



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Inger Øen Nordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	1,2	413 967	344 132
Sum inntekter		413 967	344 132
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	29 475	15 484
Annan driftskostnad	5,6,7,8	282 741	299 690
Sum kostnader		312 215	315 173
Driftsresultat		101 752	28 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 884	5 491
Sum finanskostnader		148	9
Netto finans		1 736	5 482
Ordinært resultat før skattekostnad		101 751	28 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 751	28 958
Årsresultat		103 489	34 440
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå fond		40 000	40 000
Overføring til/frå annan egenkapital		63 489	-5 560
Sum overføringer og disponeringar		103 489	34 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		29 143	25 769
Andre krav		1 884	7 541
Sum krav		31 027	33 310
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		481 631	427 277
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		481 631	427 277
Sum omløpsmiddel		512 658	460 587
SUM EIGEDELAR		512 658	460 587
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		467 272	363 783
Sum opptent eigenkapital		467 272	363 783
Sum eigenkapital		467 272	363 783
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 757	77 329
Skuldige offentlige avgifter		6 420	1 696
Anna kortsiktig gjeld		30 209	17 779
Sum kortsiktig gjeld		45 386	96 804
Sum gjeld		45 386	96 804
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		512 658	460 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 532444

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 039 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ELVESIDA SAMEIGE
Forretningsadresse: Hafstadvegen 27
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Inger Øen Nordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	1,2	413 967	344 132
Sum inntekter		413 967	344 132
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	29 475	15 484
Annan driftskostnad	5,6,7,8	282 741	299 690
Sum kostnader		312 215	315 173
Driftsresultat		101 752	28 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		1 884	5 491
Sum finanskostnader		148	9
Netto finans		1 736	5 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 751	28 958
Årsresultat		103 489	34 440
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå fond		40 000	40 000
Overføring til/frå annan eigenkapital		63 489	-5 560
Sum overføringer og disponeringar		103 489	34 440



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		29 143	25 769
Andre krav		1 884	7 541
Sum krav		31 027	33 310
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		481 631	427 277
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		481 631	427 277
Sum omløpsmiddel		512 658	460 587
SUM EIGEDELAR		512 658	460 587
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		467 272	363 783
Sum opptent eigenkapital		467 272	363 783
Sum eigenkapital		467 272	363 783
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 757	77 329
Skuldige offentlege avgifter		6 420	1 696
Anna kortsiktig gjeld		30 209	17 779
Sum kortsiktig gjeld		45 386	96 804
Sum gjeld		45 386	96 804



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

512 658

460 587



Organisasjonsnr: 993 039 608
ELVESIDA SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytingar til dagleg leiar

Note
4

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	17000.00
<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



RESULTATREGNSKAP 2020 ELVESIDA SAMEIGE

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	384 800	327 168	384 808	384 808
Andre inntekter	2	29 167	16 964	1 350	1 350
Sum inntekter		413 967	344 132	386 158	386 158
Driftskostnader					
Lønnskostnader	3	9 650	0	0	0
Dugnad		0	12 250	28 800	28 800
Styrehonorar	4	17 000	14 000	18 000	19 000
Arbeidsgiveravgift		2 825	1 484	1 908	2 014
Felles strøm og varme		8 068	17 876	25 000	15 000
Andre kostnader fellesanlegg		26 638	3 931	0	0
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		71 136	63 445	65 300	70 000
Andre driftskostnader	5	92 139	80 595	103 800	117 800
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	1 499	10 132	4 500	4 500
Vedlikehold	7	34 434	67 431	37 900	237 900
Forretningsførsel	8	26 220	24 672	26 300	27 055
Kontingent		1 490	990	1 000	1 000
Forsikring		21 117	18 368	17 700	23 200
Sum driftskostnader		312 215	315 173	330 208	546 269
Driftsresultat		101 752	28 959	55 950	-160 111
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		1 884	5 491	0	0
Sum finansinntekter		1 884	5 491	0	0
Andre rentekostnader		148	9	0	0
Sum finanskostnader		148	9	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		1 736	5 482	0	0
Resultat		103 489	34 440	55 950	-160 111
Overført til/fra annen egenkapital		63 489	-5 560	0	0
Overført til/fra andre fond		40 000	40 000	0	0



