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ut godtgjersle til styret. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	23 800
Samlet honorar til revisor	23 800

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 4 073 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 4 073 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fk Eigedom AS	989 247 859	4 073	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	4 073	100,00 %



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Note 4 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	1 102 101
Permanente og andre forskjeller	15 900
Endring i midlertidige forskjeller	-692 623
- Ytet konsernbidrag	310 000
Inntekt	115 378

	2020	2019
Betalbar skatt	25 383	192 929
Skatteeffekt av konsernbidrag	68 200	88 000
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	152 378	46 254
Samlede ordinære skattekostnader	245 961	327 183
Skattesats	22%	22%

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 134 380	2 441 757
+ Utestående fordringer	-5 625	-5 625
Sum positive skatteøkende forskjeller	3 134 380	2 441 757
Sum negative skatteøkende forskjeller	5 625	5 625
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 128 755	2 436 132
Balanseført utsatt skatt	688 326	535 948
Skattesats utsatt skatt / skattefordel	22%	22%



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Banklån	22 618 747	10 862 819
Valutalån	0	10 098 635
Sum gjeld sikret med pant	22 618 747	20 961 454

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 16 743 727.

Pantsatte eiendeler:

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	16 917 516	17 122 752
Driftstilbehør	1 440 133	1 371 958
Kundefordringer	7 000	0
Bankinnskudd	0	519 189
Sum pantsatte eiendeler	18 364 650	19 013 899

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	8 922 445	7 790 598
Sum fordringer	8 922 445	7 790 598
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	310 000	400 000
Sum gjeld	310 000	400 000

Det er avsatt utbytte på kr 0 i år og kr 1 000 000 i fjor til morselskapet.

Note 7 - Bundne bankinnskudd

Bundne bankinnskudd knyttet til valutalån utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 519 189.



Halbrendøyra 8 AS

Noter 2020

Note 8 - Rentebytteavtale

Selskapet har inngått rentebytteavtaler i 2020, fra flytende til fastrente, knyttet til langsiktig pantgjeld og som behandles som kontantstrømsikring i regnskapet.

Opprinnelig nominelt beløp i rentebytteavtalene er kr. 15.000.000 med forfall 25.06.2030.



Halbrend søyra 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 282 852	684 946
Annen driftsinntekt		4 915 495	4 093 762
Sum driftsinntekter		6 198 347	4 778 708
Driftskostnader			
Varekostnad		1 083 800	461 102
Avskrivning på varige driftsmidler	1	694 369	772 727
Annen driftskostnad	2	1 131 177	1 455 666
Sum driftskostnader		2 909 346	2 689 495
DRIFTSRESULTAT		3 289 001	2 089 212
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		277 580	327 810
Annen renteinntekt		6 456	2 382
Sum finansinntekter		284 036	330 192
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		684 069	626 474
Annen finanskostnad		1 786 867	312 181
Sum finanskostnader		2 470 936	938 655
NETTO FINANSPOSTER		(2 186 900)	(608 463)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 102 101	1 480 749
Skattekostnad på ordinært resultat	4	245 961	327 183
ORDINÆRT RESULTAT		856 140	1 153 566
ÅRSRESULTAT		856 140	1 153 566
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		241 800	312 000
Overføringer annen egenkapital		614 340	(158 434)
SUM OVERF. OG DISP.		856 140	1 153 566



Halbrendøyra 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	16 917 516	17 122 752
Maskiner og anlegg	1,5	939 202	850 532
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	500 932	521 426
Sum varige driftsmidler		18 357 650	18 494 710
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	8 922 445	7 790 598
Andre langsiktige fordringer		146 481	328 978
Sum finansielle anleggsmidler		9 068 926	8 119 576
SUM ANLEGGSMIDLER		27 426 576	26 614 287
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	272 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 000	0
Andre kortsiktige fordringer		27 630	41 403
Sum fordringer		34 630	41 403
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5,7	1 356 513	509 948
SUM OMLØPSMIDLER		1 391 143	823 350
SUM EIENDELER		28 817 719	27 437 637



Halbrend søyra 8 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	4 073 000	4 073 000
Sum innskutt egenkapital		4 073 000	4 073 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		691 361	77 021
Sum opptjent egenkapital		691 361	77 021
SUM EGENKAPITAL		4 764 361	4 150 021
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	688 326	535 948
Sum avsetning for forpliktelser		688 326	535 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,8	22 618 747	20 961 454
Sum annen langsiktig gjeld		22 618 747	20 961 454
SUM LANGSIKTIG GJELD		23 307 073	21 497 402
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		213 401	130 465
Betalbar skatt	4	25 383	192 928
Skyldig offentlige avgifter		185 099	51 244
Utbytte	6	0	1 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	310 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		12 402	15 577
SUM KORTSIKTIG GJELD		746 286	1 790 214
SUM GJELD		24 053 359	23 287 616
Sum egenkapital og gjeld		28 817 719	27 437 637

Førde, den 15.06.2021

Frank Kirkebø
Styrets leder/Daglig leder



**Årsregnskap 2020
for
Halbrendøyra 8 AS**

Organisasjonsnr. 958304005

Utarbeidet av:

Rekneskap Fjordane AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrum
6973 SANDE I SUNNFJORD



Organisasjonsnr. 997003543