



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Atle Eikevik
Kvamsviki 2
6857 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle eikevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 200	79 600
Sum inntekter		28 200	79 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 319	47 194
Sum kostnader		13 319	47 194
Driftsresultat		14 881	32 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		1 573	0
Sum finanskostnader		1 573	0
Netto finans		-1 573	0
Resultat før skattekostnad		13 309	32 406
Skattekostnad		2 928	31
Årsresultat		10 381	32 375
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	26 694
Annen egenkapital		10 381	5 681
Sum overføringer og disponeringar		10 381	32 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		6 601 848	6 601 848
Sum varer		6 601 848	6 601 848
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 571	430 294
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		443 571	430 294
Sum omløpsmiddel		7 045 420	7 032 142
SUM EIGEDELAR		7 045 420	7 032 142

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital		7 020 000	7 020 000
Annan innskoten egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskoten egenkapital		7 012 930	7 012 930
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		16 062	5 681
Sum opptent egenkapital		16 062	5 681
Sum egenkapital		7 028 992	7 018 611
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 928	31
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		16 428	13 531
Sum gjeld		16 428	13 531
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		7 045 420	7 032 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721370

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 954 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Atle Eikevik
Kvamsviki 2
6857 SOGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle eikevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 954 825
NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		28 200	79 600
Sum inntekter		28 200	79 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 319	47 194
Sum kostnader		13 319	47 194
Driftsresultat		14 881	32 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annan rentekostnad		1 573	0
Sum finanskostnader		1 573	0
Netto finans		-1 573	0
Resultat før skattekostnad		13 309	32 406
Skattekostnad		2 928	31
Årsresultat		10 381	32 375
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		0	26 694
Annen egenkapital		10 381	5 681
Sum overføringer og disponeringar		10 381	32 375



Organisasjonsnr: 924 954 825
NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		6 601 848	6 601 848
Sum varer		6 601 848	6 601 848
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 571	430 294
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		443 571	430 294
Sum omløpsmiddel		7 045 420	7 032 142
SUM EIGEDELAR		7 045 420	7 032 142
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		7 020 000	7 020 000
Annan innskoten eigenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskoten eigenkapital		7 012 930	7 012 930
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		16 062	5 681



Sum opptent egenkapital	16 062	5 681
Sum egenkapital	7 028 992	7 018 611
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 928	31
Annen kortsiktig gjeld	13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld	16 428	13 531
Sum gjeld	16 428	13 531
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	7 045 420	7 032 142



Organisasjonsnr: 924 954 825
NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld



Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
924 954 825

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		28 200	79 600
Sum driftsinntekter		28 200	79 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 319	-47 194
Sum driftskostnader		-13 319	-47 194
Driftsresultat		14 881	32 406
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 573	0
Sum finanskostnader		-1 573	0
Netto finans		-1 573	0
Resultat før skattekostnad		13 309	32 406
Skattekostnad		-2 928	-31
Årsresultat		10 381	32 375
Overføringer			
Annen egenkapital		10 381	5 681
Udekket tap		0	26 694
Sum overføringer		10 381	32 375



NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
924 954 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 601 848	6 601 848
Sum varer		6 601 848	6 601 848
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 571	430 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 571	430 294
Sum omløpsmidler		7 045 420	7 032 142
SUM EIENDELER		7 045 420	7 032 142



NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
924 954 825

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 020 000	7 020 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		7 012 930	7 012 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 062	5 681
Sum opptjent egenkapital		16 062	5 681
Sum egenkapital		7 028 992	7 018 611
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 928	31
Annen kortsiktig gjeld		13 500	13 500
Sum kortsiktig gjeld		16 428	13 531
Sum gjeld		16 428	13 531
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 045 420	7 032 142

LUSTER, 31.05.2025

Steinar Eikevik
styrets leder

Kim Ervin Buskaker
styremedlem

Atle Eikevik
styremedlem



NYLAND EIGEDOMSUTVIKLING AS
924 954 825

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.