BALANSE 2020 ELVESIDA SAMEIGE

	2020	2019
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddbetalte kostnader	29 143	25 769
Andre fordringer	1 884	7 541
Sum fordringer	31 027	33 310
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående bank	477 983	427 277
Skattetrekk	3 648	0
Sum bankinnskudd og kontanter	481 631	427 277
Sum omløpsmidler	512 658	460 587
SUM EIENDELER	512 658	460 587

8110 ELVESIDA SAMEIGE



BALANSE 2020 ELVESIDA SAMEIGE

	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	210 147	146 658
Andre fond	257 125	217 125
Sum opptjent egenkapital	467 272	363 783
SUM EGENKAPITAL	467 272	363 783
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbetalte felleskostnader	12 055	0
Leverandørgjeld	8 757	77 329
Skyldig off. myndigheter	6 420	1 696
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger	16 500	16 000
Annen kortsiktig gjeld	1 654	1 779
Sum kortsiktig gjeld	45 386	96 804
SUM GJELD	45 386	96 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	512 658	460 587

Sted: _____, dato: _____

Aud Inger Øen Nordahl
Styreleder

Robert Flåm
Styremedlem

Dagunn Klakegg
Styremedlem

8110 ELVESIDA SAMEIGE



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3800 Andel felleskostnader	384 800	298 368	384 808	356 008
3815 Dugnadsinnbetalinger	0	28 800	0	28 800
Sum	384 800	327 168	384 808	384 808

Note 2 - Andre inntekter

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3850 Service ventilasjonsanlegg	0	15 264	0	0
3885 Andre inntekter	29 167	1 700	1 350	1 350
Sum	29 167	16 964	1 350	1 350

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån / stilt garantier for styret eller andre.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
5330 Styrehonorar	16 500	16 000	18 000	19 000
5331 Avsetning styrehonorar	500	-2 000	0	0
Sum	17 000	14 000	18 000	19 000



Noter til regnskapet

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6300 Kostnader møter/arrangement	0	0	0	1 000
6326 Snømåking og brøyting	298	0	0	0
6336 HMS	5 150	5 150	5 150	5 150
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	960	843	2 500	2 500
6360 Renhold og matteleie	15 420	13 933	14 000	14 000
6372 Heis	34 823	10 967	19 000	33 000
6374 Ventilasjon	0	17 304	15 300	15 300
6390 Andre driftskostnader	8 435	598	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	18 455	13 892	27 650	27 650
6800 Kontorkostnader	1 708	3 073	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	0	5 600	10 000	10 000
6900 Telefonutgifter	3 775	3 658	4 000	4 000
6940 Porto	0	393	0	0
7720 Årsmøte	0	1 299	1 000	0
7770 Betalingsgebyrer	1 811	1 593	2 200	2 200
7779 Andre gebyr	0	70	0	0
7782 Kostnader bomiljø	1 305	2 223	1 000	1 000
Sum	92 139	80 595	103 800	117 800

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	1 288	1 000	1 000
6506 Porttelefoni	0	2 060	0	0
6510 Verktøy, redskap og smårekvisita	1 499	6 784	2 500	2 500
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
Sum	1 499	10 132	4 500	4 500

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	8 919	49 625	18 200	218 200
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	0	3 000	3 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	24 164	1 960	5 700	5 700
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 350	2 370	11 000	11 000
6608 Vedlikehold garasjer	0	13 476	0	0
Sum	34 434	67 431	37 900	237 900

Note 8 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	25 320	24 672	25 300	26 055
6714 Forretningsførerhonorar tilleggstenester	900	0	1 000	1 000
Sum	26 220	24 672	26 300	27 055



Noter til regnskapet

Note 9 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	363 783	329 343
Periodens resultat	103 489	34 440
Endring disp midler i perioden	103 489	34 440
Sum disponible midler	467 272	363 783



Resultat og balanse med noter for ELVESIDA SAMEIGE.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For ELVESIDA SAMEIGE

Styreleder	Aud Inger Øen Nordahl (sign.)	30.04.2021
Styremedlem	Robert Flåm (sign.)	15.04.2021
Styremedlem	Dagunn Klakegg (sign.)	30.04.2021



INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE 2020 I ELVESIDA SAMEIGE

Det innkalles til ordinært årsmøte

Torsdag 25.06.2020 kl. 16:00 - Digitalt møte

Høringsrunde: 24.06 09.00- 25.06 09.00

Avstemming: 25.06 16.00- 26.06 14.30

DAGSORDEN

1 Konstituering

- 1.1 Godkjenning av innkalling
- 1.2 Valg av protokollunderskriver
- 1.3 Godkjenning av dagsorden

2 Rapport fra styret

3 Behandling og godkjenning av årsregnskapet 2019

4 Godtgjørelse/honorar til styret

5 Valg

- 5.1 Val av styremedlemmer
- 5.2 Val av varamedlemmer
- 5.3 Val av valnemd

6 Innkomne saker

- 6.1 Vedlikeholdsfond - avsetnad
- 6.2 Innkledning av raftekassar (orienteringssak)

2. Rapport fra styret

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsberetning. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Rapport fra styret er frivillig og følger vedlagt. Rapport fra styret tas til etterretning.

Forslag til vedtak: Rapporten frå styret vert tatt til orientering slik den ligg føre.

3. Behandling og godkjenning av årsregnskapet 2019

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2019 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2019 anbefales godkjent.



4. Godtgjørelse/honorar til styret

Styrearbeidet er blitt meir samansett med ma. ulike krav til oppfølgingar(HMS). Mykje av dette arbeidet fell på leiar som siste året har brukt omlag 500 arbeidstimar.

Styret legg fram fylgjande krav om honorar for utført arbeid:

Leiar: kr 11.000,-

Styremedlem (seksjon 7): kr 4.000,-

Styremedlem (seksjon 4 som har møtt fast etter fråfall av styremedlem): kr 1.500,-

Forslag til vedtak: Opprinneleg forslag vert godkjendt.

5. Valg

Det skal velges 2 nye styremedlemmer, 2 varamedlemmer til styret og 2 til valnemd

5.1 Val av styremedlemmer

Noverande styre:

Aud Inger Øen Nordahl, leiar (2019-2021)(ikkje på val)

Arnhild Folkestad Sygna, styremedlem (2018-2020)på val, tek ikkje attval

Innkomne forslag til kandidatar, sjå vedlegg:

Styremedlem:

Åshild Kjelstad Seljeseter, for 2 år

Kurt Hafstad, for 2 år

Robert Flåm, for 2 år

Dagunn Klakegg, for 2 år

Torstein Solset, for 2 år

5.2 Val av varamedlemmer

Noværande vara:

Berit Øen (tek atval som 2. vara)

Norvald Sygna (tek ikkje atval)

Innkomne forslag til kandidatar, sjå vedlegg:

1. varamedlem: Gunnar Nordahl

2. varamedlem: Berit Øen

5.3 Val av valnemd

Noværande valnemd:

Kari Vik (tek atval, men ikkje som leiar)

Gunnar Nordahl (tek atval som leiar)



6. Innkomne saker

Alle saker som skal taes opp på møtet må være nevnt i innkallingen.

6.1 Vedlikeholdsfond - avsetnad

Styret får til at det vert sett av kr 40.000,- til vedlikeholdsfond for 2020.

Forslag til vedtak: Det vert sett av kr 40.000,- til vedlikeholdsfond for 2020

6.2 Innkledning av raftekassar (orienteringssak)

Styret har vore i kontakt med fagkoordinator byggsak, Førde Kommune vedkomande saka. I flg. dei, så opnar ikkje Føresegner til utbyggingsplan opp for dette.

Styret har òg innhenta kostnadsoverslag på kva dette evt. vil koste å få gjort; kr 55.000,-.



FULLMAKT

Jeg er seksjonseier, men har ikke mulighet til å møte på årsmøte.

Jeg _____

gir derfor min fullmakt til:

Navn: _____

Sted _____ Dato _____

Underskrift seksjonseier/fullmaktsgiver: _____





Rapport fra styret i ELVESIDA SAMEIGE for 2019

1. Sameiget si verksemd.

Sameiget sitt namn er Elvesida Sameige og er samansett av 8 bustadseksjonar på eigendomen gnr 21, bnr 81 i Sunnfjord kommune.

