



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 838 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLI TRAPPEFABRIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 90  
9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		557 900	550 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>557 900</b>	<b>550 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	158 334	158 000
Annen driftskostnad	2	158 254	108 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 588</b>	<b>266 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 312</b>	<b>283 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			18
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>18</b>
Annen rentekostnad		71 183	94 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 183</b>	<b>94 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 183</b>	<b>-94 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 129</b>	<b>188 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 429	41 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	100 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	32 700	96 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	124 206	122 105
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 206</b>	<b>122 105</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 294 402	2 412 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 294 402</b>	<b>2 412 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 418 608</b>	<b>2 534 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 158	10 369
Konsernfordringer	5		62 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 158</b>	<b>72 854</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		197 528	117 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 528</b>	<b>117 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 686</b>	<b>190 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	270 000	270 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	542 046	509 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>542 046</b>	<b>509 346</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 046</b>	<b>779 346</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,6	1 615 000	1 819 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 819 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 819 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 449	7 315
Betalbar skatt	3	39 530	44 540
Skyldig offentlige avgifter			21 347
Utbytte	4	100 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	5	50 111	
Annen kortsiktig gjeld		3 159	3 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 248</b>	<b>126 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 820 248</b>	<b>1 945 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 234933

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 838 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLI TRAPPEFABRIKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Holmenveien 90  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 838 372  
SOLLI TRAPPEFABRIKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		557 900	550 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>557 900</b>	<b>550 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	158 334	158 000
Annen driftskostnad	2	158 254	108 794
<b>Sum kostnader</b>		<b>316 588</b>	<b>266 794</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>241 312</b>	<b>283 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			18
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>18</b>
Annen rentekostnad		71 183	94 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 183</b>	<b>94 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 183</b>	<b>-94 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 129</b>	<b>188 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 429	41 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	100 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	32 700	96 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>



Organisasjonsnr: 922 838 372  
SOLLI TRAPPEFABRIKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	124 206	122 105
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>124 206</b>	<b>122 105</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 294 402	2 412 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 294 402</b>	<b>2 412 648</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 418 608</b>	<b>2 534 753</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 158	10 369
Konsernfordringer	5		62 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 158</b>	<b>72 854</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		197 528	117 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 528</b>	<b>117 405</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 686</b>	<b>190 259</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	270 000	270 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	542 046	509 346
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>542 046</b>	<b>509 346</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>812 046</b>	<b>779 346</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1,6	1 615 000	1 819 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 819 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 819 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 449	7 315
Betalbar skatt	3	39 530	44 540
Skyldig offentlige avgifter			21 347
Utbytte	4	100 000	50 000
Kortsiktig konserngjeld	5	50 111	
Annen kortsiktig gjeld		3 159	3 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 248</b>	<b>126 666</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 820 248</b>	<b>1 945 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>



Organisasjonsnr: 922 838 372  
SOLLI TRAPPEFABRIKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Solli Trappefabrikk Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 922838372**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 851987142



Solli Trappefabrikk Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		557 900	550 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>557 900</b>	<b>550 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	158 334	158 000
Annen driftskostnad	2	158 254	108 794
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>316 588</b>	<b>266 794</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>241 312</b>	<b>283 206</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt		0	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>18</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad		71 183	94 715
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 183</b>	<b>94 715</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(71 183)</b>	<b>(94 697)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>170 129</b>	<b>188 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 429	41 533
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	4	100 000	50 000
Overføringer annen egenkapital	4	32 700	96 977
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>132 700</b>	<b>146 977</b>



## Solli Trappfabrikk Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	124 206	122 105
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 294 402	2 412 648
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 418 608</b>	<b>2 534 753</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	0	62 485
Andre kortsiktige fordringer		16 158	10 369
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd		197 528	117 405
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>213 686</b>	<b>190 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	270 000	270 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	542 046	509 346
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>812 046</b>	<b>779 346</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,6	1 615 000	1 819 000
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 819 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 449	7 315
Betalbar skatt	3	39 530	44 540
Skyldig offentlige avgifter		0	21 347
Utbytte	4	100 000	50 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	50 111	0
Annen kortsiktig gjeld		3 159	3 464
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>205 248</b>	<b>126 666</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 820 248</b>	<b>1 945 666</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 632 294</b>	<b>2 725 012</b>

Silsand, / 2022

Roy Isaksen  
Styreleder/daglig lederJohn Hansen  
StyremedlemStian Hansen  
StyremedlemAndre Isaksen  
Styremedlem



Solli Trappfabrikk Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solli Trappfabrikk Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomt, bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 725 508
+ Tilgang	40 088
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 765 596</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	312 860
+ Ordinære avskrivninger	158 334
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>471 194</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 294 402</b>

Prosentst for ord. avskr. 7-10

Anskaffelseskost for tomt inngår med kr 318 648 og avskrives ikke.

### Note 2 - Lønn, godgjørrelser mv til ansatte, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det har følgelig ikke vært kostnadsført eller utbetalt noen former for lønn eller godgjørrelse til ansatte, styre eller revisor gjennom året. Det er heller ikke gitt lån eller stillet garantier på vegne av noen av disse.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Solli Trappefabrikk Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnader	170 129
Endring i midlertidige forskjeller	9 552
<b>Inntekt</b>	<b>179 681</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2021</b>
Beregnet skatt av årets resultat	39 530
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>39 530</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-2 101
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>37 429</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-564 577	-555 025
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>564 577</b>	<b>555 025</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-564 577	-555 025
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>124 206</b>	<b>122 105</b>

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	270 000	0	509 346	779 346
+Fra årets resultat			132 700	132 700
-Avsatt utbytte			-100 000	-100 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>270 000</b>	<b>0</b>	<b>542 046</b>	<b>812 046</b>

### Note 5 - Mellomværender konsernselskaper

Solli Trappefabrikk AS er eid av Ronera AS med 51,07% og er således et datterselskap av sistnevnte. Følgende transaksjoner og mellomværender foreligger mellom mor og datter:

<b>Transaksjoner konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt, eks mva	557 900	550 000
<b>Totalt</b>	<b>557 900</b>	<b>550 000</b>
<b>Mellomværender konsern</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>

Noter for Solli Trappefabrikk Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922838372



Solli Trappfabrikk Eiendom AS

**Noter 2021**

Andre fordringer	0	62 485
Annen kortsiktig gjeld	50 111	0
<b>Totalt</b>	<b>50 111</b>	<b>62 485</b>

**Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

<b>Pantsettelse</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	1 615 000	1 819 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Tomt, bygg, annen fast eiendom	2 294 402	2 412 648

Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 595 000.