



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 423 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TE LANDSKAP AS  
Forretningsadresse: Baneveien 240  
3405 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.11.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Berger Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 251	
<b>Sum inntekter</b>		<b>774 251</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 482	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 997	
Annen driftskostnad		97 903	
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 381</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 870</b>	
Annen rentekostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>630 864</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	140 694	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 170</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>490 170</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>490 170</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>490 170</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		490 170	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>490 170</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	128 993	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>128 993</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	245 924	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>245 924</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>374 917</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 487	
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 487</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 465	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>172 465</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 951</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>780 868</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		490 170	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>490 170</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>520 170</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 126	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 126</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 126</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		809	
Betalbar skatt	3	135 568	
Skyldig offentlige avgifter		119 195	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 572</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>260 698</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>780 868</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 701354

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 423 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TE LANDSKAP AS  
Forretningsadresse: Baneveien 240  
3405 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.11.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Berger Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 423 077  
TE LANDSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 251	
<b>Sum inntekter</b>		<b>774 251</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 482	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 997	
Annen driftskostnad		97 903	
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 381</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 870</b>	
Annen rentekostnad		6	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-6</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>630 864</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	140 694	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>490 170</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>490 170</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>490 170</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>490 170</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		490 170	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>490 170</b>	



Organisasjonsnr: 928 423 077  
TE LANDSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	128 993	
Sum varige driftsmidler	2	128 993	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	245 924	
Sum finansielle anleggsmidler		245 924	
Sum anleggsmidler		374 917	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		233 487	
Sum fordringer		233 487	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		172 465	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 465	
Sum omløpsmidler		405 951	0
SUM EIENDELER		780 868	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		490 170	
Sum opptjent egenkapital		490 170	
Sum egenkapital	4	520 170	0



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 126	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>5 126</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 126</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		809	
Betalbar skatt	3	135 568	
Skyldig offentlige avgifter		119 195	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 572</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>260 698</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>780 868</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 423 077  
TE LANDSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Marius Berger Andersen  
2023-08-04



# Årsregnskap 2022

## Te Landskap AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 423 077



## RESULTATREGNSKAP

### TE LANDSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Salgsinntekt		774 251
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>774 251</b>
Varekostnad		23 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 997
Annen driftskostnad		97 903
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>143 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>630 870</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6</b>
Resultat før skattekostnad		630 864
Skattekostnad på resultat	3	140 694
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>490 170</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		490 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>490 170</b>



### BALANSE

#### TE LANDSKAP AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Maskiner og anlegg	2	128 993
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>128 993</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Andre langsiktige fordringer	5	245 924
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>245 924</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>374 917</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		233 487
<b>Sum fordringer</b>		<b>233 487</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 465
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 951</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>780 868</b>



### BALANSE

#### TE LANDSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		490 170
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>490 170</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>520 170</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	3	5 126
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 126</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		809
Betalbar skatt	3	135 568
Skyldig offentlige avgifter		119 195
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>255 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>260 698</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>780 868</b>

27.07.2023  
Styret i Te Landskap AS

Marius Berger Andersen  
styreleder/daglig leder



## TE LANDSKAP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Te Landskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



### TE LANDSKAP AS

#### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

#### Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 990	150 990
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>150 990</b>	<b>150 990</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	21 997	21 997
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>128 993</b>	<b>128 993</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 997	21 997
Økonomisk levetid	3-5 år	

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	135 568	0
Endring i utsatt skatt	5 126	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>140 694</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	630 864	0
Permanente forskjeller	8 656	0
Endring i midlertidige forskjeller	-23 300	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>616 220</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	135 568	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>135 568</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	23 300	0	-23 300
<b>Sum</b>	<b>23 300</b>	<b>0</b>	<b>-23 300</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>23 300</b>	<b>0</b>	<b>-23 300</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>5 126</b>	<b>0</b>	<b>-5 126</b>



## TE LANDSKAP AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	30 000
Årets resultat		490 170	490 170
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>490 170</b>	<b>520 170</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TE LANDSKAP AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Marius Berger Andersen	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Marius Berger Andersen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Marius Berger Andersen eies 100% av selskapets daglig leder.  
Selskapet har fordringer på daglig leder kr 245 924.