Sameiget sitt hovedformål er å gi seksjonseigarane bruksrett til eigen bustad i sameiget sin eigendom.

2. Styret og styret sitt arbeid.

Styreleiar: Aud Inger Øen Nordahl

Styremedlemar: Arnhild Astrid Folkestad Sygna

Harald Engebø

Varamedlem: Berit Øen

Norvald Sygna

Valnemd: Kari Vik, Elvevegen 5 (leiar)

Gunnar Nordahl, Kvernafossen 32, 6973 Sande

2.2 Møteverksemd

Sidan siste ordinære sameigarmøte har styret hatt 7 møter der i alt 38 protokollerte saker har vore handsama.

Styret har hatt god kontakt med forretningsfører om den daglege drifta av sameiget.

2.3 Saker som har vore handsama

Budsjett/rekneskap

HMS

Ordinære driftssaker

2.4 Saker under arbeid og planlegging

Budsjett/rekneskap

HMS

Ordinære driftssaker, her under maling av bygget samt utskifting av listverk rundt vindauge.

Sameiget si drift og økonomi

3.1 Forretningsførsel og drift

Føretningsførsel for sameiget er i samsvar med kontrakt, utført av BOB BBL



Sameiget har vald å ikkje ha ekstern revisor, har heller ikkje intern revisor.

3.2 Sameiget sin eigedomsmasse og forsikring

Sameiget sine eigendomar er fullverdiforsikra ved bygningskasko i IF skadeforsikring, med avtalenr. SP 1371837

Forsikringa omfattar ikkje innbu og lausøre. Slik forsikring må teiknast av seksjoneigar eller eventuelt òg av leigetakar om utleige.

Eigenandel ved skade er kr 10.000,-

Dersom sameiget si forsikring skal nyttast, må styret/seksjoneigar/bebuar straks ta kontakt med Bjørn Inge Kvamme på tlf. 40 62 26 05/ Odd Rune Håland på tlf. 97 60 41 09 slik at skademelding kan verte sendt til forsikringsselskapet.

3.3. Økonomi

3.3.1 Kommenterar til resultatrekneskapet for 2019

Rekneskapet vert gjort opp med eit overskot på kr 34.440,-

Budsjettet overskot for 2019 var kr 4.624,-

Legging av varmekabel frå inngangsparti til fortau mot nord, er utgiftsført med kr 49.625,-

Det er overført kr 40.000,- til vedlikehaldsfond frå overskot 2019 kr 34.440,- i tillegg til kr 5.560,- frå annen eigenkapital.

Det er styret si vurdering at årsrekneskapet viser eit rettvise bilete av resultat og stilling pr. 31.12.2019.

3.3.2 Endring i dei disponible midlane for 2019 er positive med kr 34.440,-

Totale disponible midlar pr. 31.12.2019 er kr 363.783,-. I desse midlane inngår òg det som er avsett til vedlikehaldsfond kr 217.125,- då desse midlane ikkje er sperra på bankkonto.

4. Tilhøve som har oppstått etter utgangen av rekneskapsåret.

Det har ikkje oppstått vesentlege tilhøve etter utgangen av rekneskapsåret som har påverknad på vedlagde årsrekneskap.

5. Føresetnad om framleis drift

Styret stadfestar at føresetnaden for framleis drift av sameiget er lagt til grunn ved utarbeiding av årsrekneskapet.

Styret, Sande, 02.06.2020

Årsmeldingen er godkjent av styret.



RESULTATREGNSKAP 2019 ELVESIDA SAMEIGE

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	327 168	277 568	287 168	384 808
Andre inntekter	2	16 964	18 218	17 764	1 350
Sum inntekter		344 132	295 786	304 932	386 158
Driftskostnader					
Dugnad		12 250	9 950	28 800	28 800
Styrehonorar	4	14 000	34 500	18 000	18 000
Arbeidsgiveravgift		1 484	3 657	1 908	1 908
Felles strøm og varme		17 876	22 810	25 000	25 000
Andre kostnader fellesanlegg		3 931	0	0	0
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		63 445	59 661	57 500	65 300
Andre driftskostnader	5	80 595	93 111	84 300	103 800
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	10 132	45 811	2 500	4 500
Vedlikehold	7	67 431	30 366	37 900	37 900
Forretningsførsel	8	24 672	26 420	25 700	26 300
Andre konsulentonorar		0	3 800	0	0
Kontingent		990	990	1 000	1 000
Forsikring		18 368	17 011	17 700	17 700
Sum driftskostnader		315 173	348 086	300 308	330 208
Driftsresultat		28 959	-52 300	4 624	55 950
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		5 491	3 070	0	0
Sum finansinntekter		5 491	3 070	0	0
Andre rentekostnader		9	0	0	0
Sum finanskostnader		9	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		5 482	3 070	0	0
Resultat		34 440	-49 230	4 624	55 950
Overført til/fra annen egenkapital		-5 560	13 645	0	0
Overført til/fra andre fond		40 000	-62 875	0	0

8110 ELVESIDA SAMEIGE



BALANSE 2019 ELVESIDA SAMEIGE

	2019	2018
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddbetalte kostnader	25 769	18 368
Andre fordringer	7 541	7 454
Sum fordringer	33 310	25 822
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående bank	427 277	363 744
Sum bankinnskudd og kontanter	427 277	363 744
Sum omløpsmidler	460 587	389 566
SUM EIENDELER	460 587	389 566

8110 ELVESIDA SAMEIGE



BALANSE 2019 ELVESIDA SAMEIGE

	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	146 658	152 218
Andre fond	217 125	177 125
Sum opptjent egenkapital	363 783	329 343
SUM EGENKAPITAL	363 783	329 343
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	77 329	39 129
Skyldig off. myndigheter	1 696	1 908
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger	16 000	18 000
Annen kortsiktig gjeld	1 779	1 186
Sum kortsiktig gjeld	96 804	60 223
SUM GJELD	96 804	60 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	460 587	389 566

Sted: _____, dato: _____

Aud Inger Øen Nordahl
Styreleder

Arnhild Folkestad Sygna
Styremedlem

8110 ELVESIDA SAMEIGE



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
3800 Andel felleskostnader	298 368	248 768	258 368	384 808
3815 Dugnadsmottak	28 800	28 800	28 800	0
Sum	327 168	277 568	287 168	384 808

Note 2 - Andre inntekter

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
3850 Service ventilasjonsanlegg	15 264	15 264	15 264	0
3885 Andre inntekter	1 700	2 954	2 500	1 350
Sum	16 964	18 218	17 764	1 350

Note 3 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån / stilt garantier for styret eller andre.

Note 4 - Styrehonorar

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
5330 Styrehonorar	16 000	18 000	18 000	18 000
5331 Avsetning styrehonorar	-2 000	16 500	0	0
Sum	14 000	34 500	18 000	18 000



Noter til regnskapet

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
5902 Gaver til styremedlemmer	0	1 419	0	0
6326 Snømåking og brøyting	0	899	0	0
6336 HMS	5 150	7 014	5 150	5 150
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	843	0	2 500	2 500
6360 Renhold og matteleie	13 933	13 500	14 000	14 000
6372 Heis	10 967	25 777	19 000	19 000
6374 Ventilasjon	17 304	16 671	15 300	15 300
6390 Andre driftskostnader	598	1 123	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	13 892	8 711	16 150	27 650
6410 Verktøy og driftsmaterial	0	6 495	0	0
6800 Kontorkostnader	3 073	1 299	1 000	1 000
6860 Kursutgifter	5 600	4 100	2 000	10 000
6900 Telefonutgifter	3 658	3 938	4 000	4 000
6940 Porto	393	0	0	0
7720 Arsmøte	1 299	595	1 000	1 000
7770 Betalingsgebyrer	1 593	1 571	2 200	2 200
7779 Andre gebyr	70	0	0	0
7782 Kostnader bomiljø	2 223	0	1 000	1 000
Sum	80 595	93 111	84 300	103 800

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
6503 Annet driftsmateriell	0	730	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	1 288	877	1 000	1 000
6506 Porttelefoni	2 060	44 125	0	0
6510 Verktøy, redskap og smårekvisita	6 784	79	500	2 500
6540 Inventar	0	0	1 000	1 000
Sum	10 132	45 811	2 500	4 500

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	49 625	0	18 200	18 200
6602 Vedlikehold rør og sanitær	0	0	3 000	3 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	1 960	3 900	5 700	5 700
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 370	7 716	11 000	11 000
6608 Vedlikehold garasjer	13 476	0	0	0
6610 Vedlikehold ventilasjon	0	18 750	0	0
Sum	67 431	30 366	37 900	37 900



Noter til regnskapet

Note 8 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
6706 5% adm honorar lønsarbeid	0	1 748	0	0
6710 Forretningsførerhonorar	24 672	24 672	25 700	25 300
6714 Forretningsførerhonorar tilleggstjenester	0	0	0	1 000
Sum	24 672	26 420	25 700	26 300

Note 9 - Disponible midler

	2019	2018
Disponible midler pr 01.01	329 343	378 573
Periodens resultat	34 440	-49 230
Endring disp midler i perioden	34 440	-49 230
Sum disponible midler	363 783	329 343



Resultat og balanse med noter for ELVESIDA SAMEIGE.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For ELVESIDA SAMEIGE

Styreleder	Aud Inger Øen Nordahl (sign.)	15.05.2020
Styremedlem	Arnhild Folkestad Sygna (sign.)	11.05.2020



Vedkomande val av styremedlem. Presentasjon av eksterne kadidatar

Åshild Kjelstad Seljeseter: Har jobba for Sunnfjord Utvikling
Utfører konsulenttenester retta mot etablerarar og næringsdrivande
Guiding for turistar og andre grupper
Dagleg leiar i Gaular Næringsforum
Leiar av Ytre Sogn og Sunnfjord Lokallag av Fortidsminneforeninga Sogn og Fjordane

Kurt Hafstad: Dagleg leiar/styremedlem, Førde Taxi Sa
Styreleiar, Førde Taxisentral AS
Styreleiar, Kjørslømbakkane Burettslag
Styreleiar/dagleg leiar, Boligkompaniet AS
Styremedlem, Sunnfjord Venstre

Desse to kandidatane er gjort kjende med noverande styrehonorar, og har sagt seg viljuge til å sitje i styret for Elvesida Sameige.



10.6.2020

Yahoo Mail - valnemda

valnemda

Fra: post@kinnvika.no (post@kinnvika.no)
Til: audingernordahl@yahoo.no; arnsygn@gmail.com
Kopi: kariogtins@gmail.com
Dato: mandag 8. juni 2020, 10:07 CEST

Til styret i Elvesida Sameige.

Valnemda har den siste tida prøvd å finne kandidatar til dei ledige verva i styret for Elvesida Sameige. Det er sendt ut skjema til kvar seksjon med svarfrist 24.05.2020 ,kor det viser kva verv som står på val og kor ein kan foreslå kandidatar – eller foreslå seg sjølv. Det var heller laper tilbakemelding og vi tok derfor kontakt med personar i kvar eigarseksjon. Dette vart gjort via mail , sms eller direkte kontakt. Heller ikkje disse henvendelsane har gitt oss kandidatar til styre verva. Årsaka til at ingen vil stille er at fleire slit med sjukdom , mens andre ikkje ynskjer å stille som kandidat til styreverv.

På Val:

- To Styremedlemmar
- Ein Første varamedlemmar
- Ein Andre varamedlemmar
- Ett medlem av valkomiteen.(sjå kommentar under)*

I ettertid er det kome inn tre forslag til kandidatar til styret som herved oversendast. (innmeldt 4 og 5.06.2020)

Torstein Solset

Robert Flåm

Dagunn Klakegg

Berit har sagt seg villig til å stille som kandidat til Andre vara plassen.

*Gunnar Nordahl har sagt seg villig til å stille som Leiar av valkomiteen. (Kari er ikkje på val men vil helst ikkje å sitte som leiar pga helseproblem, men vil stille som vanlig medlem i valnemda)

Gunnar Nordahl har sagt seg villig til å stille som kandidat til Første vara i styret.

Mvh

Kari & Gunnar